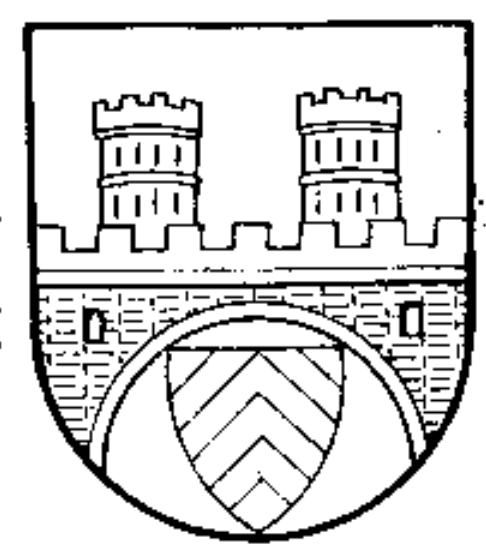


BEBAUUNGSPLAN 22.01
STADT BIELEFELD

FÜR DAS GEBIET ZWISCHEN
JÖLLENBECKER STRASSE
APFELSTRASSE — POST
STRASSE — SUDBRACK
STRASSE — MÖLLERSTRASSE
OSNABRÜCKERSTRASSE



ANLAGE 2: BAUNUTZUNGS
UND BAUGESTALTUNGSPLAN
.AUSFERTIGUNG — M=1:1000

LEGENDE:

- BESTEHENDE BEBAUUNG
ZUL. GESCHOSSZAHL
DACHNEIGUNG 30-35°
ÜBERPLANUNG WENN NICHT VON GRENZLINIEN ÖF-
FENTLICHER VERKEHRS- ODER GRÜNFLÄCHEN ANGEGESCHNITTEN.
- ABBRUCH
- GEPLANT: EINSTELLPLÄTZE FÜR PKW
" : GARAGEN, FLACHDACH, 3-10°
" : 2 - GESCHOSSIG, FLACHDACH, 3-10°
" : 2 - " , SATTELDACH, 30-35°
" : 3 - " , SATTELDACH, 30-35°
- UNBEBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
VORGARTEN
GEHWEG
PARKSTR.
FAHRBAHN
GEPLANT: 4 GESCHOSSIG 30-35°
" 1 GESCHOSSIG BIS 10°
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
- M1 MISCHGEBIET
G11 INDUSTRIEGEBIET STUFE II
WR REINES WOHNgebiet
WA ALLGEMEINES WOHNgebiet
BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF
" VERSORGSANLAGE (TRAFO)
WASSERFLÄCHEN
BÄUME UND STRÄUCHER
BAULINIE
BAUGRENZE
GRENZLINIE DER BAUSTREIFEN
BAUGEBIETSGRENZE
GRENZE DES BEBAUUNGSPLANES
SICHTWINKEL AN STRASSENEINMÜNDUNGEN
- ZST STÄDT KLÄRANLAGE

AUSSER DIESEM PLAN GEHÖREN ZUM BEBAUUNGSPLAN NOCH DER GRÜN-
UND VERKEHRSFLÄCHENPLAN (ANLAGE 1) DER TEXT UND DIE BEGRÜNDUNG

