

PLANZEICHENERKLÄRUNG

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
-  Vorschlag für neues Gebäude im Wohngebiet
-  Bestehendes Gebäude im Wohngebiet
-  Verkehrsfläche
-  private Grundstücksfläche
-  private Wegeverbindung
-  vorhandener und zu erhaltender Baum
-  anzupflanzender Baum

BEBAUUNGSPLAN NR. II/ Ho 5 "TWELLBACHTAL"

GESTALTUNGSPLAN M 1 : 500

VERFAHRENSSTAND:
 AUFSTELLUNGSBESCHLUSS
 FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITS BETEILIGUNG
 ENTWURFSBESCHLUSS
 ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
 SATZUNGSBESCHLUSS
 RECHTSVERBINDLICHKEIT

DATUM:
16.03.2004

PLANVERFASSER:
 BAUAMT BIELEFELD
 TEAM PLANEN UND BAUEN 600.4 PM

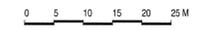
BESTANDTEIL DES BEBAUUNGSPLANES:
 - TEIL A
 NUTZUNGSPLAN
 ZEICHENERKLÄRUNG U. HINWEISE
 - TEIL B
 TEXTLICHE FESTSETZUNGEN U.
 ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN

DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT SIND:
 - BESTANDSPLAN
 - GESTALTUNGSPLAN
 - BEGRÜNDUNG

PLANGEBIET: für das Gebiet südlich der Grundstücke Kreienstecksheide 45 und 49, begrenzt auf die Flurstücke 595, 596, 603, 350, 353 und 354 und nördlich der Kreienstecksheide begrenzt auf das Flurstück 611.

GEMARKUNG/ FLUR: Hoberge-Uerentrup, FLUR 5
KARTENGRUNDLAGE: APRIL 2008

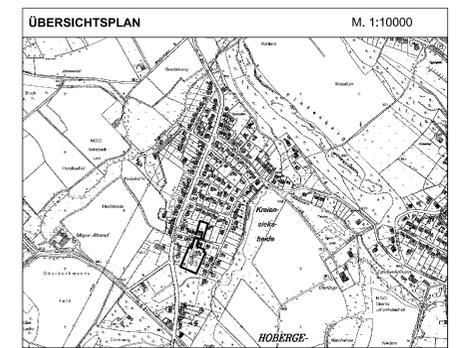
MAßSTAB: 1:500



**STADT BIELEFELD
 STADTBEZIRK: DORNBERG**

**NEUAUFSTELLUNG
 BEBAUUNGSPLAN NR. II/ Ho 5
 "TWELLBACHTAL"**

SATZUNG



GESTALTUNGSPLAN M 1 : 500