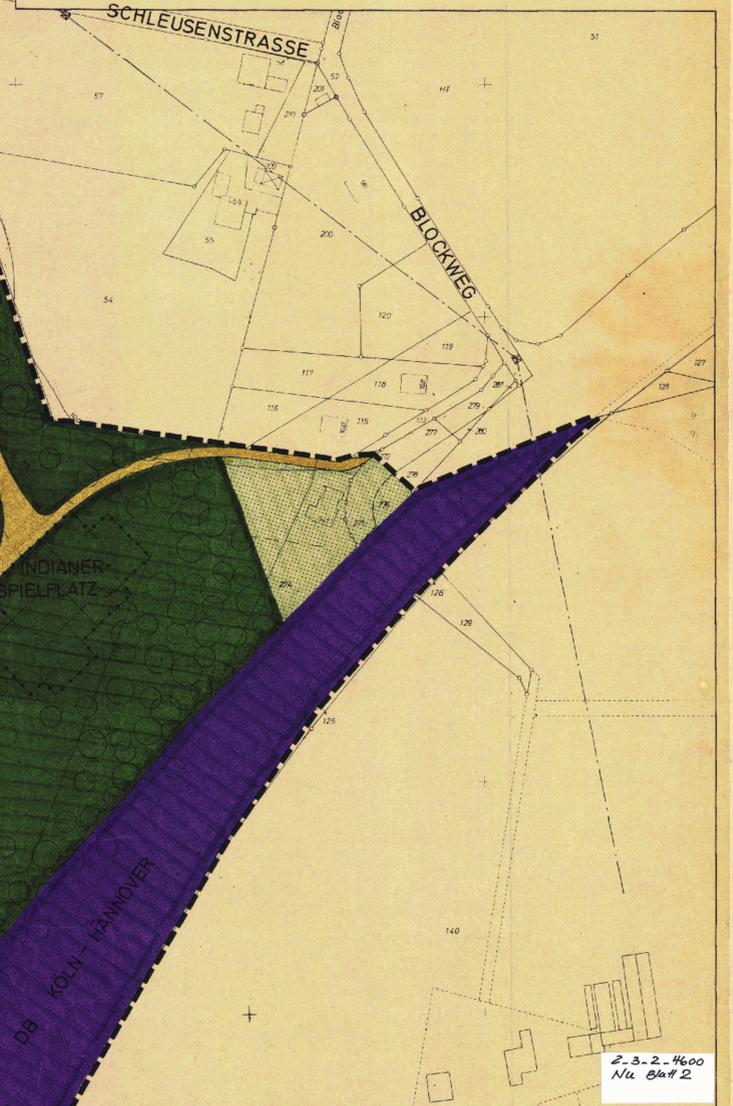


STADT BIELEFELD
STADTBEZIRKE: JÖLLENBECK, SCHILDESCHEN UND HEEPEN
BEBAUUNGSPLAN II/III 2/46.00
 GEBIET ZWISCHEN: LOHEIDE, ENGERSCHER STRASSE, BUNDESBAHNLINIE HANNOVER-KÖLN
 TAGESERHOLUNGSANLAGE
 „OBERSEE - JOHANNISBACHTALSPERRE“
 BAUNUTZUNGS- UND BAUGESTALTUNGSPLAN ANLAGE
 M = 1:1000
BLATT 2
 RAHMENKARTEN NR.: 6969 N+S, 7069 N+S, 6970 S, 7070 S

ZEICHENERKLÄRUNG:

- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
- ALLGEM. WOHNGEBIET (84 BauNVO)
- 2 VOLLGESCHOSSE DACHNG. 25-30°
- OFFENE BAUWEISE ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
- BAUGRENZE
- ÜBERBAUBARE FLÄCHE
- BESTEHENDE BEBAUUNG
- ABZUBRECHENDE GEBÄUDE
- FIRSTRICHTUNG BEI NEU- U. WIEDERAUFBAU
- OFFENTL. PARKPLATZ
- GEHWEG (NACHRICHTLICH)
- OFFENTLICHE VERKEHRSEL: GEHWEG STANDBUR FÄHRTBAHN SCHRAUBENBOD BOSCHUNG
- EISENBahn
- WASSERFLÄCHE (NUR NACHRICHTLICH) EINSTAUBEREICH IM MITTEL 2,50 m TIEF
- VERSORGUNGSFLÄCHE (TRAFU, PUMPSTATION, BRUNNEN)
- ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE
- FLÄCHE FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT
- BÄUME ODER STRÄUCHER
- ANZUPFLANZENDE UND ZU ERHALTENDE BÄUME UND STRÄUCHER
- ANZUPFLANZENDE UND ZU ERHALTENDE STRÄUCHER
- GEH-FAHR- UND LEITUNGSRECHT
- UNTERSCH. NUTZUNGSMASS
- UNTERSCH. NUTZUNGSART
- LANDSCHAFTSSCHUTZGRENZE (NUR NACHRICHTLICH)
- SCHILFZONE



