

Der Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss der Stadt hat am 2.2.11 § 2 (1) + (4) BauGB beschlossen, den Bebauungsplan aufzustellen / zu ändern. Der Bebauungsplan wurde am 2.2.11 § 2 (1) + (4) BauGB nach dem vom Rat der Stadt beschlossenen Beschlusses durchgeführt / nicht durchgeführt.

Bielefeld,
Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Planungsamt
I.A.

Stand der Kartengrundlage: 30.5.00

Die Kartengrundlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planungsverordnung vom 18.12.1990 in der z. Z. gültigen Fassung.

Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist genehmigt.

Bielefeld, 31.03.2004

Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Verwaltungs- und Katasteramt

Entwurf und Aufstellung dieses Plans erfolgte durch das Planungsbüro der Stadt Bielefeld / unter fachlicher Begleitung des Planungsbüros der Stadt Bielefeld.

Bielefeld,
Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Planungsamt
I.A.

Dieser Bebauungsplan / Bebauungsplan-Änderung ist gemäß § 2 (1) + (3) / § 2 (1) + (4) + § 2 (2) + (3) BauGB am vom Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Bielefeld als Entwurf beschlossen worden.

Bielefeld,
Vorsitzender
Schriftführer

Dieser Plan hat einschließlich des Textes und der Begründung gemäß § 3 (2) BauGB als Entwurf in der Stadt öffentlich ausgestellt.

Die Offenlegung wurde am 03.07.2000 öffentlich bekannt gemacht.

Bielefeld,
Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Planungsamt
I.A.

Die in diesem Plan eingetragenen Änderungen des Bebauungsplans sind gemäß § 2 (1) + (4) + § 2 (2) + (3) BauGB vom Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss der Stadt als Entwurf beschlossen.

Bielefeld,
Vorsitzender
Schriftführer

Dieser Plan mit dem Änderungstext hat einschließlich des Textes und der Begründung gemäß § 3 (2) BauGB als Entwurf in der Stadt öffentlich ausgestellt.

Die erneute Offenlegung wurde am 13.01.04 öffentlich bekannt gemacht.

Bielefeld, 13.01.04

Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Planungsamt
I.A.

Die in diesem Plan eingetragenen Änderungen des Bebauungsplans sind gemäß § 2 (1) + (4) + § 2 (2) + (3) BauGB vom Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss der Stadt als Entwurf beschlossen.

Bielefeld, 13.01.04

Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Planungsamt
I.A.

Dieser Plan ist gemäß § 10 (2) BauGB mit Verfügung vom 11.05.2004 genehmigt worden.

Datums: 11.05.2004
AZ: 35.24.11-11.3.1

Bezeichnung
im Auftrag

Dieser Bebauungsplan - mit dem Ergänzungsplan / Offensivplan - ist gemäß § 10 (2) BauGB am 29.06.2004 als Bebauungsplan-Änderung beschlossen worden. Der Beschluss des Bebauungsplans und der 2. Änderung ist am 29.06.2004 öffentlich bekannt gemacht worden.

Bielefeld, 29.06.2004

Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Planungsamt
I.A.



Bestandteile des Bebauungsplanes sind:

- Nutzungsplan
- Angabe der Rechtsgrundlagen
- Textliche Festsetzungen, Zeichenerklärung, Hinweise

Dem Bebauungsplan sind beigefügt:

- Gestaltungsplan
- Sonstige Darstellungen zum Planinhalt
- Bestandsplan
- Eingriffsfächenbilanzierungsplan
- Begründung

Gebiet: Neue Verbindungsstraße Am Rotmannshof, Großdornberger Straße

Stand: Satzung Dezember 2003

Ausfertigung:

Planbearbeitung: ARGE Klein, Riesenbeck + Assoziierte GmbH & Bültmann Architekten & Stadtplaner

Am Holzbach 46
48231 Warendorf

Hainrichstrasse 18a
33613 Bielefeld

Christhard Ehrig
Landschaftsarchitekt

Märderweg 23
33689 Bielefeld

Gemarkung: Großdornberg Flur 3
Bielefeld, Flur 36, 38, 39

Flurkarte: 6468 S, 6467 N, 6568 S, 6567 N

Kartengrundlage: April 2001

Maßstab: 1:1000

Zeichenerklärung und Signaturen der Katastergrundlage

- 45 Wohngebäude (mit Hausnummer)
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze und Flurstücknummer
- Nutzungsgrenze
- Böschung
- Eingemessener Baum
- Laubwald
- Wiese, Rasen
- Höhenlinie

2-9 11 Gestaltung.

A. Ausfertigung

Stadt Bielefeld
Stadtbezirk Dornberg

Erstausstellung
Bebauungsplan Nr. II/G11
Universitätsviertel Hof Hallau
Teilplan 1 B

Gestaltungsplan M.1:1000