

Teilaufhebung des Bebauungs- planes Nr. III/1/01.15

für das Teilgebiet zwischen Artur-
Ladebeck-Straße, Gadderbaumer
Straße, Mühlendamm und 360°-
Haus

Textliche Festsetzungen

Satzung

7. Planzeichenerklärung für die Teilaufhebung

	Abgrenzungen
 	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. III/1/01.15 für das Teilgebiet zwischen Artur-Ladebeck-Straße, Gadderbaumer Straße, Mühlendamm und 360°-Haus Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/1/01.15 „Bürohaus Adenauerplatz“ Hinweis: Genaue Abgrenzung und Lage des Geltungsbereiches der Teilaufhebung ergeben sich aus dem Auszug aus der Katasterkarte

8. Angabe der Rechtsgrundlagen

Das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585);

die Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466, 479);

das Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 29.07.2009 (BGBl. I S. 2542);

§ 86 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen – Landesbauordnung (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000, (GV. NRW. S. 256), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 17.12.2009 (GV. NRW S. 863);

die Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 17.12.2009 (GV. NRW. S. 950).