

BEBAUUNGSPLAN 1/4200 STADT BIELEFELD

GEBIET ZWISCHEN WERTHERSTR.
UND TEUTOBURGERWALD
(UNIVERSITÄTSGELÄNDE)

BAUNUTZUNGS- U. BAUGESTALTUNGSPLAN
ANLAGE 2 M 1:1000 .AUSFERTIGUNG

ZEICHENERKLÄRUNG:

- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
- WA REINES WOHNGEBIET (4.3 BAUNVO.)
- SR SONDERGEBIET (§11 BAUNVO.)
- o OFFENE BAUWEISE
- g GESCHLOSSENE BAUWEISE
- UNTERSCHIEDL. NUTZUNGSMASS
- BAUGRENZE
- II ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
- GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL
- GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL

- BESTEHENDE BEBAUUNG
- GARAGEN
- ZU ERHALTENDE BÄUME AN DER NORDSEITE DER WERTHERSTR.
- ANZUPFLANZENDE BÄUME
- MAUER, HECKE

- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
- GEHWEG
- RADFAHRWEG
- STANDSPUR
- FAHRBAHN
- SCHRAMMBORD
- BÖSCHUNG
- PARKFLÄCHE
- BESONDERE ERSCHLIESSUNGSANLAGEN
- PRIVATE VERKEHRSFLÄCHE
- GEHWEG
- BEFAHRBARE WEGE
- MIT GEH-FAHR- U. LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN
- STELLPLÄTZE
- VERSORGUNGSFLÄCHE
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- DAUERKLEINGÄRTEN
- FLÄCHE FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
- BEGRENZUNG DES VORGESEHENEN LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIETES (NACHRICHTLICH)

AUSSER DIESEM PLAN GEHÖREN ZUM BEBAUUNGSPLAN
NOCH ANLAGE 1 VERKEHRS- UND GRÜNFLÄCHENPLAN
DER TEXT UND DIE BEGRÜNDUNG

Fl.35

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 28. Juni 1960 (BGBL. I. S. 340) am 20. Mai 1970 vom Rat der Stadt Bielefeld, den 27. Mai 1970 im Auftragsrat der Stadt

Der Oberbürgermeister
Der Stadtsenator
Der Stadtsenator

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 28. Juni 1960 (BGBL. I. S. 340) am 20. Mai 1970 vom Rat der Stadt Bielefeld, den 27. Mai 1970 im Auftragsrat der Stadt

Der Oberbürgermeister
Der Stadtsenator
Der Stadtsenator

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 28. Juni 1960 (BGBL. I. S. 340) am 20. Mai 1970 vom Rat der Stadt Bielefeld, den 27. Mai 1970 im Auftragsrat der Stadt

Der Oberbürgermeister
Der Stadtsenator
Der Stadtsenator

BIELEFELD DEN 29. APRIL 1970

Der Oberbürgermeister
Der Stadtsenator
Der Stadtsenator

Kartengrundlage: Flurkarte - Maßstab 1:1000

Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes stimmt mit dem Kataster nachweis überein. Bielefeld, den 12.5.1970 Vermessungs- und Katasteramt

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 28. Juni 1960 (BGBL. I. S. 340) am 20. Mai 1970 vom Rat der Stadt Bielefeld, den 27. Mai 1970 im Auftragsrat der Stadt

Der Oberbürgermeister
Der Stadtsenator
Der Stadtsenator

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 28. Juni 1960 (BGBL. I. S. 340) am 20. Mai 1970 vom Rat der Stadt Bielefeld, den 27. Mai 1970 im Auftragsrat der Stadt

Der Oberbürgermeister
Der Stadtsenator
Der Stadtsenator