

Bebauungsplan

Nr.:III/3/10.01 - 2.Ä.-

für das Gebiet

Mühlenstraße – Oststraße – Spindelstraße –
Teutoburger Straße – Ravensberger Straße – Blumenstraße –
Schlosserstraße - Niedermühlenkamp

Satzung

Begründung

3-3-1001.beg. pdf

B e g r ü n d u n g

zu der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3/10.01 für das Gebiet
Mühlenstraße - Oststraße - Spindelstraße - Teutoburger Straße -
Ravensberger Straße - Blumenstraße - Schlosserstraße - Niedermüh-
lenkamp

Gemäß § 2 Abs. 1 und 7 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960
wird der Bebauungsplan Nr. 3/10.01 geändert.

Durch die Bebauungsplanänderung werden die Grenzlinien der Straße
Am Niedermühlenhof zugunsten der Grundstücke Am Niedermühlenhof 4
und Niedermühlenkamp 18 geringfügig verschoben.

Eine erneute Überprüfung der Führung der Straße Am Niedermühlen-
hof hat ergeben, daß die Gärten der vorgenannten Grundstücke in
dem bisherigen Umfang nicht für den Straßenausbau in Anspruch ge-
nommen werden müssen, nachdem nach Fertigstellung der Sportanlagen
an der Ravensberger Straße festgestellt wurde, daß die Straße in
dem betreffenden Bereich geringfügig in die hier vorgesehene öf-
fentliche Grünanlage hineingeführt werden kann.

Bielefeld, den 4. Oktober 1967

- Planungsamt -

Der Bauausschuß faßte in seiner Sitzung am 5. Oktober 1967 den
nachstehenden Beschluß:

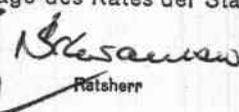
"Der Bauausschuß empfiehlt dem Rat der Stadt, folgenden Beschluß
zu fassen:

Die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3/10.01 für das Gebiet
Mühlenstraße - Oststraße - Spindelstraße - Teutoburger Straße -
Ravensberger Straße - Blumenstraße - Schlosserstraße - Nieder-
mühlenkamp wird gemäß Begründung und Änderungsplan nach § 2 des
Bundesbaugesetzes als **E n t w u r f** beschlossen; der geänder-
te Bebauungsplan ist gemäß § 2 Abs. 6 BBauG öffentlich auszulegen."

Die in *brauner* Farbe eingetragene 2. Änderung dieses
Bebauungsplanes ist gem. § 2 (1 u. 7) des Bundesbaugesetzes
vom 23. Juni 1960 (BGBl. I, S. 341) am **18. Okt. 1967**
vom Rat der Stadt als Entwurf beschlossen worden.

Bielefeld, den **27. Okt. 1967**
Im Auftrage des Rates der Stadt


Oberbürgermeister


Ratschherr


Schriftführer

Dieser Plan hat als Entwurf mit der Begründung gemäß § 2 (6) des Bundesbaugesetzes vom 13. NOV. 1967 bis 15. DEZ. 1967 öffentlich ausgelegt.

Bielefeld, den 18. Dez. 1967



Der Oberstadtdirektor

I.A.
[Signature]
Stadtinspektor

Die in brauner Farbe eingetragene 2. Änderung dieses Planes ist gem. § 10 des Bundesbaugesetzes und des § 4 (1) der Gemeindeordnung für das Land NW vom 28. Oktober 1952 (GS. NW., S. 167) am 24. Januar 1968 vom Rat der Stadt als Satzung beschlossen worden.

Bielefeld, den 2. Februar 1968
Im Auftrage des Rates der Stadt

[Signature]
Oberbürgermeister

[Signature]
Schriftführer

[Signature]
Ratsherr

Dieser Plan ist gemäß § 6(1)/§ 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl I. S. 341) mit Verfügung vom heutigen Tage genehmigt worden.

[Signature]
Detmold, den 29. FEB. 1968

Az. 34. 30.11-01/181(276) Der Regierungspräsident

im Auftrage:



[Signature]

Dieser genehmigte Plan mit der Begründung liegt gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 16. März 1968 ab öffentlich aus. Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung sind gemäß § 26 der Hauptsatzung der Stadt Bielefeld vom 15. Februar 1961 am 18. MRZ. 1968 in den Bielefelder Tageszeitungen (*Freie Presse*, *Westfalen-Blatt*, *Westfälische Zeitung*) bekanntgemacht worden.

