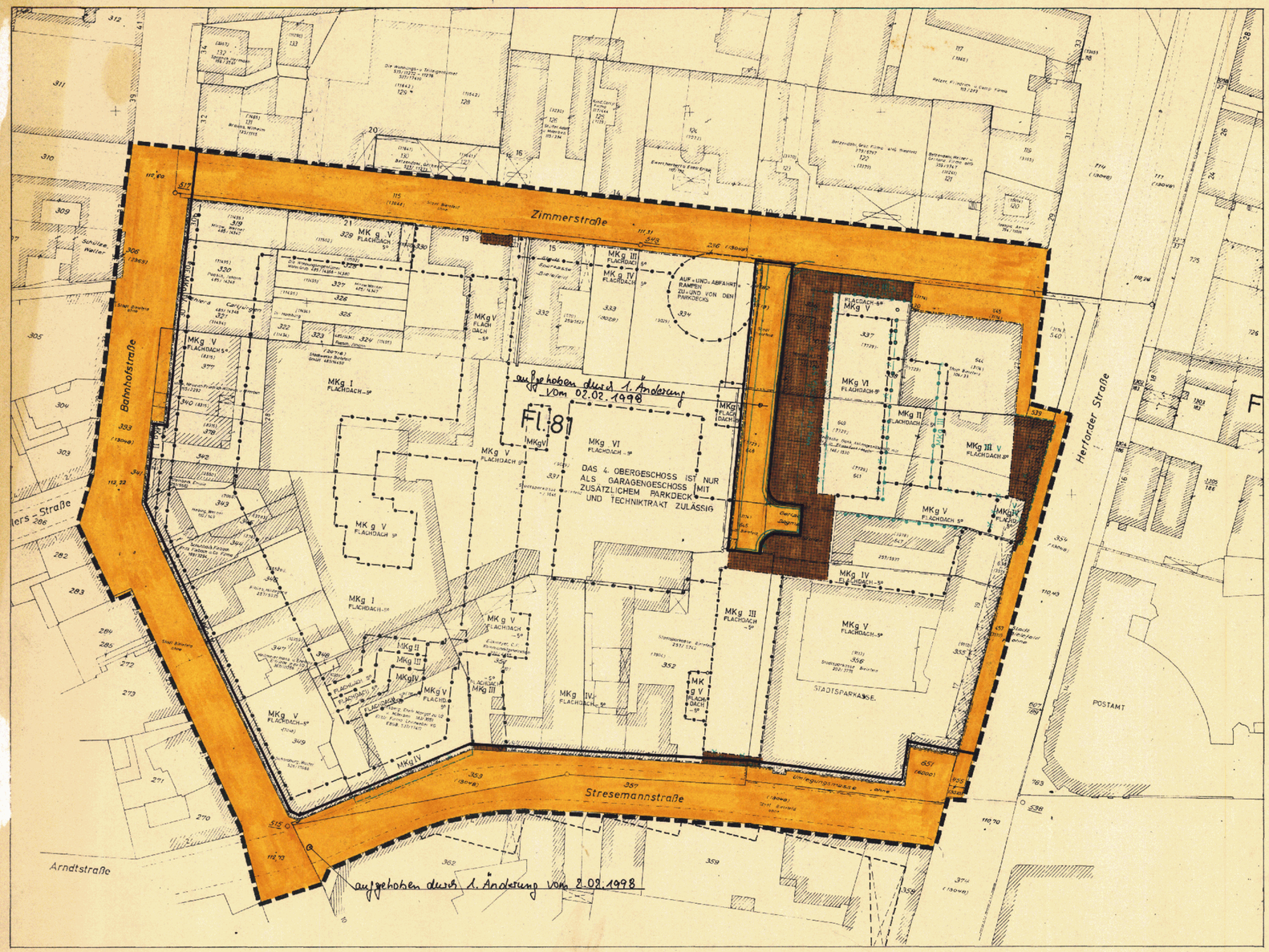

STADT BIELEFELD

BEBAUUNGSPLAN III/3/0116
TEILPLAN 1

BEZEICHNUNG
BAHNHOFSTRASSE – ZIMMERSTRASSE
HERFORDER STRASSE – STRESEMANNSTRASSE

BAUNUTZUNGSPLAN A 1. AUSFERTIGUNG M= 1:500

ZEICHENERKLÄRUNG FÜR DIE FESTSETZUNGEN NACH § 9 BBauG

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES

BAUGRENZE

BAULINIE

ABGRENZUNG VON FLÄCHEN MIT UNTERSCHIEDLICHER ART ODER UNTERSCHIEDL. MASS DER NUTZUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG UND ÜBERBAUBARE FLÄCHEN

MK KERNGEBIET §7 BAUNVO

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG UND ZAHL DER VOLLGESCHOSSE

GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL

GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL, MAXIMAL 3,5

III HÖCHSTZAHL DER GESCHOSSE

ART DER BAUWEISE

g GESCHLOSSENE BAUWEISE

BAULICHE ANLAGEN UND EINRICHTUNGEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN NACH §9 ABS.1 NR.5 BBauG (TRAFO)

ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN

STRASSEN- UND WEGEFLÄCHEN

ENTSORGUNGSLEITUNG

SONSTIGE FESTSETZUNGEN

BESTEHENDE BEBAUUNG

ZU DIESEM BEBAUUNGSPLAN GEHÖREN:
DER BAUGESTALTUNGSPLAN, DIE BAUNUTZUNGSPLÄNE A,B,C,
DER TEXT U. DIE BEGRÜNDUNG

ENT U VERSORGUNGSLEITUNG S. BAUNUTZUNGSPLAN C

DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES STIMMT MIT DEN KATASTERUNTERLAGEN ÜBEREIN. DIE GEOMETRISCHE EINDEUTIGKEIT DER FESTSETZUNGEN WIRD FESTGESTELLT.

BIELEFELD, DEN 10. Okt. 1974

STADT BIELEFELD
KATASTERAMT

VERMESSUNGSDIRECTOR

ENTWURF UND ANFERTIGUNG DES PLANES ERFOLGTE DURCH DAS PLANUNGSAMT DER STADT BIELEFELD

BIELEFELD, DEN 18. JUNI 1975

DER OBERSTADTDIRIKTOR
I.A.

STADT BAUDIREKTOR

DIESER BEBAUUNGSPLAN (ÄNDERUNG) IST GEMÄSS § 2 (1) (7) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 – BGBl. I S. 341 – AM 10. JULI 1975 VOM RAT DER STADT ALS ENTWURF BESCHLOSSEN WORDEN.

BIELEFELD, DEN 24. Juli 1975

OBERBÜRGERMEISTER Schwickert RATSMITGLIED Bendel

SCHRIFTFÜHRER

DIESER PLAN HAT ALS ENTWURF EINSCHL. DES TEXTES UND DER BEGRÜNDUNG GEM. § 2 (6) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 – BGBl. I S. 341 – IN DER ZEIT VOM 28. JULI 1975 BIS 12. SEP. 1975 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

DIE OFFENLEGUNG WURDE AM 18. JULI 1975 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT.

BIELEFELD, DEN 15. SEP. 1975

DER OBERSTADTDIRIKTOR
I.A.

Stadtoberinspektor

DIE IN DIESEM PLAN EINGETRAGENE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES IST GEMÄSS § 2 (1 UND 7) VOM 23. JUNI 1960, BGBl. I S. 341 – AM 19 VOM RAT DER STADT ALS ENTWURF BESCHLOSSEN WORDEN.

BIELEFELD, DEN 19

OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED

SCHRIFTFÜHRER

DIESER PLAN HAT EINSCHL. DES TEXTES UND DER BEGRÜNDUNG GEM. § 2 (6) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 – BGBl. I S. 341 – IN DER ZEIT VOM 19 BIS 19 ERNEUT ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

BIELEFELD, DEN 19

DER OBERSTADTDIRIKTOR
I.A.

DIE IN DIESEM PLAN EINGETRAGENE ÄNDERUNG HAT DER RAT DER STADT AM 22.10.75 BESCHLOSSEN

DIESER PLAN IST GEM. § 10 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 – BGBl. I S. 341 – UND § 4 (1) DER GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 19.12.1974 (GV NW 1975 – 91) – VOM RAT DER STADT AM 23. OKT. 1975 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

BIELEFELD, DEN 27. Okt. 1975

OBERBÜRGERMEISTER Schwickert RATSMITGLIED Bendel

SCHRIFTFÜHRER

DIESER PLAN IST GEMÄSS § 11 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 – BGBl. I S. 341 – MIT VERFÜGUNG VOM 22.12.75 19 GENEHMIGT WORDEN.

DETMOLD, DEN 22.12.75 19

Regierungspräsident Detmold

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
IM AUFTRAG
Fundel

Az. 34.40.11-61 A 15

DIESER GENEHMIGTE PLAN MIT DER BEGRÜNDUNG LIEGT GEMÄSS § 12 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 – BGBl. I S. 341 – VOM 19.1.76 AB ÖFFENTLICH AUS.

DIE GENEHMIGUNG SOWIE DER ORT UND DIE ZEIT DER AUSLEGUNG SIND AM 17.1.76 IN DEN BIELEFELDER TAGESZEITUNGEN (NEUE WESTFÄLISCHE UND WESTFÄLEN-BLATT) BEKANNTGEMACHT WORDEN.

BIELEFELD, DEN 5.7.1976

DER OBERSTADTDIRIKTOR
I.A.

Stadtoberinspektor

III/3/01.16

3-3-0116
Nr. A

Bauv. R.

III/3/01.16