

Bebauungsplan

Nr. III/1/12.01

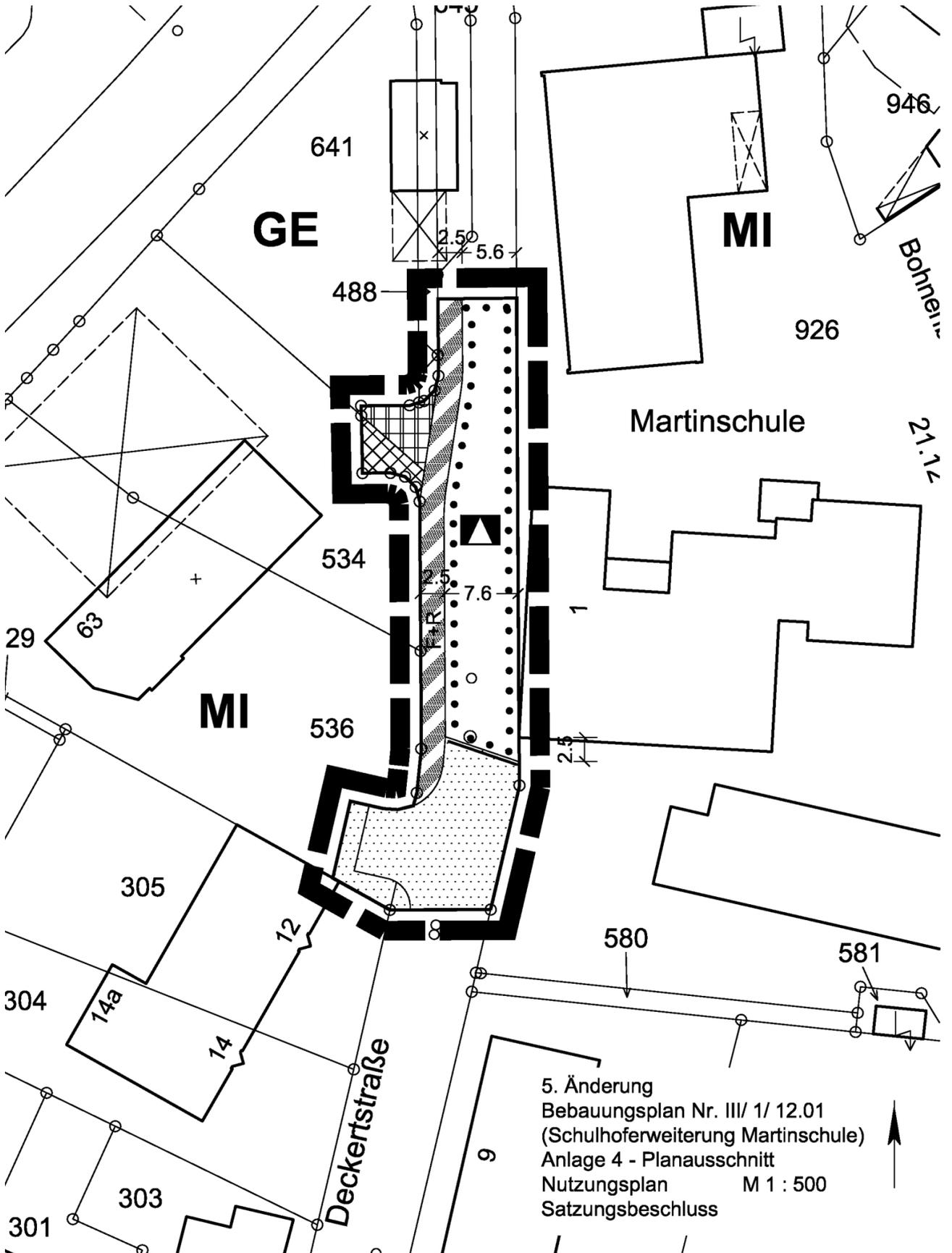
- 5. Änderung -

(Schulhoferweiterung

Martinschule)

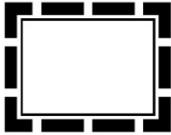
Textliche Festsetzungen

Satzung



5. Änderung
Bebauungsplan Nr. III/ 1/ 12.01
(Schulhoferweiterung Martinschule)
Anlage 4 - Planausschnitt
Nutzungsplan M 1 : 500
Satzungsbeschluss

Zusätzliche Planzeichenerklärung 5. Änderung



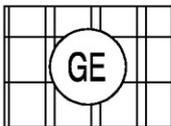
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
der 5. Änderung des Bebauungsplanes