Neue Westfälische

Bielefeld, den 18. März 1968 Der Oberstadtdirektor

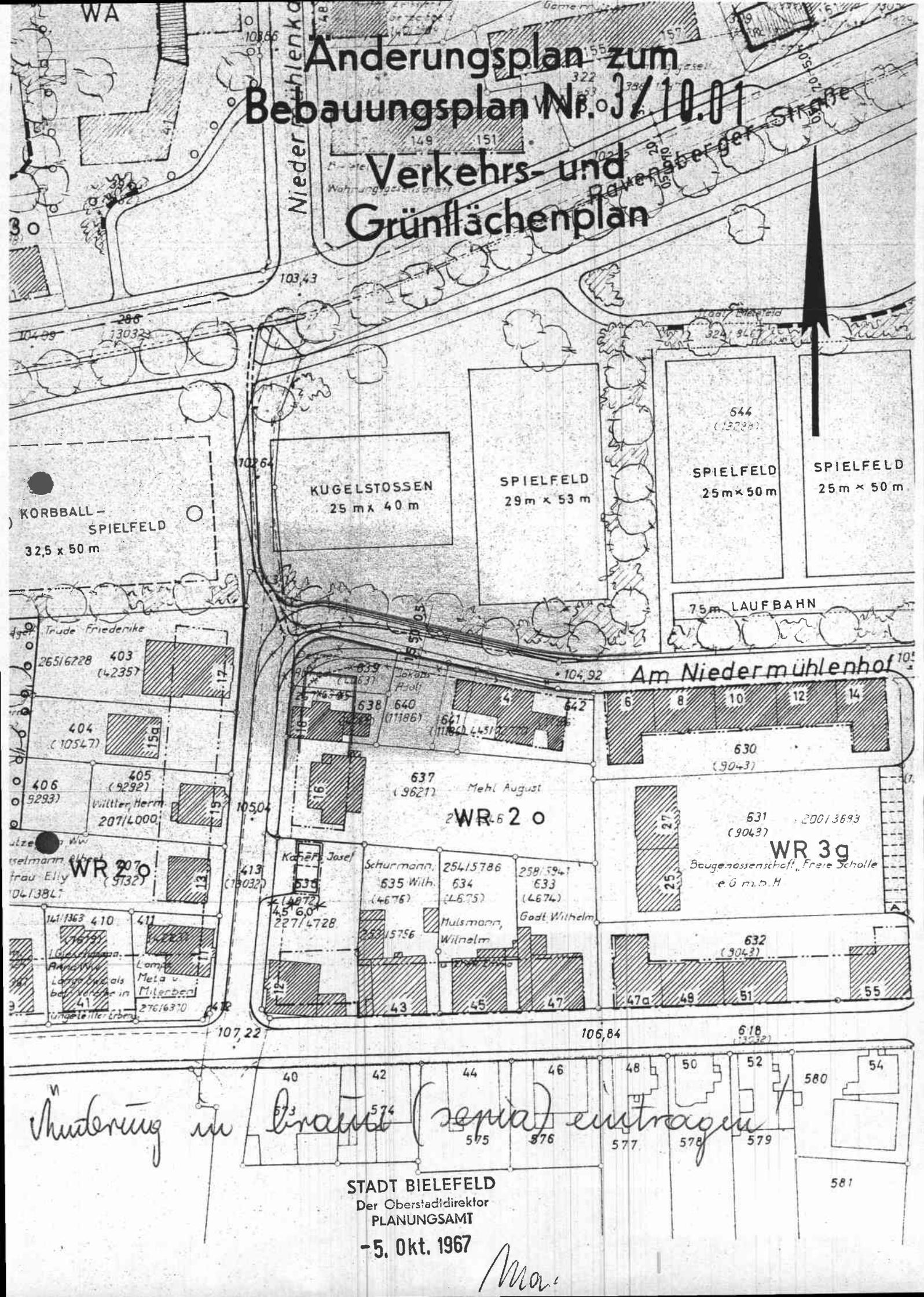
I.A.



[Signature]
Stadtoberinspektor

Änderungsplan zum Bebauungsplan Nr. 3/10.01

Verkehrs- und Grünflächenplan



Änderung in *braun* (siehe) eintragen

STADT BIELEFELD
Der Oberstadtdirektor
PLANUNGSAMT
-5. Okt. 1967

Ma

Anderungsplan zum Bebauungsplan Nr. 3/10.01

Baunutzungs- und Baugestaltungsplan



Änderung in Braun (Sepia) eintragen

STADT BIELEFELD
Der Oberstadtdirektor
PLANUNGSAMT
-5. Okt. 1967

*S. u. H. Auf
geänd.
6.3.68*

Moa.