

# STADT BIELEFELD

## BEBAUUNGSPLAN III/3/0116 TEILPLAN 1

BEZEICHNUNG  
BAHNHOFSTRASSE - ZIMMERSTRASSE  
HERFORDER STRASSE - STRESEMANNSTRASSE

BAUNUTZUNGSPLAN B1 AUSFERTIGUNG M=1:500  
UNTERGESCHOSS (KELLER)

ZEICHENERKLÄRUNG FÜR DIE FESTSETZUNGEN NACH § 9 BBauO

--- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES

--- BAUGRENZE

ART DER BAULICHEN NUTZUNG UND ÜBERBAUBARE FLÄCHEN

KERNGEBIET § 7 BAUNVO

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

ART DER BAUWEISE

g GESCHLOSSENE BAUWEISE

BAULICHE ANLAGEN UND EINRICHTUNGEN FÜR VERSORGSANLAGEN

FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN NACH  
9 ABS. 1 NR. 5 UND 7 BBauO (TRAFO)

ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHE

SONSTIGE FESTSETZUNGEN

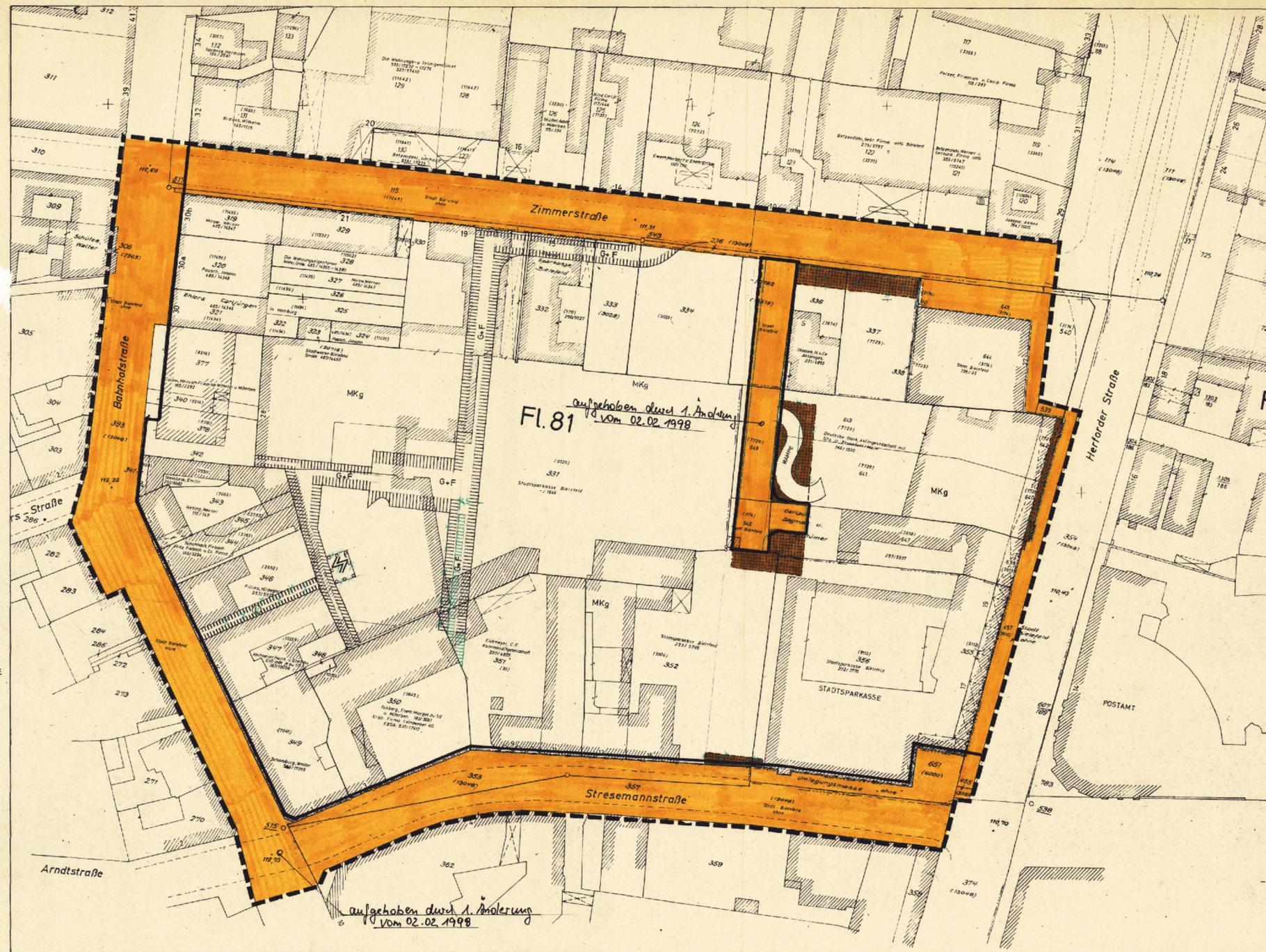
BESTEHENDE BEBAUUNG

MIT LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE  
FLÄCHEN

MIT GEH. U. FAHRRECHTEN ZU  
BELASTENDE FLÄCHEN

ZU DIESEM BEBAUUNGSPLAN GEBÖREN:  
DER BAUGESTALTUNGSPLAN, DIE BAUNUTZUNGSPLÄNE A, B, C,  
DER TEXT U. DIE BEGRÜNDUNG

ENT- U. VERSORGSLEITUNG S. BAUNUTZUNGSPLAN C



III/3/01.16 Bau. B

3-3-0116  
Nu B

<p>DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES STIMMT MIT DEN KATASTER-UNTERLAGEN ÜBEREIN. DIE GEOMETRISCHE EINDEUTIGKEIT DER FESTSETZUNGEN WIRD FESTGESTELLT.</p> <p>10. Okt. 1974 BIELEFELD, DEN 19</p> <p>STADT BIELEFELD KATASTERAMT</p> <p><i>Reis</i> VERMESSUNGS-DIREKTOR</p>	<p>ENTWURF UND ANFERTIGUNG DES PLANES ERFOLGTE DURCH DAS PLANUNGSAMT DER STADT BIELEFELD.</p> <p>BIELEFELD, DEN 18. JUNI 1975</p> <p>DER OBERSTADTDIREKTOR I. A.</p> <p><i>Kuspin</i> STADT-BAU-DIREKTOR</p>	<p>DIESE(r) BEBAUUNGSPLAN(ÄNDERUNG) IST GEMÄSS § 2(1)(1) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGR I. S. 341 - AM 1. D. JULI 1975 VOM RAT DER STADT ALS ENTWURF BESCHLOSSEN WORDEN.</p> <p>BIELEFELD, DEN 24. JULI 1975</p> <p><i>Schwick</i> OBERBÜRGERMEISTER <i>Ende</i> RATSMITGLIED SCHRIFTFÜHRER</p>	<p>DIESER PLAN HAT ALS ENTWURF EINSCHL. DES TEXTES UND DER BEGRÜNDUNG GEM. § 2(6) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGR I. S. 341 - IN DER ZEIT VOM 28. JULI 1975 BIS 12. SEP. 1975 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.