

2-7-8
Nutzungs- u.
Gestaltungsplan

LANDKREIS BIELEFELD

GEMARKUNG JÖLLENBECK FLUR 8

GEMEINDE JÖLLENBECK
BEBAUUNGSPLAN NR.8

„SIEKMANN'S FELD“

MASSTAB 1 : 1000

[illegible]

ÜBERBAUBARE FLÄCHE

- | | |
|----|--------------------------------|
| WR | IM REINEN WOHNGEBIET |
| WA | IM ALLGEMEINEN WOHNGEBIET |
| | IN DER FLÄCHE FÜR GEMEINBEDARF |

NICHT ÜBERBAUBARE FLÄCHE

- | | |
|--|----------------------------------|
| | VERKEHRSFLÄCHE |
| | LANDWIRTSCHAFTL. GENUTZTE FLÄCHE |

GRENZEN

- [illegible]

BAUWEISE

- | | |
|---|-------------------------------------|
|  | NUR EINZEL U. DOPPELHAUSER ZULASSIG |
|  | NUR HAUSGRUPPEN ZULASSIG |
|  | OFFENE BAUWEISE |
|  | GESCHLOSSENE BAUWEISE |

VERSORGUNGSANLAGEN

- ← MISCHWASSERKANAL
 (Δ) UMFORMERSTATION

PLANZEICHEN

-  LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
 KINDERSPIELPLATZ

NACHRICHTLICHE ANGABEN

- STELLPLATZE**
- SICHTDREIECK= FREIHALTUNG AB 0,70m ÜBER FOK
VON BEBAUUNG, BEPFLANZUNG, EINFRIEDLUNG usw.
- GEPLANTE FLURSTÜCKSTEILUNG**
- ABSTUFUNGSMÄUER

ERLÄUTERUNGEN

- — — — — FLUORENZE
— — — — — FLURSTÜCKSGRENZE
— — — — — HÖHENSCHÜTLINIE

GEBÄUDEBESTAND

- ☐ WOHNGEBAUDE
☐ WIRTSCHAFTSGEBAUDE

OFFENLEGUNGSEXEMPLAR

KREIS DES PLANNUMBERES 29.66 KMTEVERORDNUNGSGRÜNDE: R. 1 DIE DARSTELLUNG DES GEMEINDEKARTEN- ZUSTANDES STEHT MIT DEM KATASTER- NACHWEIS ÜBEREIN BIELEFELD, DEN 8. MAI 1967	WIRD BESCHWENDET, DASS DIE FEST- LEGUNG DER STÄDTISCHEN PLANNUM- BERISCHEN ERGHEBT IST BIELEFELD, DEN 19. 6. 1967	PLANNUMBER UND ANFORDERUNG DES PLANNUMBERES BIELEFELD, DEN 15. NOV. 1967	DIESER BERÄHRUNGSPLAN IST GEMÄSS § 12 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGRB- 1.5.34 - UND DES GEMEINDEORD- NUNGSGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGRB- 1.5.34 - IN DER ZEIT VOM 7.4. 1970 BIS 4.9. 1970 AUSGEÜBT JÜLLENBECK, DEN 25. 8. 1969	DIESER PLAN HAT ALS ENTWURF DEN SCHLUSSEN UND VERFUGEN DER BE- RÄHRUNG GEMÄSS § 2 (1) DES BUNDESBAU- GESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGRB- 1.5.34 - IN DER ZEIT VOM 7.4. 1970 BIS 4.9. 1970 AUSGEÜBT JÜLLENBECK, DEN 7. 9. 1970	DIESER PLAN IST GEMÄSS § 10 DES BUN- DESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGRB- 1.5.34 - UND DES GEMEINDEORD- NUNGSGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGRB- 1.5.34 - IN DER ZEIT VOM 7.4. 1970 BIS 4.9. 1970 AUSGEÜBT JÜLLENBECK, DEN 7. 10. 1970	DIESER PLAN IST GEMÄSS § 12 DES BUN- DESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGRB- 1.5.34 - UND DES GEMEINDEORD- NUNGSGESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BGRB- 1.5.34 - IN DER ZEIT VOM 7.4. 1970 BIS 4.9. 1970 AUSGEÜBT JÜLLENBECK, DEN 10. 10. 1970
ZU DIESEM PLAN GEHÖRT ALS BESTANDTEIL EIN FESTLEGENS- UND EIN EIGENTUMSVER- ZEICHNIS VOM 8. MAI 1967 NACHTRAG VOM 7. 7. 1967 GEÄNDERT GEMÄSS RATSBESCHLUSS VOM 3. 11. 1969 SIEHE ANLAGE ZUM OFFEN- LICHEXEMPLAR GEÄNDERT GEMÄSS RATSBESCHLUSS VOM 29. 8. 1970	GEÄNDERT GEMÄSS RATSBESCHLUSS VOM 3. 11. 1969 SIEHE ANLAGE ZUM OFFEN- LICHEXEMPLAR GEÄNDERT GEMÄSS RATSBESCHLUSS VOM 29. 8. 1970	GEÄNDERT GEMÄSS RATSBESCHLUSS VOM 3. 11. 1969 SIEHE ANLAGE ZUM OFFEN- LICHEXEMPLAR GEÄNDERT GEMÄSS RATSBESCHLUSS VOM 29. 8. 1970	GEÄNDERT GEMÄSS RATSBESCHLUSS VOM 3. 11. 1969 SIEHE ANLAGE ZUM OFFEN- LICHEXEMPLAR GEÄNDERT GEMÄSS RATSBESCHLUSS VOM 29. 8. 1970	GEÄNDERT GEMÄSS RATSBESCHLUSS VOM 3. 11. 1969 SIEHE ANLAGE ZUM OFFEN- LICHEXEMPLAR GEÄNDERT GEMÄSS RATSBESCHLUSS VOM 29. 8. 1970	GEÄNDERT GEMÄSS RATSBESCHLUSS VOM 3. 11. 1969 SIEHE ANLAGE ZUM OFFEN- LICHEXEMPLAR GEÄNDERT GEMÄSS RATSBESCHLUSS VOM 29. 8. 1970	GEÄNDERT GEMÄSS RATSBESCHLUSS VOM 3. 11. 1969 SIEHE ANLAGE ZUM OFFEN- LICHEXEMPLAR GEÄNDERT GEMÄSS RATSBESCHLUSS VOM 29. 8. 1970