

Bebauungsplan

Nr. II/2/28.00

2. Änderung

Deciusstraße, Schnellstraße, Bultkamp,
Ditfurtstraße, Heidegärten, straßenbahntrasse

Schildesche

Satzung

Begründung

B e g r ü n d u n g

zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2/28.00 für das Gebiet
Deciusstraße - Schnellstraße - Bultkamp - Dittfurthstraße - Heide-
gärten - Kleinbahn

Gemäß § 2 Abs. 1 und 7 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 wird
der Bebauungsplan Nr. 2/28.00 geändert.

Die Bebauungsplanänderung betrifft die Grundstücksflächen östlich
der Straße Am Poggenbrink zwischen den Grundstücken Am Poggenbrink
10 und 18. Durch die Planänderung soll für die betreffenden rück-
wärtigen Grundstücksteilflächen eine zweigeschossige Reihen- bzw.
Doppelhausbebauung ermöglicht werden. Die vorhandenen Grundstücks-
tiefen reichen hierfür aus. Städtebaulich stellt die rückwärtige
Bebauung keine Beeinträchtigung dar. Die Ziele des Bebauungsplanes
bleiben gewahrt. Die Planänderung wurde von einem Grundstückseigen-
tümer für sein Grundstück beantragt.

Bielefeld, den 13. September 1966

- Planungsamt -

Der Bauausschuß faßte in seiner Sitzung am 15. September 1966 den
nachstehenden Beschluß:

"Der Bauausschuß empfiehlt dem Rat der Stadt, folgenden Beschluß zu
fassen:

Die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2/28.00 für das Gebiet
Deciusstraße - Schnellstraße - Bultkamp - Dittfurthstraße - Heide-
gärten - Kleinbahn wird gemäß Begründung und Deckblatt nach § 2
des Bundesbaugesetzes als **E n t w u r f** beschlossen; der geänder-
te Bebauungsplan ist gemäß § 2 Abs. 6 BBauG öffentlich auszulegen."

Die in violetter Farbe eingetragene 2. Änderung dieses
Bebauungsplanes ist gem. § 2 (1 u. 7) des Bundesbaugesetzes
vom 23. Juni 1960 (BGBl. I, S. 311) am **28. September 1966**
vom Rat der Stadt als **E n t w u r f** beschlossen worden.

Bielefeld, den **6. Oktober 1966**
Im Auftrage des Rates der Stadt

Oberbürgermeister

Ratsherr

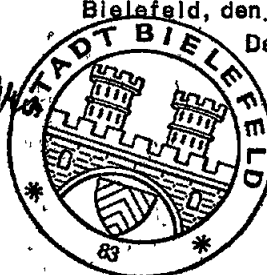
Schriftführer

geänderte

Dieser Plan hat als Entwurf mit der Ba-
gründung gemäß § 2 (6) des Bundesbauge-
setzes vom **17. Okt. 1966** bis **18. Nov. 1966**
öffentlich ausgelegen.

Bielefeld, den **21. Nov. 1966**
Der Oberstadtdirektor

Stadtinspektor



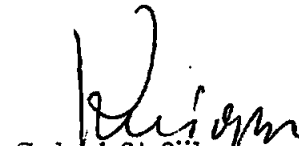
Die in violetter Farbe eingetragene 2. Änderung dieses Bebauungsplanes ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes und § 4 (1) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 28. Oktober 1952 (GS. NW., S. 167) am 25. Januar 1967 vom Rat der Stadt als Satzung beschlossen worden.

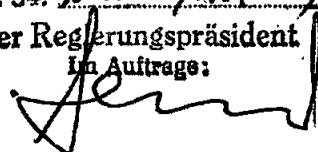
Bielefeld, den 7. Februar 1967

Im Auftrage des Rates der Stadt


Oberbürgermeister


Ratsherr

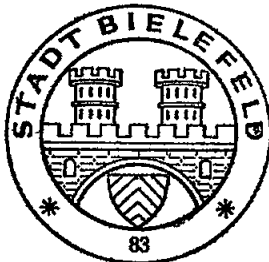

Schriftführer

Hat vorgelegen
Detmold, den 7. MRZ. 1967
Az.: 34. 10. 11-01/196 (211)
Der Regierungspräsident
Im Auftrage:


Dieser genehmigte Plan mit der Begründung liegt gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 25. MRZ. 1967 ab öffentlich aus. Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung sind gemäß § 26 der Hauptsatzung der Stadt Bielefeld vom 15. Februar 1961 am 25. MRZ. 1967 in den Bielefelder Tageszeitungen (Freie Presse, Westfalen-Blatt, Westfälische Zeitung) bekanntgemacht worden.

