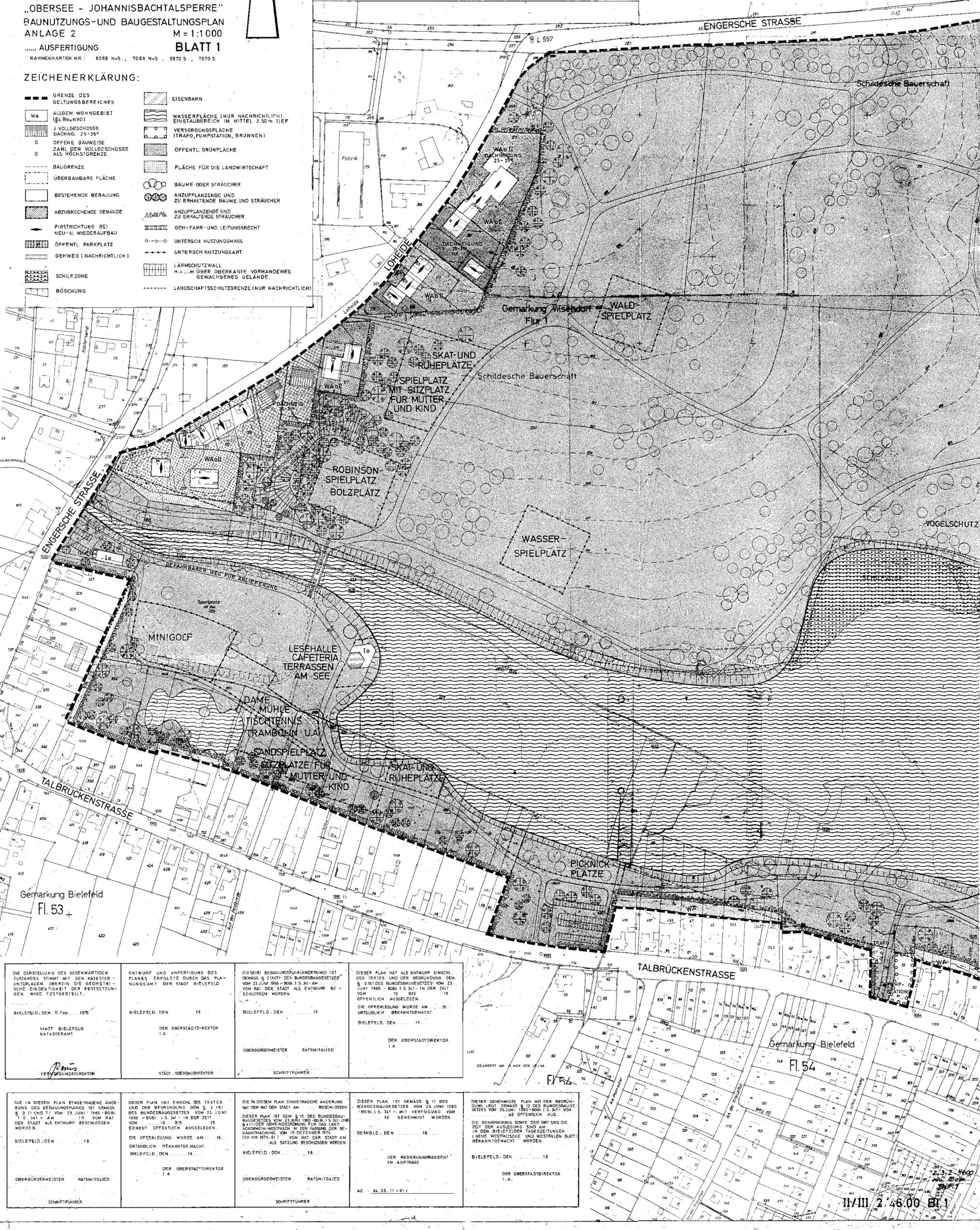


**STADTBEZIRKE: JÖLLENBECK,
SCHILDESCHES UND HEEPEN**
BEBAUUNGSPLAN II/III 2/46.00
GEBIET ZWISCHEN: LOHEIDE, ENGERSCHE
STRASSE, BUNDESBAHNLINIE HANNOVER-KÖLN

TAGESERHOLUNGSANLAGE
„OBERSEE - JOHANNISBACHTALSPERRE“
BAUNUTZUNGS- UND BAUGESTALTUNGSPLAN
ANLAGE 2 M = 1:10000
..... AUSFERTIGUNG **BLATT 1**
RAHMENKARTEN NR.: 6968 N+S, 7069 N+S, 6970 S, 7070 S

ZEICHENERKLÄRUNG:

- | | | | |
|--|--------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------|
| | GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES | | EISENBHÄHN |
| | ALLGEM. WOHNGEBIET (S. BAUNUTZ.) | | WASSERFLÄCHE (NUR NACHRICHTLICH) EINSTAUBEREICH IM MITTEL 2.50 m TIEF |
| | 2 VOLLESGESCHOSSE DACHUNG 25-35° | | VERSORGUNGSFLÄCHE (TRAFO, PUMPFSTATION, BRUNNEN) |
| | OFFENE BAUWEISE | | ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE |
| | ZAHLE DER VOLLESGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE | | FLÄCHE FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT |
| | BAUGRENZE | | BÄUME ODER STRÄUCHER |
| | ÜBERBAUBARE FLÄCHE | | ANZUPFLANZENDE UND ZU ERHALTENDE BÄUME UND STRÄUCHER |
| | BESTEHENDE BEBAUUNG | | ANZUPFLANZENDE UND ZU ERHALTENDE STRÄUCHER |
| | ABZUBRECHENDE GEBÄUDE | | GEH-FAHR- UND LEITUNGSRECHT |
| | FÜRSTRICHTUNG BEI NEU- U. WIEDERAUFBAU | | UNTERSCH. NUTZUNGSMASS |
| | ÖFFENTL. PARKPLATZ | | UNTERSCH. NUTZUNGSART |
| | GEHWEG (NACHRICHTLICH) | | LÄRMSCHUTZWALL H. u. m. ÜBER OBERKANTE VORHANDENES GEWACHSENES GELÄNDE |
| | SCHILFZONE | | LANDSCHAFTSSCHUTZGRENZE (NUR NACHRICHTLICH) |
| | BÜSCHUNG | | |



