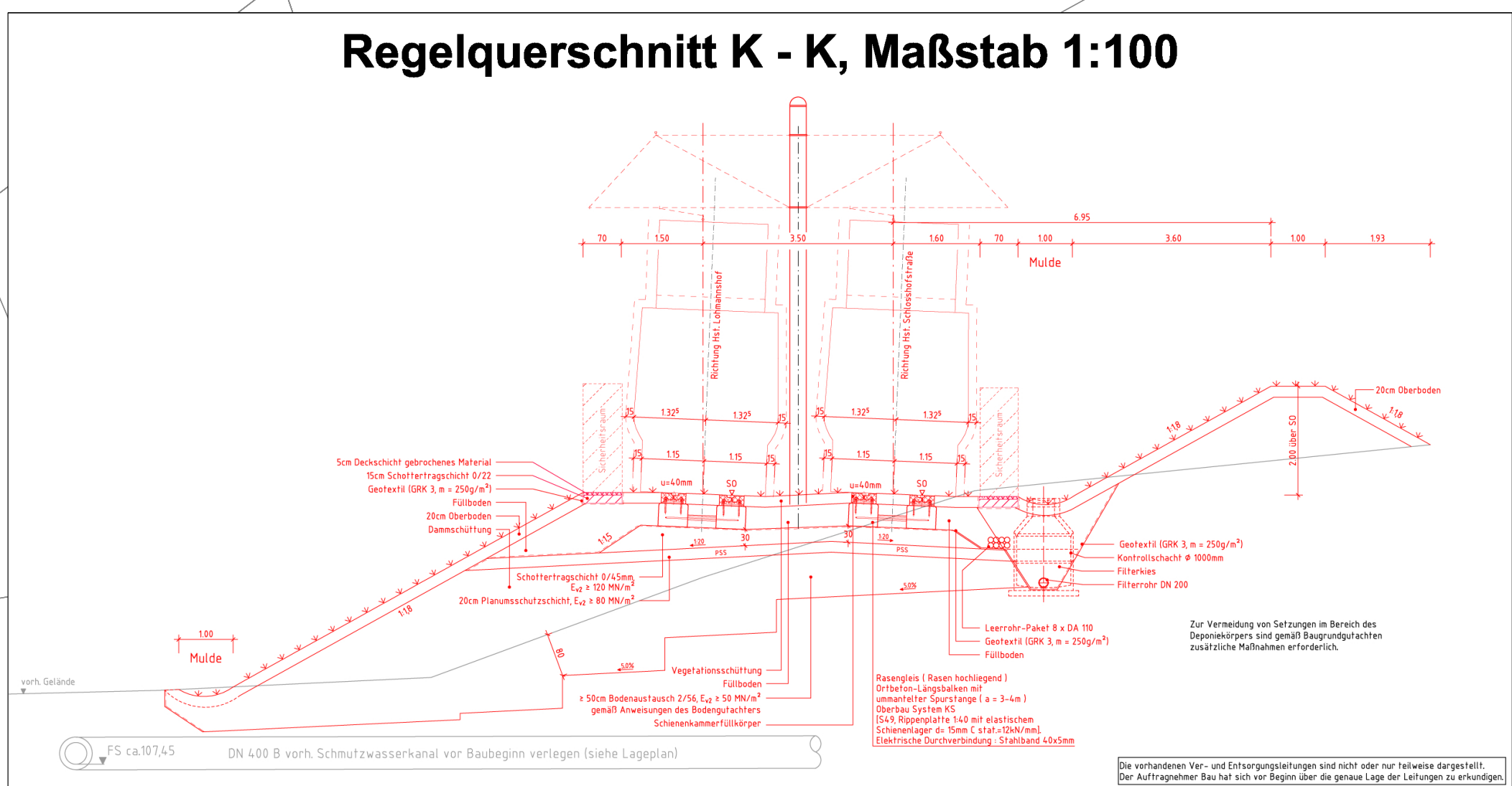
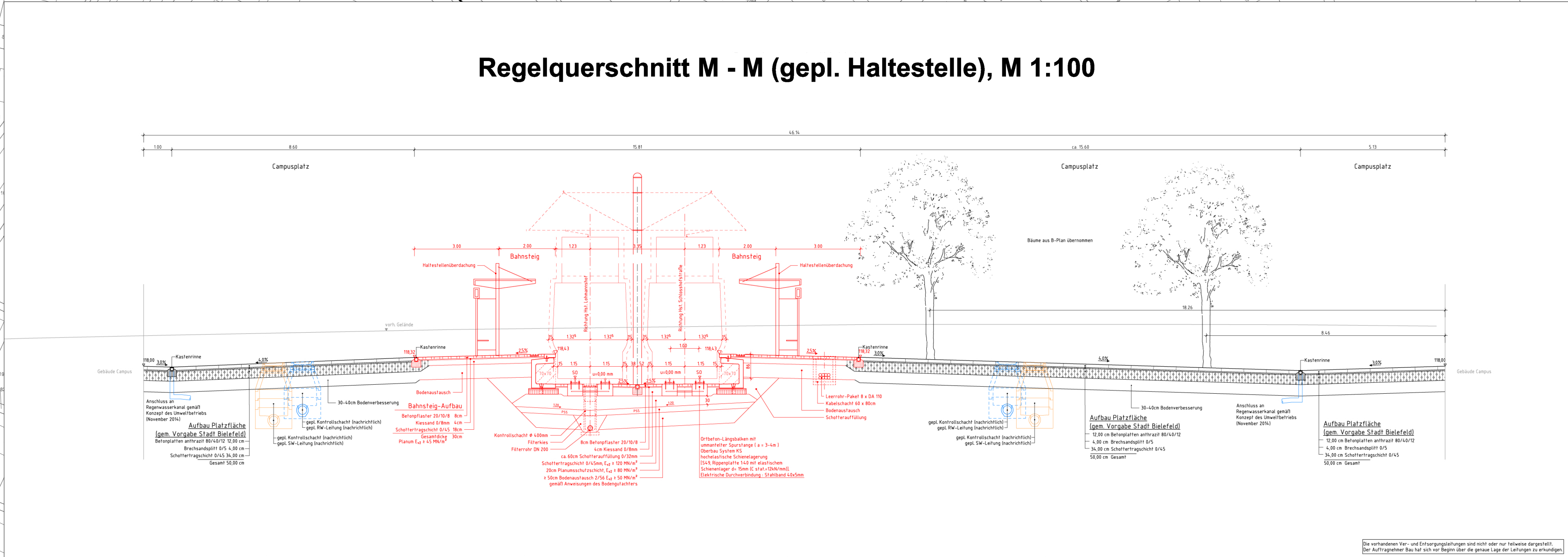