</p> <p>DIE OFFENLEGUNG WURDE AM 18. JULI 1975 ÖRTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT.</p> <p>BIELEFELD, DEN 15. SEP. 1975</p> <p>DER OBERSTADTDIREKTOR I. A.</p> <p><i>Ende</i> STADT-BAU-DIREKTOR</p>	<p>DIE IN DIESEM PLAN EINGETRAGENE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES GEM. § 2(1) UND (7) VOM 23. JUNI 1960 - BGR I. S. 341 - AM 19. VOM RAT DER STADT ALS ENTWURF BESCHLOSSEN WORDEN.</p> <p>BIELEFELD, DEN 19</p> <p>OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED</p> <p><i>Ende</i> SCHRIFTFÜHRER</p>	<p>DIESER PLAN HAT EINSCHL. DES TEXTES UND DER BEGRÜNDUNG GEM. § 2(6) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGR I. S. 341 - IN DER ZEIT VOM 19. BIS 19. ERNEUT ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.</p> <p>DIE OFFENLEGUNG WURDE AM 19. ÖRTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT.</p> <p>BIELEFELD, DEN 19</p> <p>DER OBERSTADTDIREKTOR I. A.</p> <p><i>Ende</i> SCHRIFTFÜHRER</p>	<p>DIE IN DIESEM PLAN EINGETRAGENE ÄNDERUNG HAT DER RAT DER STADT AM 23. 75 BESCHLOSSEN.</p> <p>DIESER PLAN IST GEM. § 10 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGR I. S. 341 - UND § 4(1) DER SEMEINBERÜHRUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 19. 12. 1974 (OV NW 1974 - 91) - VOM RAT DER STADT AM 23. OKT. 1975 S. SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.</p> <p>BIELEFELD, DEN 27. Okt. 1975</p> <p><i>Schwick</i> OBERBÜRGERMEISTER <i>Ende</i> RATSMITGLIED SCHRIFTFÜHRER</p>	<p>DIESER PLAN IST GEMÄSS § 11 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGR I. S. 341 - MIT VERFUGUNG VOM 22. 75, 19 GENEHMIGT WORDEN.</p> <p>DETMOLD, DEN 22. 12. 75</p> <p>DER REGIERUNGSPRÄSIDENT IM AUFTRAGE</p> <p><i>Ende</i> SCHRIFTFÜHRER</p>	<p>DIESER GENEHMIGTE PLAN MIT DER BEGRÜNDUNG LIEGT GEMÄSS § 12 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGR I. S. 341 - VOM 19. 1. 76 AB ÖFFENTLICH AUS.</p> <p>DIE GENEHMIGUNG SOWIE DER ORT UND DIE ZEIT DER AUSLEGUNG SIND AM 19. 1. 76 IN DEN BIELEFELDER TAGESZEITUNGEN (NEUE WESTFÄLISCHE UND WESTFALEN-BLATT) BEKANNTGEMACHT WORDEN.</p> <p>BIELEFELD, DEN 5. 7. 1976</p> <p>DER OBERSTADTDIREKTOR I. A.</p> <p><i>Ende</i> STADT-BAU-DIREKTOR</p>
--	--	--	--	--	---	---	--	--

III/3/01.16