OBJEKT: II/2/22.02 N+G
PLAN-NR. BLATT-NR.
CABROPLAN Bestell-Nr. 142186

Rechtsverb. am 12.08.96

OBJEKT:
PLAN-NR. BLATT-NR.
CABROPLAN Bestell-Nr. 142186

Gemarkung Bielefeld, Flur 79

Rahmenkarten 6767 S

Maßstab 1:500
0 10 20 30m

Gebiet Jöllenbecker Straße, Apfelstraße, Paul-Meyerkamp-Straße, Bremer Straße

1 Ausfertigung

Planungsamt 61.32
Bielefeld, Febr. 1996

Zeichenerklärung und Signaturen der Katastergrundlage

- Wohngebäude mit Hausnummer
- Überdachung oder Balkon
- Wirtschaftsgebäude und Industriegebäude
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer
- eingemessener Baum
- Park
- Mischwald mit Wiese
- Garten
- Trig. Hochpunkt

Nachrichtliche Übernahmen

- Grundwassermeßstelle
- (D) Baudenkmal

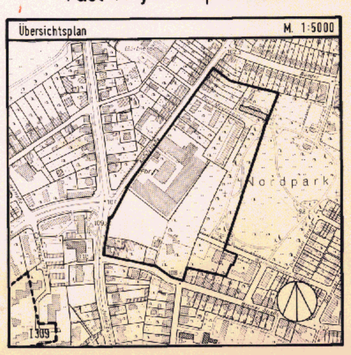
2-2-2202
Nutzungs- u. Gestaltungs plan

Stadt Bielefeld
Stadtbezirk Mitte

Neuaufstellung

B.-Plan II/2/22.02
Paul-Meyerkamp-Straße

Übersichtsplan M. 1:5000



Nutzungs-u. Gestaltungsplan

Der Rat der Stadt hat am ____ gem. § 2(1) + § 2(1)+(4) Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen, den Bebauungsplan aufzustellen/zu ändern. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wurde gem. § 3(1) Satz 1/§ 3(1) Satz 2 BauGB nach den vom Rat der Stadt am 24.02.1977 beschlossenen Richtlinien durchgeführt/nicht durchgeführt.

Bielefeld, Stadt Bielefeld
Die Oberbürgermeisterin
Planungsamt
i.A.

Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes stimmt mit dem Kataster-nachweis überein.

Bielefeld, Stadt Bielefeld
Die Oberbürgermeisterin
Vermessungs- und Katasteramt
i.A.

Die geometrische Eindeutigkeit der Festsetzungen wird festgestellt.

Bielefeld, Stadt Bielefeld
Die Oberbürgermeisterin
Vermessungs- und Katasteramt
i.A.

Entwurf und Anfertigung dieses Planes erfolgte durch das Planungsamt der Stadt Bielefeld/ unter Fachaufsicht des Planungsamtes der Stadt Bielefeld durch.

Bielefeld, Stadt Bielefeld
Die Oberbürgermeisterin
Planungsamt
i.A.

Dieser(r) Bebauungsplan/Bebauungsplan-änderung ist gemäß §§ 2(1),3(2) / §§ 2(1)+(4) 3(2) BauGB am ____ vom Rat der Stadt als Entwurf beschlossen worden.

Bielefeld,

Oberbürgermeisterin Ratsmitglied

Schriftführer

Dieser Plan hat einschließlich des Textes und der Begründung gem. § 3(2) BauGB als Entwurf in der Zeit vom ____ bis ____ öffentlich ausgelegen. Die Offenlegung wurde am ____ ortsüblich bekanntgemacht.

Bielefeld, Die Oberbürgermeisterin Planungsamt i.A.

Die in diesem Plan eingetragenen Änderungen des Bebauungsplanes sind gem. § 2(1) und § 3(2) - (3) BauGB vom Rat der Stadt als Entwurf beschlossen worden.

Bielefeld,

Oberbürgermeisterin Ratsmitglied

Schriftführer

...Dieser Plan mit dem Änderungsplan hat einschließlich des Textes und der Begründung gem § 3(2) - (3) BauGB als Entwurf in der Zeit vom ____ bis ____ erneut öffentlich ausgelegen. Die erneute Offenlegung wurde am ____ ortsüblich bekanntgemacht.

Bielefeld, Stadt Bielefeld
Die Oberbürgermeisterin
Planungsamt
i.A.

Die in diesem Plan eingetragenen Änderungen hat der Rat der Stadt am 31.03.96 beschlossen. Dieser Plan mit dem Ergänzungsplan/ Offenlegungsplan ist gem. § 10/ §§ 10,13 BauGB und § 7(1) der Gemeindeordnung NW vom Rat der Stadt am 31.03.96 als Satzung beschlossen worden.

Bielefeld, 15. APR. 1996

Oberbürgermeisterin Ratsmitglied

Schriftführer

Gem. § 11(3) BauGB wurde das Anzeigeverfahren durchgeführt. Mit Verfügung vom ____ wurde die Verletzung von Rechtsvorschriften durch den Bebauungsplan nicht geltend gemacht.

Detmold,

Die Bezirksregierung
i.A.

Az.:

Dieser Bebauungsplan dient der Deckung eines dringenden Wohnbedarfs der Bevölkerung i. S. d. Maßnahmengesetzes zum Baugesetzbuch (BauGB-Maßnahmen G) und ist am Tage seiner Bekanntmachung, den 12.8.96 in Kraft getreten.
Gemäß § 2 (6) BauGB-MaßnahmenG ist dieser Bebauungsplan nicht anzeigepflichtig.

Bielefeld, 13.8.96

Stadt Bielefeld
Die Oberbürgermeisterin
- Planungsamt
i.A.