GESTALTUNGSPLAN PLANTEIL 1 WEST

Regelquerschnitt K - K, Maßstab 1:100



Regelquerschnitt M - M (gepl. Haltestelle), M 1:100



ANSCHLUSS GESTALTUNGSPLAN PLANTEIL 2 OST

ANSCHLUSS GESTALTUNGSPLAN PLANTEIL 2 OST

PLANZEICHENERKLÄRUNG

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Verkehrsfläche Stadtbahn - Rasengleis
- Verkehrsfläche Stadtbahn - sonstige Gleisflächen (Haltestellen, Platzbereich Lange Lage)
- Verkehrsfläche Stadtbahn - Bahnsteige
- Verkehrsfläche Stadtbahn - sonstige Flächen
- Straßenverkehrsfläche - Fahrbahn
- Straßenverkehrsfläche - Platzfläche Lange Lage
- Straßenverkehrsfläche - Gehwegflächen
- Straßenverkehrsfläche - separater Fuß- und Radweg
- Straßenverkehrsfläche - Verkehrsgrün
- Grünflächen öffentlich und privat
- private Grundstücksflächen

PLANFESTSTELLUNGSERSETZENDER BEBAUUNGSPLAN NR. II / G 21 "STADTBAHN ZUM CAMPUS NORD"

GESTALTUNGSPLAN M. 1:1000 PLANTEIL 1 WEST

VERFAHRENSSTAND: AUFSTELLUNGSBESCHLUSS 26.10.2010
FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG 10.01.2011 bis 28.01.2011
ENTWURFSBESCHLUSS 08.11.2011
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG 03.02.2017 bis 06.03.2017
SATZUNGSBESCHLUSS
RECHTSVERBINDLICHKEIT

PLANVERFASSER: STADT BIELEFELD
BAUAMT, 600.41
AMT FÜR VERKEHR, 660
PLANUNGSBÜRO
CLAUSSEN-SEGGEKE STADTPLANER PARTNERSCHAFT
20099 HAMBURG

BESTANDTEIL DES BEBAUUNGSPLANES:

- NUTZUNGSPLAN
- PLANTEIL 1 WEST UND PLANTEIL 2 OST
- ZEICHENERKLÄRUNG UND HINWEISE
- TEXTLICHE FESTSETZUNGEN/
- ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGE
- UMWELTBERICHT

DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT SIND:

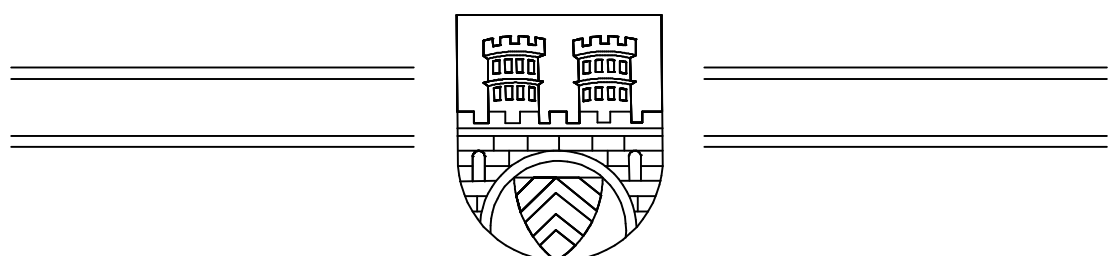
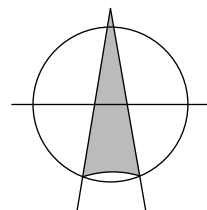
- BESTANDSPLAN
- GESTALTUNGSPLAN, GRUNDLAGE
- ENTWURFSPLANUNG STADTBAHN
- BEGRÜNDUNG

