

1/22.00

BEBAUUNGSPLAN 1/22.00 STADT BIELEFELD 1. ÄNDERUNGSPLAN

GEBIET: STAPENHORSTSTRASSE - HUMBOLDTSTRASSE -
WERTHERSTRASSE - LAMPINGSTRASSE

ANLAGE: VERKEHRS-UND GRÜNFLÄCHENPLAN

3. AUSFERTIGUNG

AUSSER DIESEM PLAN GEHÖREN ZUM BEBAUUNGSPLAN
NOCH DER VERKEHRS-UND GRÜNFLÄCHENPLAN (ANL.1)
DER TEXT UND DIE BEGRÜNDUNG

LEGENDE

-  BESTEHENDE BEBAUUNG
-  ABRUCH (WENN INNERHALB ÖFFENTLICHER VERKEHRS-ODER GRÜNFLÄCHEN LIEGEND)
-  ÜBERPLANUNG
-  GARAGEN: FLACHDACH
-  GEPLANTES GEBÄUDE: 1 GESCH. DACHN. 30°-35°
-  " " 1 " FLACHDACH
-  " " 2 " DACHN. 30°-35°
-  " " 3 " FLACHDACH
-  " " 4 " "
-  GRENZE DES BEBAUUNGSPLANES STRASSENBEGR.-LINIE U. BEGRENZUNG DER ÖFFENTL. GRÜNFL.
-  BAULINIE
-  BAUGRENZE
-  GRENZLINIE DES BAUSTREIFENS
-  GRENZE DES BAUGRUNDSTÜCKES FÜR DEN GEMEINBEDARF
-  ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
-  UNBEBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
-  VORGARTEN
-  GEHWEG
-  FAHRBAHN MIT STANDSPUR BZW. PARKBUCHT
-  BÄUME
-  MISCHGEBIET
-  WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
-  WR REINES WOHNGEBIET
-  20 2 GESCHOSSE, OFFENE BAUWEISE, DACHN. 30°-35° TRAFENSTÄNDIG
-  4G 4 " GESCHLOSSENE BAUWEISE, FLACHDACH
-  ANZUPFLANZENDE UND ZU ERHALTENDE BÄUME MINDESTHÖHE BEI ANPFLANZUNG 3,00m
-  UNTERSCHIEDLICHES NUTZUNGSMASS
-  STELLPLÄTZE

Fl. 85

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
ALS HÖCHSTGRENZE

DACHNEIGUNG

BIELEFELD, DEN
STADTPLANUNGSAMT

STÄDT. BAUDIREKTOR

Kartengrundlage: Flurkarte
Maßstab 1:1000
Bielefeld, den 3. März 1965
Stadtvermessungsamt

Normal
Stadt Obervermessungsamt

Rechtsverbindlich
geworden am: 5. APR. 1970

1. ÄNDERUNG EINGETRAGEN 21.1.1975 Ab 82
ÄNDERUNG EINGETRAGEN 8.8.1967 Ab

1/22.00

1/22.00
ke