2-3-2-4600 Nr. Blatt 2

Rechtsverbindlich geworden am: 27. Juni 1977

DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES STIMMT MIT DEN KATASTER-UNTERLAGEN ÜBEREIN. DIE GEOMETRISCHE EINEUTIGKEIT DER FESTESETZUNGEN WIRD FESTGESTELLT.	ENTWURF UND ANFERTIGUNG DES PLANES. ERFOLGTE DURCH DAS PLANUNGSAMT DER STADT BIELEFELD.
BIELEFELD, DEN 10. 2. 1975	BIELEFELD, DEN 17. 11. 1975
STADT BIELEFELD KATASTERAMT	DER OBERSTADTDIREKTOR I. A.
<i>Baus</i> VERMESSUNGSDIREKTOR	<i>Klert</i> STADT OBERBAUDIREKTOR

DIESER BEBAUUNGSPLAN (ÄNDERUNG) IST GEMÄSS § 21(1) DES BUNDESBAU-GESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BUNDESGESETZBLATT I S. 341 - AM 16. DEZ. 1976 VOM RAT DER STADT ALS ENTWURF BESCHLOSSEN WORDEN.	DIESER PLAN HAT ALS ENTWURF EINSCHL. DES TEXTES UND DER BEGRÜNDUNG GEM. § 2(1) DES BUNDESBAU-GESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BUNDESGESETZBLATT I S. 341 - AM 19. 1. 1976 BIS 20. 2. 1976 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.	DIE OFFENLEGUNG WURDE AM 10. 1. 1976 ÖRTSLICH BEKANNTGEMACHT.	DIE IN DIESEM PLAN EINGETRAGENE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES IST GEM. § 2(1) UND 7(1) VOM 23. JUNI 1960 - BUNDESGESETZBLATT I S. 341 - AM 19. 1. 1976 VOM RAT DER STADT ALS ENTWURF BESCHLOSSEN WORDEN.
BIELEFELD, DEN 22. DEZ. 1976 19	BIELEFELD, DEN 3. März 1976	BIELEFELD, DEN 3. März 1976	BIELEFELD, DEN 19. 1. 1976
<i>Schmidt</i> OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED	<i>Schmidt</i> DER OBERSTADTDIREKTOR	<i>Schmidt</i> OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED	<i>Schmidt</i> SCHRIFFTFÜHRER

DIESER PLAN HAT EINSCHL. DES TEXTES UND DER BEGRÜNDUNG GEM. § 2(1) DES BUNDESBAU-GESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BUNDESGESETZBLATT I S. 341 - IN DER ZEIT VOM 13. BIS 19. DEZ. 1976 ERNEUT ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.	DIE OFFENLEGUNG WURDE AM 13. DEZ. 1976 ÖRTSLICH BEKANNTGEMACHT.	DIE IN DIESEM PLAN EINGETRAGENE ÄNDERUNG HAT DER RAT DER STADT AM 17. DEZ. 1976 BESCHLOSSEN.	DIESER PLAN IST GEMÄSS § 11 DES BUNDESBAU-GESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BUNDESGESETZBLATT I S. 341 - MIT VERFÜGUNG VOM 1. 6. 1977 GENEHMIGT WORDEN.	DIESER GENEHMIGTE PLAN MIT DER BEGRÜNDUNG LIEGT GEMÄSS § 12 DES BUNDESBAU-GESETZES VOM 23. JUNI 1960 - BUNDESGESETZBLATT I S. 341 - VOM 27. JUNI 1977 AB ÖFFENTLICH AUS.
BIELEFELD, DEN 19. 12. 1976	BIELEFELD, DEN 19. 12. 1976	BIELEFELD, DEN 17. DEZ. 1976	DETMOLD, DEN 1. 6. 1977	BIELEFELD, DEN 27. JUNI 1977, 19
DER OBERSTADTDIREKTOR I. A.	DER OBERSTADTDIREKTOR I. A.	<i>Schmidt</i> OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED	<i>Schmidt</i> DER REGIERUNGSPRÄSIDENT IM AUFTRAGE	DER OBERSTADTDIREKTOR I. A.
<i>Schmidt</i> SCHRIFFTFÜHRER	<i>Schmidt</i> SCHRIFFTFÜHRER	<i>Schmidt</i> SCHRIFFTFÜHRER	<i>Schmidt</i> SCHRIFFTFÜHRER	<i>Schmidt</i> SCHRIFFTFÜHRER