Bielefeld, den 28. MRZ. 1967

Der Oberstadtdirektor
i. A.



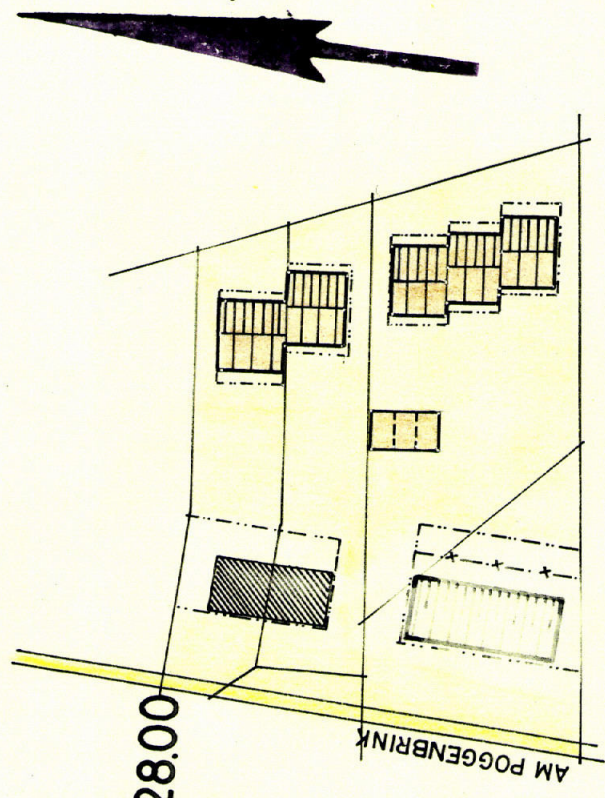

Stadtspektor

Änderung in violetto übertragen.

DECKBLATT ZU B-PLAN 2/28.00
M=1:1000

STADT BIELEFELD
PLANUNGSAMT

11. F. 1000 - 28



Dieses Deckblatt hat
dem Bauausschuß am 15. Sep. 1966
und dem Rat am 28. Sep. 1966
zur Beschlußfassung vorgelegen.
Planungsamt, den 29. Sep. 1966

Gottlieb

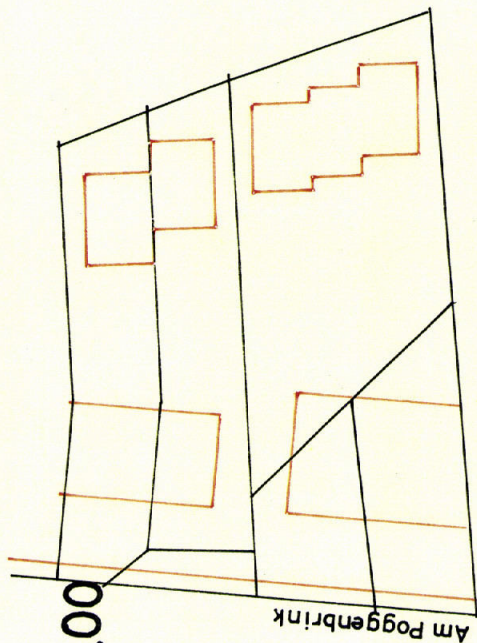
Änderung in violett antragen

**DECKBLATT ZU FLU-PLAN 2/28.00
M=1:1000**

**STADT BIELEFELD
PLANUNGSAMT**

12. SEP 1966

SD.



Dieses Deckblatt hat
dem Bauausschuß am **15. Sep. 1966**
und dem Rat am **28. Sep. 1966**
zur Beschlußfassung vorgelegen.
Planungsamt, den **29. Sep. 1966**

G. L. L. L.