Gmk. Theesen

B.Plan II/2/19.02

Fl.48

B.Plan II/2/19.00

B.Plan II/2/19.01

B.Plan II/2/29.00

B.Plan II/2/27.00

B.Plan II/2/14.02

Fl.53

Schulsportfläche

IHSB 300

Westerfeldstraße

An der Reege

Apfelstraße

Beckhausstraße

Stapelbrede

SW 60/90 · RW 50 · SW 120 · RW 30 · RW 40 · SW 25 · RW 60 · RW 100 · SW 20 · RW 80 · RW 36 · RW 20 · SW 30

Bestandteile des B.-Planes

Nutzungsplan
Angabe der Rechtsgrundlagen
Festsetzungen, Zeichenerklärungen, Hinweise

Beigefügt sind dem B.-Plan

Gestaltungsplan
Sonstige Darstellungen zum Planinhalt
Begründung
Bestandskarte

Gebiet: Westerfeldstraße, Beckhausstraße, An der Reegt und der Fußweg östlich der Straße Stapelbrede

Satzung

.... Ausfertigung

Bauamt, 600.41
Bielefeld, Februar 2006 Pfm

Gemarkung Bielefeld, Flur 53

Rahmenkarte 6869 N+S, 6969 N+S

Maßstab 1:1000

Zeichenerklärung und Signaturen der Katastergrundlage

- Gebäude mit Hausnummer
- Überdachung oder Balkon
- Wirtschaftsgebäude, Garage
- Flurgrenze und Flurnummer
- Flurstücksgrenze und Flurstücksnummer
- eingemessener Baum
- Gartenland
- Triogonometrischer Bodenpunkt

Satzungsbeschluss: 18.05.2006
Bekanntmachung: 02.06.2006

3. Ausfertigung

Stadt Bielefeld

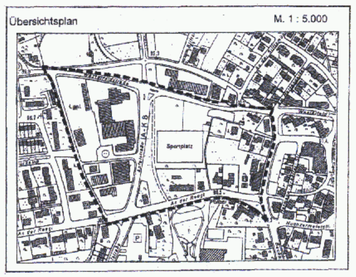
Stadtbezirk Schildesche

Neuaufstellung

B.-Plan Nr.II/2/19.03

- Kleinbahnhof Schildesche -

Übersichtsplan M. 1 : 5.000



Nutzungsplan

2.2.1903
Nu

II/2/19.03
- Kleinbahnhof Schildesche -
Nutzung
Satzung 2006

Der Umwelt-und Stadtentwicklungsausschuss der Stadt hat am _____ gem. § 2(1) / § 2(1) + (4) Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen, den Bebauungsplan aufzustellen / zu ändern. Die "frühzeitige Bürgerbeteiligung" wurde gem. § 3(1) Satz 1 / § 3(1) Satz 2 BauGB nach den vom Rat der Stadt beschlossenen Richtlinien: - nicht - durchgeführt.

Bielefeld,

Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Bauamt
I.A.

Stand der Kartengrundlage: _____

Die Kartengrundlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 18.12.1990 in der z.Z. gültigen Fassung.

Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist geometrisch eindeutig.

Bielefeld,

Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Vermessung-und Katasteramt
I.A.

Entwurf und Anfertigung dieses Planes erfolgte durch das Planungsamt der Stadt Bielefeld / unter fachlicher Begleitung des Planungsamtes der Stadt Bielefeld durch

Bielefeld,

Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Bauamt
I.A.

Dieser/r Bebauungsplan / Bebauungsplanänderung ist gem. §§ 2(1), 3(2) / §§ 2(1) + (4), 3(2) BauGB am _____ vom Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Bielefeld als Entwurf beschlossen worden.

Bielefeld,

_____
Vorsitzender

_____
Schriftführer/in

Dieser Plan hat einschließlich des Textes und der Begründung gem. § 3(2) BauGB als Entwurf in der Zeit vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegen.

Die Offenlegung wurde am _____ ortsüblich öffentlich bekannt gemacht.

Bielefeld,

Der Oberbürgermeister
Bauamt
I.A.

Die in diesem Plan eingetragenen Änderungen des Bebauungsplanes hat der Rat / Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss am _____ beschlossen.
Dieser Plan ist gem. § 2(1) und § 3(2) + (3) BauGB vom Rat / Umwelt-entwicklungsausschuss der Stadt am _____ erneut als Entwurf beschlossen worden.

Bielefeld,

_____
Oberbürgermeister / Vorsitzender

_____
Schriftführer/in

Dieser Plan mit dem Änderungsplan hat einschließlich des Textes und der Begründung gem. § 3(2) + (3) BauGB als Entwurf in der Zeit vom _____ bis _____ erneut öffentlich ausgelegen.
Die erneute Offenlegung wurde am _____ ortsüblich öffentlich bekannt gemacht.

Bielefeld,

Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Bauamt
I.A.

Die in diesem Plan eingetragenen Änderungen hat der Rat der Stadt am _____ beschlossen
Dieser Plan - mit dem Ergänzungsplan / Offenlegungsplan - ist gem. § 10 / 10, 13 / §§ 10, 12 BauGB und § 7(1) der Gemeindeordnung NRW vom Rat der Stadt am _____ als Satzung beschlossen worden.

Bielefeld,

_____
Oberbürgermeister

_____
Schriftführer/in

Dieser Plan ist gem. § 10(2) BauGB mit Verfügung vom _____ genehmigt worden.

Detmold,

Az.: _____

Bezirksregierung
im Auftrag

Dieser Bebauungsplan - mit dem Ergänzungsplan / Offenlegungsplan - wird mit dem Text und der Begründung gem. § 10(3) BauGB ab _____ zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Der Beschluss des Bebauungsplanes und der Ort der Bereithaltung sind am _____ ortsüblich öffentlich bekannt gemacht.

Bielefeld,

Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Bauamt
I.A.