PLANGEBIET: STADTBAHNTRASSE NÖRDLICH HOF HALLAU DURCH DAS CAMPUSGELÄNDE SÜDLICH DES MODULS SO2 BIS ZUR SCHLOSSHOFSTRASSE EINSCHLIESSLICH DER TRASSE FÜR DEN AUSBAU DER DÜRERSTRASSE ZWISCHEN WITTEBREITE UND SCHLOSSHOFSTRASSE, EINMÜNDUNG WITTEBREITE IN DIE DÜRERSTRASSE, KNOTENPUNKT DÜRERSTRASSE, SCHLOSSHOFSTRASSE UND AUSBAU DER SCHLOSSHOFSTRASSE BIS NÖRDLICH DER ALTDOERFERSTRASSE

GEMARKUNG/ FLUR: GROSSDORNBERG, FLUR 2, 3 UND 93
KARTENGRUNDLAGE: APRIL 2016

MAßSTAB: 1:1000

0 10 20 30 40 50 M

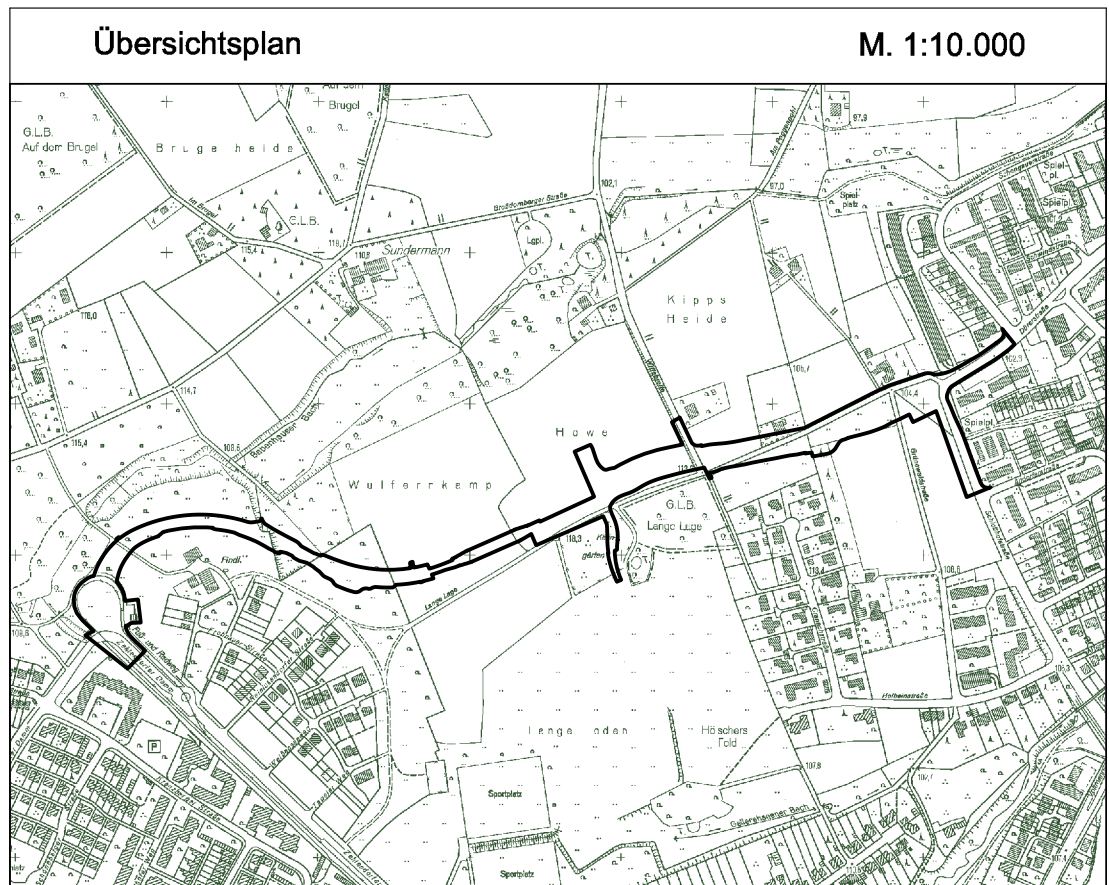


STADT BIELEFELD STADTBEZIRK: DORNBERG

ERSTAUFSTELLUNG

PLANFESTSTELLUNGSERSETZENDER BEBAUUNGSPLAN NR. II/ G21 "STADTBAHN ZUM CAMPUS NORD"

Stand Satzung Oktober 2017



GESTALTUNGSPLAN M. 1:1000

- II/ G 21 ERSTAUFSTELLUNG -

STAND: 23.10.2017