

BEBAUUNGSPLAN NR. II/1/25.01
"STUDENTENWOHNEN STENNERSTRASSE"

GESTALTUNGSPLAN M. 1:500

VERFAHRENSSTAND: DATUM:

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS
FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITS BETEILIGUNG
ENTWURFSBESCHLUSS
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
ERNEUTER ENTWURFSBESCHLUSS
ERNEUTE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
SATZUNGSBESCHLUSS
RECHTSVERBINDLICHKEIT

PLANVERFASSER:

BAUAMT BIELEFELD
600.42
PLANUNGSBÜRO TISCHMANN SCHROOTEN

BESTANDTEIL DES BEBAUUNGSPLANES:

- TEIL A
NUTZUNGSPLAN
ZEICHENERKLÄRUNG U. HINWEISE
- TEIL B -TEXTBLATT-
TEXTLICHE FESTSETZUNGEN U.
ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN

DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT SIND:

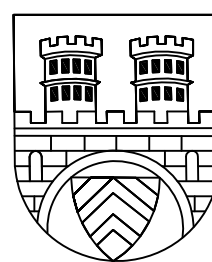
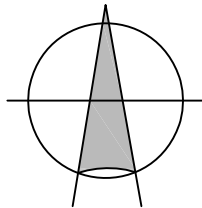
- BEGRÜNDUNG
- GESTALTUNGSPLAN

