

Bebauungsplan

Nr.:II/1/29.00 -1.Ä.-

für das Gebiet

Langenhagen - Botanischer Garten – Bundesbahn –
Haller Weg - Heinrich - Knaak-Straße - Hohenzollernstraße

Satzung

Begründung

1. Ausfertigung

Begründung

zu der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1/29.00 für das Gebiet Straße Langenhagen - Botanischer Garten - Bundesbahn - Haller Weg - Heinrich-Kraak-Straße - Hohenzollernstraße

Gemäß § 2 Abs. 1 und 7 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 wird der Bebauungsplan Nr. 1/29.00 für das Gebiet Straße Langenhagen - Botanischer Garten - Bundesbahn - Heinrich-Kraak-Straße - Hohenzollernstraße geändert.

Durch diese Bebauungsplanänderung

werden 1. die Grenzlinien der Bundesstraße 61 (neu), der Schüßlerstraße und der Straße Haller Weg teilweise neu festgesetzt;

wird 2. die überbaubare Grundstücksfläche auf dem Grundstück Haller Weg 43 geringfügig verändert;

3. die ausgewiesene Versorgungsfläche nördlich der Schüßlerstraße geringfügig verschoben.

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1/29.00 ist notwendig, um die Planfestsetzungen dem endgültigen Ausbauplan für die Bundesstraße 61 (neu) anzupassen.

Bielefeld, den 27. Mai 1971

- Planungsamt -

Der Bauausschuß faßte in seiner Sitzung am 27. Mai 1971 den nachstehenden Beschluß:

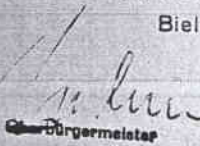
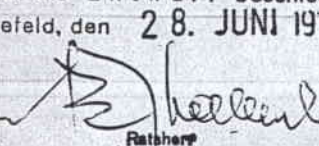
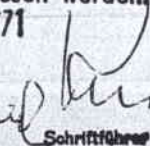
"Der Bauausschuß empfiehlt dem Rat der Stadt, folgenden Beschluß zu fassen.

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1/29.00 für das Gebiet Straße Langenhagen - Botanischer Garten - Bundesbahn - Haller Weg - Heinrich-Kraak-Straße - Hohenzollernstraße wird gemäß Begründung und Änderungsplan nach § 2 des Bundesbaugesetzes als Entwurf beschlossen; der geänderte Bebauungsplan ist gemäß § 2 Abs. 6 BBauG öffentlich auszulegen."

Dieser Plan hat als Entwurf mit der Begründung gemäß § 2 (6) des Bundesbaugesetzes vom 26. JULI 1971 bis 27. AUG. 1971 öffentlich ausgelegt.

Bielefeld, den 30. AUG. 1971
Der Oberstadtdirektor

Die in blauer Farbe eingetragene 1. Änderung dieses Bebauungsplanes ist gem. § 2 (1 u. 7) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I, S. 311) am 23. Juni 1971 vom Rat der Stadt als Entwurf beschlossen worden.
Bielefeld, den 28. JUNI 1971

 Bürgermeister
 Ratsherr
 Schriftführer



 Stadtspektor Z. D.

Die in *blauer* Farbe eingetragene 1. Änderung dieses Planes ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes und § 4 (1) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Neufassung vom 11. August 1969 (GV.NW. S. 656) am **29. Sep. 1971** vom Rat der Stadt als Satzung beschlossen worden.

Bielefeld, den **11. Okt. 1971**

[Signature]
Oberbürgermeister

[Signature]
Ratsherr

[Signature]
Schriftführer

Hat vorgelegen

Detmold, den 19. 1. 72

Az.: 34. 10. 11-61/R234 (37)

Der Regierungspräsident

Im Auftrag:

[Signature]

Dieser genehmigte Plan mit der Begründung liegt gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 5. 2. 1972 ab öffentlich aus. Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung sind ortsüblich am 5. 2. 1972 in den Bielefelder Tageszeitungen (Neue Westfälische und Westfalen-Blatt) bekanntgemacht worden.

Bielefeld, den 9. 2. 72



Der Oberstadtdirektor

[Signature]
Stadtinspektor

Rechtsverbindlich
geworden am: **05.02.72.**

.....**1.**... Änderung
~~(vereinfachte)~~