



LEGENDE

-  Vorschlag für neues Gebäude mit Firstrichtung im Wohngebiet
-  Bestehendes Gebäude im Wohngebiet
-  Öffentliche Verkehrsfläche
-  Private Verkehrsfläche
-  Private Zuwegung
-  Privater Fußweg
-  Stellplätze
-  mögliche Tiefgaragenzufahrt
-  private Grünfläche/ naturnahe Bepflanzung
-  private Grundstücksfläche
-  öffentliche Grünfläche
-  Gewässer (Bach) mit Böschung
-  vorhandener und zu erhaltender Baum

BEBAUUNGSPLAN NR. II / 1 / 53.00
"ALTENBREDE / AM HERRENKAMP"
- GESTALTUNGSPLAN M. 1:500

VERFAHRENSSTAND: AUFSTELLUNGSBESCHLUSS
 FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG
 ENTWURFSBESCHLUSS
 ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
 SATZUNGSBESCHLUSS
 RECHTSVERBINDLICHKEIT

DATUM: 21.08.2007
 17.09.-21.09.2007
 17.06.2008
 18.07.-21.08.2008

PLANVERFASSER:
 STADT BIELEFELD
 BAUAMT, 600.41

Drees  Huesmann - Bielefeld

BESTANDTEILE DES BEBAUUNGSPLANES:
 TEIL A: NUTZUNGSPLAN
 PLANZEICHENERKLÄRUNG
 TEIL B: ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN;
 TEXTLICHE FESTSETZUNGEN,
 ZEICHENERKLÄRUNGEN UND HINWEISE;
 SONSTIGE HINWEISE;
 SONSTIGE DARSTELLUNGEN ZUM
 PLANINHALT

DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT SIND:
 - GESTALTUNGSPLAN
 - BESTANDSPLAN
 - BEGRÜNDUNG

PLANGEBIET: NÖRDLICH DER VOLTSMANNSTRASSE,
 WESTLICH DER STRASSE AM HERRENKAMP,
 SÜDLICH DER STRASSE ALTENBREDE

GEMARKUNG / FLUR: BIELEFELD / FLUR 43
KARTENGRUNDLAGE: 17.01.2007

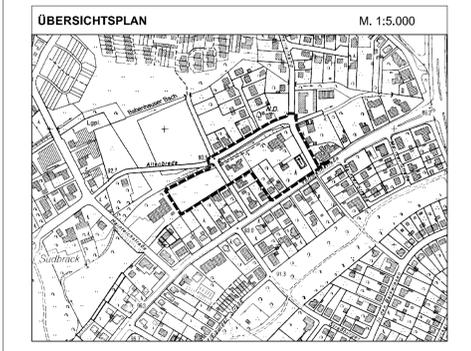
MAßSTAB: 1:500




STADT BIELEFELD
STADTBEZIRK SCHILDESCH

BEBAUUNGSPLAN NR. II / 1 / 53.00
"ALTENBREDE / AM HERRENKAMP"

VERFAHRENSSTAND:
SATZUNG



GESTALTUNGSPLAN