

Bebauungsplan

Nr. II/2/28.00

1. Änderung

Deciusstraße, Schnellstraße, Bultkamp,
Ditfurtstraße, Heidegärten, straßenbahntrasse

Schildesche

Satzung

Begründung

B e g r ü n d u n g

zur 1. Änderung (Ergänzung) des Bebauungsplanes der Stadt Bielefeld Nr. 2/28.00 für das Gebiet Deciusstraße - Schnellstraße - Bultkamp - Ditfurthstraße - Heidegärten - Kleinbahn

Gemäß § 2 Abs. 1 und 7 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 wird der Bebauungsplan Nr. 2/28.00 ergänzt.

Die Bebauungsplanergänzung betrifft lediglich das ausgewiesene "Baugrundstück für den Gemeinbedarf" nördlich der Deciusstraße zwischen der Apfelstraße und der Ditfurthstraße.

Die Ergänzung wird erforderlich, weil der städtebaulichen Entwicklung Rechnung getragen werden muß. Das Grundstück ist bisher als "Baugrundstück für den Gemeinbedarf" (Allgemeines Wohngebiet) ohne nähere Zweckbestimmung im Plan ausgewiesen. Eingehende Untersuchungen in Verbindung mit dem neuen Flächennutzungsplan der Stadt Bielefeld haben ergeben, daß für das Stadtgebiet mit zunehmender Schülerzahl der Höheren Schulen ein zusätzliches 7. Gymnasium erforderlich wird. Dieses Gymnasium muß im nördlichen Stadtgebiet liegen. Nach Lage und Einzugsbereich ist das betreffende Baugrundstück für diesen Zweck geeignet.

Bielefeld, den 30. Juni 1965

- Planungsamt. -

Der Bauausschuß hat am 1. Juli 1965 den nachstehenden Beschluß gefaßt:

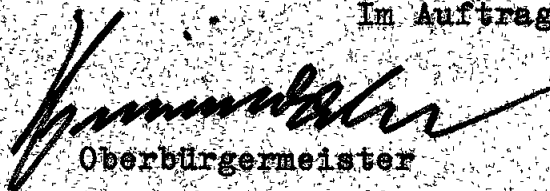
"Der Bauausschuß empfiehlt dem Rat der Stadt, folgenden Beschluß zu fassen:

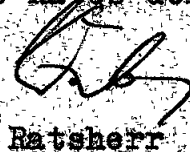
Die 1. Änderung (Ergänzung) des Bebauungsplanes Nr. 2/28.00 für das Gebiet Deciusstraße - Schnellstraße - Bultkamp - Ditfurthstraße - Heidegärten - Kleinbahn wird gemäß Begründung und Eintragung im Deckblatt nach § 2 Abs. 1 und 7 des Bundesbaugesetzes als Entwurf beschlossen. Der ergänzte Bebauungsplan ist gemäß § 2 Abs. 6 BBauG öffentlich auszulegen."

Die in roter Farbe eingetragene 1. Änderung (Ergänzung) dieses Bebauungsplanes ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) am 14. Juli 1965 vom Rat der Stadt als **E n t w u r f** beschlossen worden.

Bielefeld, den 23. Juli 1965

Im Auftrage des Rates der Stadt


Oberbürgermeister

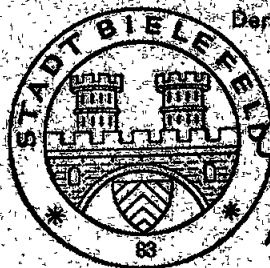

Ratschherr


Schriftführer

geändert
Diesen Plan hat als Entwurf mit der Begründung gemäß § 2 (6) des Bundesbaugesetzes vom 2. AUG. 1965 bis 2. SEP. 1965 öffentlich ausgelegt.

Bielefeld, den 3. Sep. 1965

Der Oberstadtdirektor
i.A.

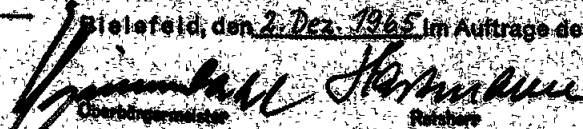



Stadtspektor i.A.

Die 1. Änderung (Ergänzung)

Dieses Plans ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes und des § 4 (1) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein - Westfalen vom 28. Oktober 1952 (GS. NW. S. 167) am 24. Nov. 1965 vom Rat der Stadt als Satzung beschlossen worden.

Bielefeld, den 2. Dez. 1965 Im Auftrage des Rates der Stadt


Oberbürgermeister

Ratschherr


Schriftführer

Hat vorgelesen

Detmold, den 30. DEZ. 1965

Az.: 34. 30.11-01/196 (176)

Der Regierungspräsident
Im Auftrage:

