DURCHFÜHRUNGSPLAN D 52

AM ROTTMANNSHOF

ANLAGE 2 BAUGESTALTUNGSPLAN 1. AUSFERTIGUNG

M. 1: 1000.

LEGENDE UND BAULICHE AUFLAGEN

VORHANDENE BEBAUUNG

1 GESCHOSSIG – DACHNEIGUNG 48°-52° – DACHDECKUNG NAT. ROTE – ZIEGEL DREMPELHÖHE = 0.60 m – SOCKELHÖHE 0.40 m – DACHAUSBAUTEN BIS 1/3 DER FIRSTLÄNGE ALS SAMMELGAUBE, EINZELGAUBEN BIS 1.50 m BREIT, GAUBENHÖHE 1.20 m VON OK. HAUPTSP. BIS OK. GAUBENSPARREN.

4 GESCHOSSIG – DACHNEIGUNG 30°-35° – DACHDECKUNG, NATURROTE ZIEGEL OHNE DACHAUSBAUTEN UND DREMPEL.

GARAGEN: DACHNEIGUNG 30°-35° – DACHDECKUNG ZIEGEL – ES SIND DIESELBEN BAUSTOFFE U. MATERIALIEN U. FARBEN WIE BEIM HAUPTGEBÄUDE ZU VERWENDEN. BEI GRENZBAUTEN SIND BEIDSEITIGE VORFLUTRINNEN ANZUBRINGEN.

BAUWICH ≥ 3.00

GEHWEG

FAHRBAHN

VORGÄRTEN (PRIVATES GRÜN) EINFRIEDIGUNG DIESER MIT SPRIEGELZAUN IN 1.00 m HÖHE MIT LINNENBUCHEN HINTERPFLANZUNG. AN DER VOLTMANNSTR. OHNE ZU WEG. U. TORE. MASSIVE MAUER U. METALLGITTER SIND AUSGESCHLOSSEN.

GRENZE DES DURCHFÜHRUNGSPLANES

BAULINIEN (VORDERE U. HINTERE BAUGRENZE)

Dieser Plan ist gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 (GV. NW. S. 75) durch Beschluß des Rates der Stadt Bielefeld vom 25. Januar 1955 aufgestellt.
Im Auftrage des Rates der Stadt
Bielefeld, den 8. Februar 1955

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 (GV. NW. S. 75) in der Zeit vom 1. 4. 1968 bis 9. 5. 1968 offengelegen.
Der Oberstadtdirektor
Bielefeld, den 5. April 1968

BIELEFELD, DEN 30. NOV. 1955

STADTPLANUNGSAMT

STADT. BAURAT

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 (GV. NW. S. 75) ist mit Verfügung vom 3. 5. 56 bestätigt worden, daß dieser Plan mit den Zielen des Leitplans übereinstimmt.
Detmold, den 3. 5. 56 Der Regierungspräsident HPlA Abl. 2.-II-1-696
Im Auftrage:

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 (GV. NW. S. 75) durch Beschluß des Rates der Stadt Bielefeld vom 20. 1. 1959 formlich festgestellt worden.
Im Auftrage des Rates der Stadt
Bielefeld, den 15. 4. 1962

2-1-0800
Nie

52

D 52 BAU. 1/08.00