BIELEFELD IM NOV. 1963
PLANUNGSAMT
STÄDT. OBERBAURAT

GEÄNDERT 22.6.64 REYSE

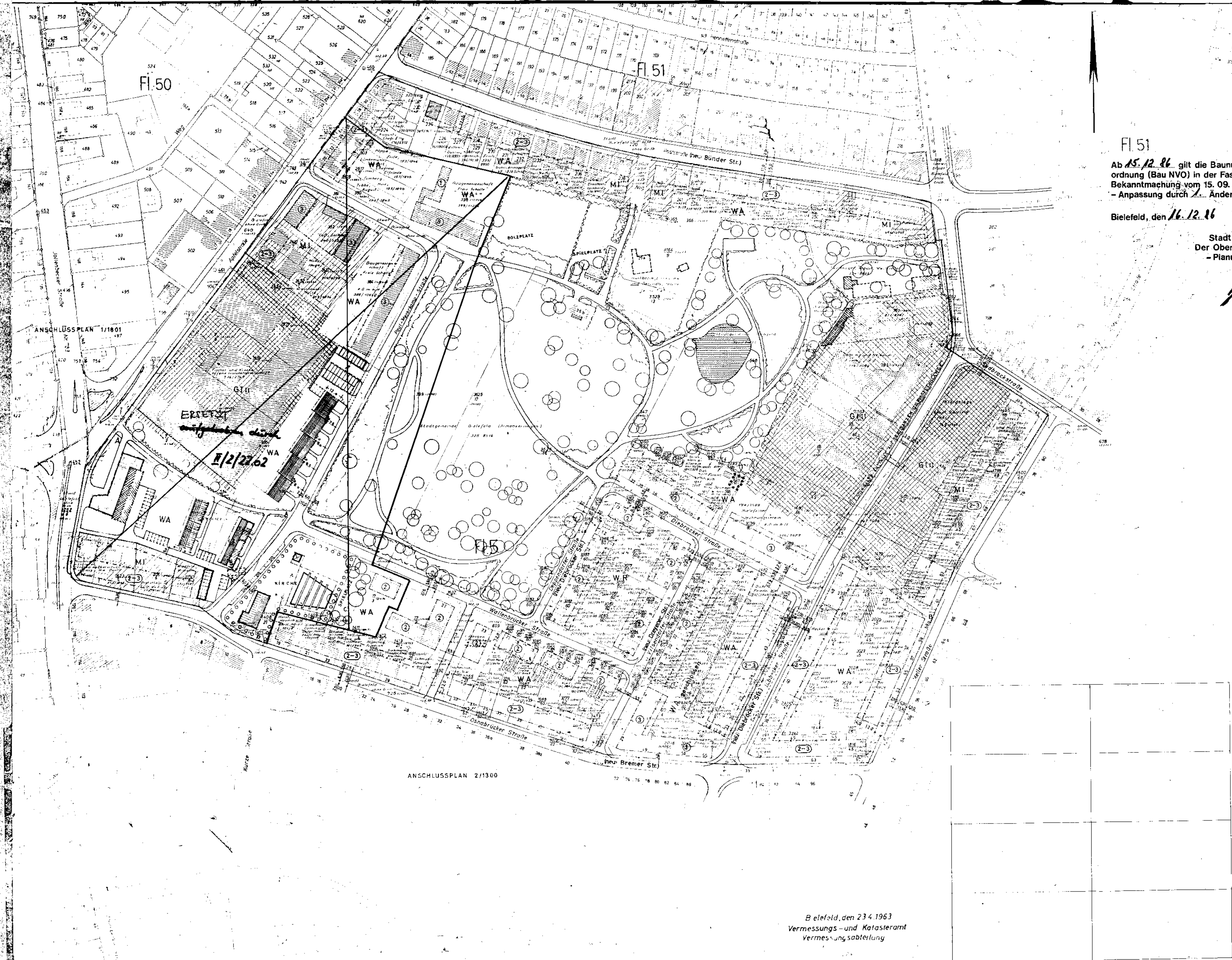
Fl. 51

Ab 15.12.86 gilt die Baunutzungsver-
ordnung (Bau NVO) in der Fassung der
Bekanntmachung vom 15.09.1977
- Anpassung durch Änderung -

Bielefeld, den 16.12.86

Stadt Bielefeld
Der Oberstadtdirektor
- Planungsamt -
I. A.

[Signature]



ANSCHLÜSSPLAN 1/1801

ANSCHLÜSSPLAN 2/1300

Bielefeld, den 23.4.1963
Vermessungs- und Katasteramt
Vermessungsabteilung

Stadt Obervermessungsamt