

A. NUTZUNGSPLAN

TEILPLAN II

Übersicht der unterschiedlichen Nutzungsschablonen
lfd. Nr. ist in der jeweiligen überbaubaren Fläche eingetragen

1

WA II

0,4 0,8

GD TH 6,00m 30°

2

WA II

0,4 0,8

GD TH 6,00m 30°

3

WA II

0,4 0,8

GD TH 6,00m 30°

4

WA III

0,4 1,2

FD/GD TH 11,00m ≤ 22°

5

WA III-IV

0,4 1,2

FD/GD III - TH 11,00m IV - TH 14,00m ≤ 22°

6

WA1 II-III

0,4 1,2

GD 38°- 48°

7

WA1 II-III

0,4 1,2

GD 20°- 48°

8

WA2 II

0,4 0,8

GD 30°- 38°

9

WA2 III

0,6* 1,8*

GD 35°- 55°

10

MI II

0,6 1,2

GD 30°- 38°

11

MI III

0,6 1,2

GD 35°- 48°

12

MI III-IV

0,6 1,8*

GD 35°- 55°

13

MI III-IV

0,6 1,2

GD 35°- 58°

