# STADT BIELEFELD

## STADTBEZIRK SCHILDESCHE

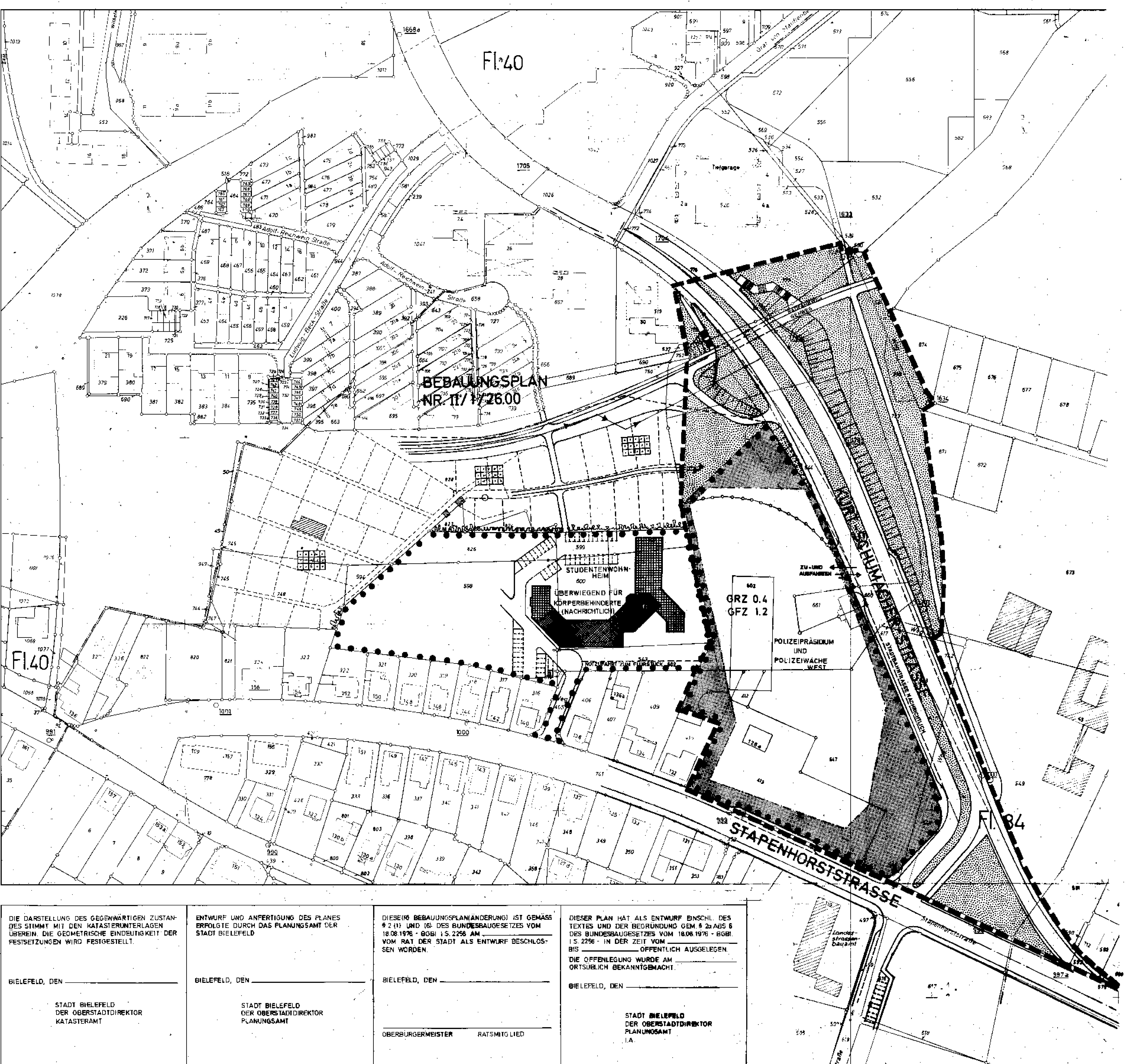
## BEBAUUNGSPLAN II/1/45.00

FÜR EIN TEILGEBIET ZWISCHEN KURT-SCHUMACHER-STRASSE UND STAPENHORSTSTRASSE (POLIZEIPRÄSIDIUM)

GEMARKUNG BIELEFELD FLUR 84

RK. 6666 N+S M = 1:1000

## NUTZUNGSPLAN




ZEICHENERKLÄRUNG FÜR DIE FESTSETZUNGEN NACH §9 BBauG

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- ÜBERBAUBARE FLÄCHE (BAUGRENZE)
- GRZ — GRUNDFLÄCHENZAHL
- GFZ — GESCHOSSFLÄCHENZAHL

BAULICHE ANLAGEN U. EINRICHTUNGEN FÜR DEN GEMEINBEDARF

- FLÄCHE FÜR DEN GEMEINBEDARF

ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN

- GEHWEG / STANDSPUR / FAHRBAHN
- GEHWEG
- GEHWEG / RADFAHRWEG

VERSORGUNGS- UND ENTSORGUNGSANLAGEN

- FLÄCHE FÜR VERSORGUNGSANLAGEN (TRAFO)