<p>DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES STIMMT MIT DEN KATASTRIER-UNTERLAGEN ÜBEREIN DIE GEOMETRI-SCHE EINDEUTIGKEIT DER FESTSETZUN-GEN WIRD FESTGESTELLT.</p> <p>BIELEFELD, DEN 10. Febr. 1975</p> <p>STADT BIELEFELD KATASTRIERAM</p> <p>VERGEMESSUNGS-DIREKTOR</p>	<p>ENTWURF UND ANFERTIGUNG DES PLANES ERFOLGTE DURCH DAS PLA-NUNGSAMT DER STADT BIELEFELD</p> <p>BIELEFELD, DEN 19</p> <p>DER OBERSTADTDIREKTOR I. A.</p> <p>STADT, OBERBAUDIREKTOR</p>	<p>DIESER REBAUUNGSPLANÄNDERUNG IST GEMÄSS § 2 (1) 7 DES BUNDESBÄU-BAUGESETZES VOM 23 JUNI 1960 (BGBI. I S. 341 - 19) VOM RAT DER STADT ALS ENTWURF BE-SCHLOSSEN WORDEN</p> <p>BIELEFELD, DEN 19</p> <p>OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED</p> <p>SCHRIFTFÜHRER</p>	<p>DIESER PLAN HAT ALS ENTWURF EINSCHL. DES TEXTES UND DER BEGRÜNDUNG DEN. § 2 (1) 6 DES BUNDESBÄU-BAUGESETZES VOM 23 JUNI 1960 (BGBI. I S. 341 - 19) DER ZEIT VOM 19 BIS 19 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.</p> <p>DIE OFFENLEGUNG WURDE AM 19 ÖR-TSÜBLICH BEKANNTGEMACHT.</p> <p>BIELEFELD, DEN 19</p> <p>DER OBERSTADTDIREKTOR I. A.</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>DIE IN DIESEM PLAN EINGETRAGENE ÄN-DERUNG DES BEBAUUNGSPLANES IST GEMÄSS § 2 (1) 1 UND 71 VOM 23 JUNI 1960 (BGBI. I S. 341 - 19) VOM RAT DER STADT ALS ENTWURF BESCHLOSSEN WORDEN.</p> <p>BIELEFELD, DEN 19</p> <p>OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED</p> <p>SCHRIFTFÜHRER</p>	<p>DIESER PLAN HAT EINSCHL. DES TEXTES UND DER BEGRÜNDUNG GEM. § 2 (1) 6 DES BUNDESBÄU-BAUGESETZES VOM 23 JUNI 1960 (BGBI. I S. 341 - 19) DER ZEIT VOM 19 BIS 19 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.</p> <p>DIE OFFENLEGUNG WURDE AM 19 ÖR-TSÜBLICH BEKANNTGEMACHT.</p> <p>BIELEFELD, DEN 19</p> <p>DER OBERSTADTDIREKTOR I. A.</p>	<p>DIE IN DIESEM PLAN EINGETRAGENE ÄN-DERUNG HAT DER RAT DER STADT AM 19 BESCHLOSSEN</p> <p>DIESER PLAN IST GEM. § 10 DES BUNDESBÄU-BAUGESETZES VOM 23 JUNI 1960 (BGBI. I S. 341 - 19) UND § 4 (1) 1 DER GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAN-D (NACHMENN-WEISUNG) DER RABUNG DER BE-KANNTMACHUNG VOM 19 DEZEMBER 1971 (GV NW 1975-91) VOM RAT DER STADT AM 19 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN</p> <p>BIELEFELD, DEN 19</p> <p>OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED</p> <p>SCHRIFTFÜHRER</p>	<p>DIESER PLAN IST GEMÄSS § 11 DES BUNDESBÄU-BAUGESETZES VOM 23 JUNI 1960 (BGBI. I S. 341 - 19) MIT VERFUGUNG VOM 19 GENEHMIGT WORDEN</p> <p>DETMOLO, DEN 19</p> <p>DER REGIERUNGSPRÄSIDENT IM AUFTRAGE</p> <p>AZ. 34.30.11-01/</p>	<p>DIESER GENEHMIGTE PLAN MIT DER BEGRÜ-NDUNG LIEGT GEMÄSS § 12 DES BUNDESBÄU-BAUGESETZES VOM 23 JUNI 1960 (BGBI. I S. 341 - 19) ÖFFENTLICH AUS.</p> <p>DIE GENEHMIGUNG SOWIE DER ORT UND DIE ZEIT DER AUSLEGUNG SIND AM 19 IN DEN BIELEFELDER TAGESZEITUNGEN (NEUVE WESTFÄLISCHE UND WESTFÄLEN-BLATT) BEKANNTGEMACHT WORDEN</p> <p>BIELEFELD, DEN 19</p> <p>DER OBERSTADTDIREKTOR I. A.</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------