



BEBAUUNGSPLAN 2/32.00 STADT BIELEFELD

FÜR DAS GEBIET ZWISCHEN
JÖLLENBECKER STRASSE
JOHANNISBACH
HORSTHEIDER WEG
LAKEMANNSTRASSE

BLATT 1 : WESTLICHER TEIL

ANLAGE 2 — BAUNUTZUNGS-
UND BAUGESTALTUNGSPLAN
AUSFERTIGUNG — M = 1:1000

LEGENDE	
	BESTEHENDE BEBAUUNG
	ZULÄSSIGE GESCHOSSZAHL
	ABBRUCH, WENN VON ÖFFENTLICHEN VERKEHRS- ODER GRÜNFLÄCHEN ÜBERLAGERT
	ÜBERPLANUNG
	GEPLANT: ABSTELLPLÄTZE FÜR PKW
	" : GARAGEN MIT FLACHDACH
	" : 1-GESCHOSSIG, FLACHDACH, BIS 10°
	" : 1- " , SATTELDACH, 48-52°
	" : 2- " , FLACHDACH, BIS 10°
	" : 2- " , SATTELDACH, 30-35°
	" : 2- " , SATTELDACH, 48-52°
	" : 3- " , FLACHDACH, BIS 10°
	" : 3- " , SATTELDACH, 30-35°
	" : 4- " , SATTELDACH, 30-35°
	BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINBEDARF
	VERSORGUNGSFLÄCHE
	WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
	MI MISCHGEBIET
	GE GEWERBEGEBIET
	ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE (PARK- u. WALD)
	GEWÄSSER
	UNBEBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
	VORGARTEN
	GEHWEG
	PARK- ODER MEHRZWECKSPUR
	FAHRBAHN
	SCHRAMMBORD ODER BANKETT
	STRASSENBAHN - GLEISACHSE
	SICHTWINKEL AN STRASSENEINMÜNDUNGEN
	EINFRIEDIGUNG NACH ANGABE IM TEXT ZU ERHALTENDE BÄUME
	BRÜCKE
	BÖSCHUNG
	BAULINIE
	BAUGRENZE DER BAUSTREIFEN
	FLURGRENZE
	GRENZE DES BEBAUUNGSPLANES
	VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
	GEPLANT: 4-GESCHOSSIG
	ZUKÜNFTIGE ZU- U. ABFAHRTEN BEI EINER GEWERBLICHEN NUTZUNG
	ANDERE ZU- UND ABFAHRTEN SIND NICHT ZULÄSSIG

AUSSER DIESEM PLAN GEHÖREN ZUM BEBAUUNGSPLAN NOCH DER
VERKEHRS- U. GRÜNFLÄCHENPLAN, DER TEXT UND DIE BEGRÜNDUNG

BIELEFELD, 4. MÄRZ 1964
STADTPLANUNGSAMT