FLÄCHE FÜR STELLPLÄTZE

- STELLPLÄTZE

SONSTIGE FESTSETZUNGEN

- VORHANDENE GEBÄUDE
- BÖSCHUNG
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- ENTWÄSSERUNGSLEITUNG
- __FH___ FERNHEIZLEITUNG

WEITERE FESTSETZUNGEN SIEHE TEXT

AUSSER DIESEM PLAN GEHÖREN ZUM BEBAUUNGSPLAN NOCH DER GESTALTUNGSPLAN (2 ANLAGEN) DER TEXT UND DIE BEGRÜNDUNG

BIELEFELD, DEN ..................
STADT BIELEFELD, PLANUNGSAMT
61.32 LE

---

DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES STIMMT MIT DEN KATASTERUNTERLAGEN ÜBEREIN. DIE GEOMETRISCHE EINDEUTIGKEIT DER FESTSETZUNGEN WIRD FESTGESTELLT.

BIELEFELD, DEN ________

STADT BIELEFELD
DER OBERSTADTDIREKTOR
KATASTERAMT

VERMESSUNGSDIREKTOR

---

ENTWURF UND ANFERTIGUNG DES PLANES ERFOLGTE DURCH DAS PLANUNGSAMT DER STADT BIELEFELD

BIELEFELD, DEN ________

STADT BIELEFELD
DER OBERSTADTDIREKTOR
PLANUNGSAMT

I.A.

LEITENDER STADTBAUDIREKTOR

---

DIESE(R) BEBAUUNGSPLAN(ÄNDERUNG) IST GEMÄSS § 2 (1) UND (6) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 18.08.1976 - BGBl. I S. 2256 AM ________ VOM RAT DER STADT ALS ENTWURF BESCHLOSSEN WORDEN.

BIELEFELD, DEN ________

OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED

SCHRIFTFÜHRER

---

DIESER PLAN HAT ALS ENTWURF EINSCHL. DES TEXTES UND DER BEGRÜNDUNG GEM. § 2a ABS 6 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 18.08.1976 - BGBl. I S. 2256 - IN DER ZEIT VOM ________ BIS ________ ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

DIE OFFENLEGUNG WURDE AM ________ ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT.

BIELEFELD, DEN ________

STADT BIELEFELD
DER OBERSTADTDIREKTOR
PLANUNGSAMT
I.A.

---

DIE IN DIESEM PLAN EINGETRAGENE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES IST GEMÄSS § 2 (1) UND (6) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 18.08.1976 - BGBl. I S. 2256 - AM ________ VOM RAT DER STADT ALS ENTWURF BESCHLOSSEN WORDEN.

BIELEFELD, DEN ________

OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED

SCHRIFTFÜHRER

---

DIESER PLAN HAT EINSCHL. DES TEXTES UND DER BEGRÜNDUNG GEM § 2a (6) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 18.08.1976 - BGBl. I S 2256 - IN DER ZEIT VOM ________ BIS ________ ERNEUT ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

DIE OFFENLEGUNG WURDE AM ________ ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT

BIELEFELD, DEN ________

STADT BIELEFELD
DER OBERSTADTDIREKTOR
PLANUNGSAMT
I.A.

---

DIE IN DIESEM PLAN EINGETRAGENE ÄNDERUNG HAT DER RAT DER STADT AM ________ BESCHLOSSEN.

DIESER PLAN IST GEM § 10 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 18.08.1976 - BGBl. I S. 2256 - UND § 4 (1) DER GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 19.12.1974 (GV NW 1975 S. 91) - VOM RAT DER STADT AM ________ ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

BIELEFELD, DEN ________

OBERBÜRGERMEISTER RATSMITGLIED

SCHRIFTFÜHRER

---

DIESER PLAN IST GEMÄSS § 11 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 18.08.1976 - BGBl. I S. 2256 - MIT VERFÜGUNG VOM ________ GENEHMIGT WORDEN.

DETMOLD, DEN ________

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
IM AUFTRAGE

AZ.: ________

---

DIESER GENEHMIGTE PLAN WIRD MIT DEM TEXT UND DER BEGRÜNDUNG GEM. § 12 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 18.08.1976 - BGBl. I S. 2256 - AB ________ ZU JEDERMANNS EINSICHT BEREITGEHALTEN.

DIE GENEHMIGUNG UND DER ORT DER BEREITHALTUNG DES BEBAUUNGSPLANES WÄHREND DER DIENSTSTUNDEN SIND AM ________ IN DEN BEIDEN BIELEFELDER TAGESZEITUNGEN (NEUE WESTFÄLISCHE UND WESTFALEN BLATT) ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN.

BIELEFELD, DEN

STADT BIELEFELD
DER OBERSTADTDIREKTOR
PLANUNGSAMT
I.A.

---

II/1/45.00