II T3.3 ERG. Plan N+G

STADT BIELEFELD
STADTBEZIRK JÖLLENBECK
BEBAUUNGSPLAN II/T3.3
-IM HORSTBROCKE-
NEUAUFSTELLUNG
A NUTZUNGSPLAN
B GESTALTUNGSPLAN

Gebiet: Türkisweg, Mondsteinweg, Am Horstbrock, Horstheider Weg

1. Ausfertigung

Gemarkung: Theesen Flur 2

Rahmenkarten: 6771 N+S

Maßstab 1:1000

Bestandteile des Bebauungsplanes:
- A Nutzungsplan
- B Gestaltungsplan
- C Angabe der Rechtsgrundlagen
- D Textliche Festsetzungen, Zeichenerklärungen, Hinweise

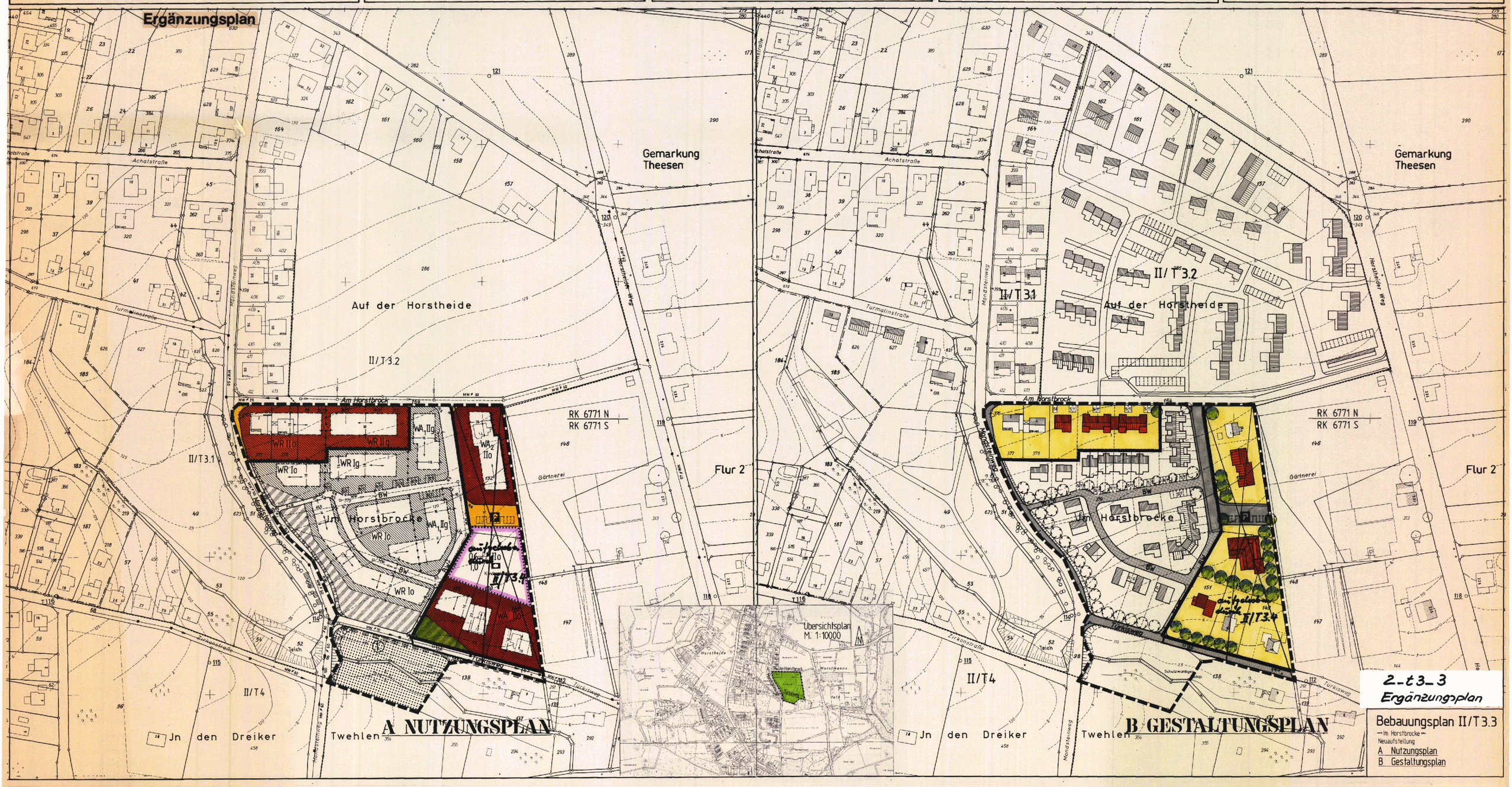
Beigefügt sind dem Bebauungsplan:
- E Sonstige Darstellungen zum Planinhalt
- F Begründung