Flächen für den Gemeinbedarf



Zweckbestimmung Schule



Gewerbegebiet
nicht überbaubare Grundstücksfläche



Mischgebiet
nicht überbaubare Grundstücksfläche

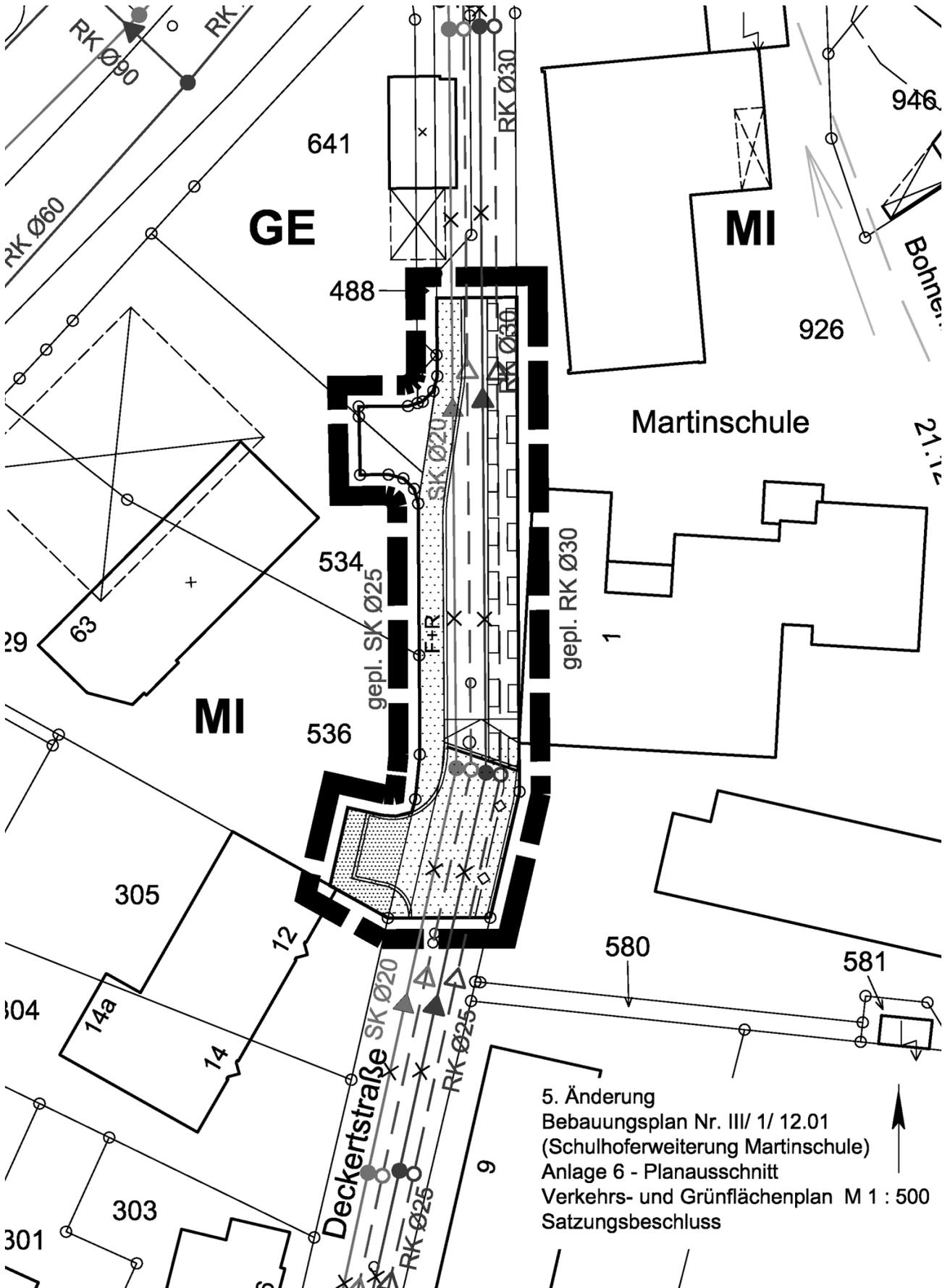


Verkehrsfläche - öffentlich



öffentliche Verkehrsfläche mit besonderer
Zweckbestimmung: - Fuß- und Radweg -

5. Änderung
Bebauungsplan Nr. III/ 1/ 12.01
(Schulhoferweiterung Martinschule)
Anlage 5
Zusätzliche Planzeichenerklärung
Nutzungsplan
Satzungsbeschluss



Zusätzliche Planzeichenerklärung 5. Änderung



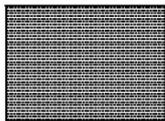
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
der 5. Änderung des Bebauungsplanes



Flächen für den Gemeinbedarf



vorh. öffentliche Verkehrsfläche



neue öffentliche Verkehrsfläche



nicht überbaubare Grundstücksfläche



vorh. Schmutzwasserkanal Durchm 0,20 m



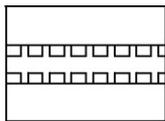
vorh. Regenwasserkanal Durchm. 0,30 m



gepl. Schmutzwasserkanal Durchm. 0,25 m



gepl. Regenwasserkanal Durchm. 0,30 m



Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zugunsten
der Stadtwerke Bielefeld GmbH und der Telekom



vorh. Versorgungsstrasse (TK/ Eit/ Gas/ Wasser)

Hinweis:

Wegen erkennbarer Kriegsbeeinflussung kann eine derzeitige
Kampfmittelbelastung nicht ausgeschlossen werden, deshalb ist der
Änderungsbereich des Bebauungsplangebietes zu untersuchen.
Tiefbauarbeiten sind mit besonderer Vorsicht auszuführen!

5. Änderung
Bebauungsplan Nr. III/ 1/ 12.01
(Schulhoferweiterung Martinschule)
Anlage 7
Zusätzliche Planzeichenerklärung
Verkehrs- und Grünflächenplan
Satzungsbeschluss