PLANGEBIET: SÜDLICH DER STORCHSBREDE, ÖSTLICH DER
STENNERSTRASSE

GEMARKUNG/ FLUR: GEMARKUNG BIELEFELD,
FLUR 043 TLW.
KARTENGRUNDLAGE: LIEGENSCHAFTSKARTE, AUSZUG

MAßSTAB: 1:500

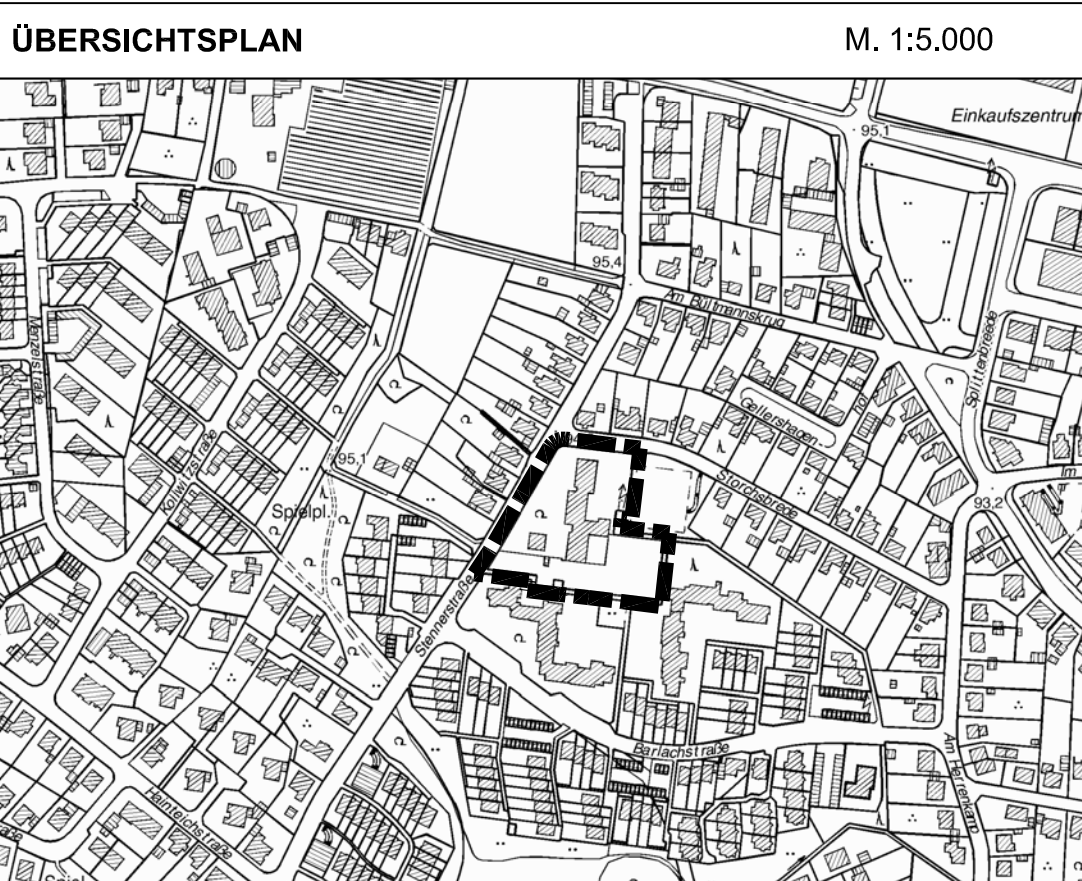
0 5 10 15 20 25 M



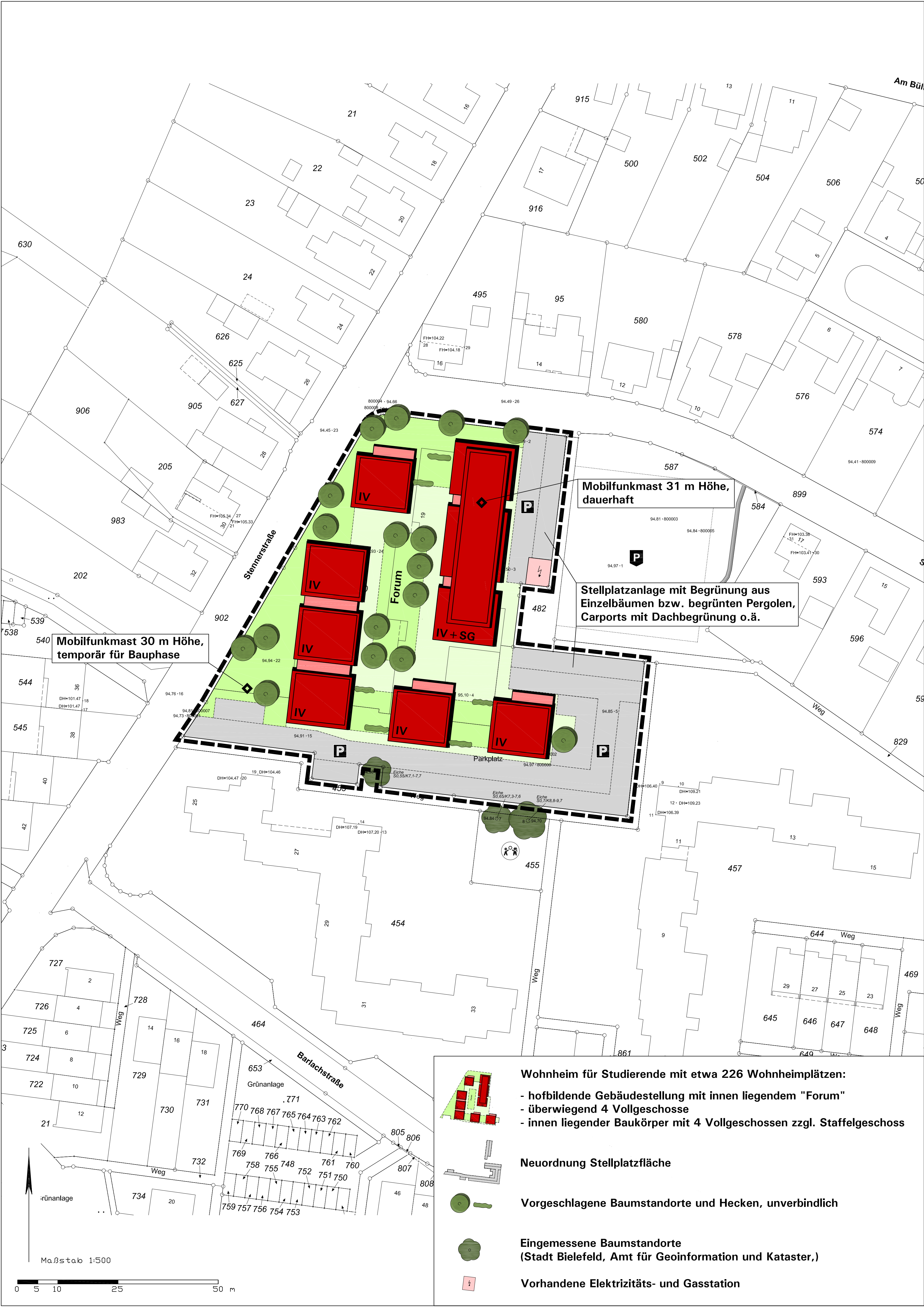
STADT BIELEFELD
STADTBEZIRK: SCHILDESCH

NEUAUFSTELLUNG
BEBAUUNGSPLAN NR. II/1/25.01
"STUDENTENWOHNEN STENNERSTRASSE"

SATZUNG



GESTALTUNGSPLAN M. 1:500



Wohnheim für Studierende mit etwa 226 Wohnheimplätzen:

- hofbildende Gebäudestellung mit innen liegendem "Forum"
- überwiegend 4 Vollgeschosse
- innen liegender Baukörper mit 4 Vollgeschossen zzgl. Staffelgeschoss

Neuordnung Stellplatzfläche

Vorgeschlagene Baumstandorte und Hecken, unverbindlich

Eingemessene Baumstandorte
(Stadt Bielefeld, Amt für Geoinformation und Kataster,)

Vorhandene Elektrizitäts- und Gasstation