N 6671 S	N 6771 S
N 6670 S	N 6770 S

Bielefeld
Die freundliche Stadt am Teutoburger Wald

Bielefeld, Juni 1985

Planungsamt, 61.32



2-t3-3
Ergänzungsplan

Bebauungsplan II/T3.3
-Im Horstbrocke-
Neuaufstellung
A Nutzungsplan
B Gestaltungsplan

Der Rat der Stadt hat am ... gem. § 2 (1)/§ 2 (1)+(6) Bundesbaugesetz (BBauG) beschlossen, den Bebauungsplan aufzustellen/zu ändern.
Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wurde gem. § 2 a (2)/(1)-(3)/§ 2 a (4) BBauG nach den vom Rat der Stadt am 24.02.1977 beschlossenen Richtlinien durchgeführt/nicht durchgeführt. - Vor der Auslegung fand eine Bürgerinformation statt. -

Bielefeld, den

Stadt Bielefeld
Der Oberstadtdirektor
Planungsamt
I. A.

Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes stimmt mit dem Katasternachweis überein.

Bielefeld, den

Stadt Bielefeld
Der Oberstadtdirektor
Vermessungs- und Katasteramt
I. A.

Die geometrische Eindeutigkeit der Festsetzungen wird festgestellt.

Bielefeld, den

Stadt Bielefeld
Der Oberstadtdirektor
Vermessungs- und Katasteramt
I. A.

Entwurf und Anfertigung dieses Planes erfolgte durch das Planungsamt der Stadt Bielefeld/ unter Fachaufsicht des Planungsamtes der Stadt Bielefeld durch

Bielefeld, den

Stadt Bielefeld
Der Oberstadtdirektor
Planungsamt
I. A.

Dieser(r) Bebauungsplan/Bebauungsplan-Änderung ist gem. §§ 2 (1), 2 a (6)/ §§ 2 (1)+(6), 2 a (6) BBauG vom Rat der Stadt als Entwurf beschlossen worden.

Bielefeld, den

Oberbürgermeister — Ratsmitglied

Schriftführer

Dieser Plan hat einschließlich des Textes und der Begründung gem. § 2 a (6) BBauG als Entwurf in der Zeit vom ... bis ... öffentlich ausgelegen.
Die Offenlegung wurde am ... ortsüblich bekanntgemacht.

Bielefeld, den

Stadt Bielefeld
Der Oberstadtdirektor
Planungsamt
I. A.

Die in diesem Plan eingetragene Änderung des Bebauungsplanes ist gem. §§ 2 (1), 2 a (6) BBauG vom Rat der Stadt als Entwurf beschlossen worden.

Bielefeld, den

Oberbürgermeister — Ratsmitglied

Schriftführer

Dieser Plan hat einschließlich des Textes und der Begründung gem. § 2 a (6) BBauG als Entwurf in der Zeit vom ... bis ... erneut öffentlich ausgelegen.
Die erneute Offenlegung wurde am ... ortsüblich bekanntgemacht.
Bielefeld, den

Stadt Bielefeld
Der Oberstadtdirektor
Planungsamt
I. A.

Dieser Plan - mit dem Änderungsplan - ist gem. § 10 BBauG und § 4 (1) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV. NW.1984 S. 475) von Rat der Stadt am 29 Aug. 1985 als Satzung beschlossen worden.

Bielefeld, den 02. Sep. 1985

Oberbürgermeister — Ratsmitglied

Schriftführer

Dieser Plan - mit der Änderungsplan/Offenlegungsplan - ist gem. § 11 BBauG mit Verfügung von heutigen Tage genehmigt worden.

Az.: 35.21.11 - 4/T.44

Detmold, den 12 NOV. 1985

Der Regierungspräsident
I. A.

Der Regierungspräsident Detmold

Dieser - mit den Änderungsplan/Offenlegungsplan - genehmigte Bebauungsplan wird mit dem Text und der Begründung gem. § 12 BBauG ab 02. Dez. 1985 zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Die Genehmigung und der Ort der Bereithaltung des Bebauungsplanes während der Dienststunden sind am 02. Dez. 1985 ortsüblich (Bielefelder Tageszeitungen Neue Westfälische und Westfalen-Blatt) bekanntgemacht worden.

Bielefeld, den 02. Dez. 1985

Stadt Bielefeld
Der Oberstadtdirektor
Planungsamt
I. A.

STADT BIELEFELD