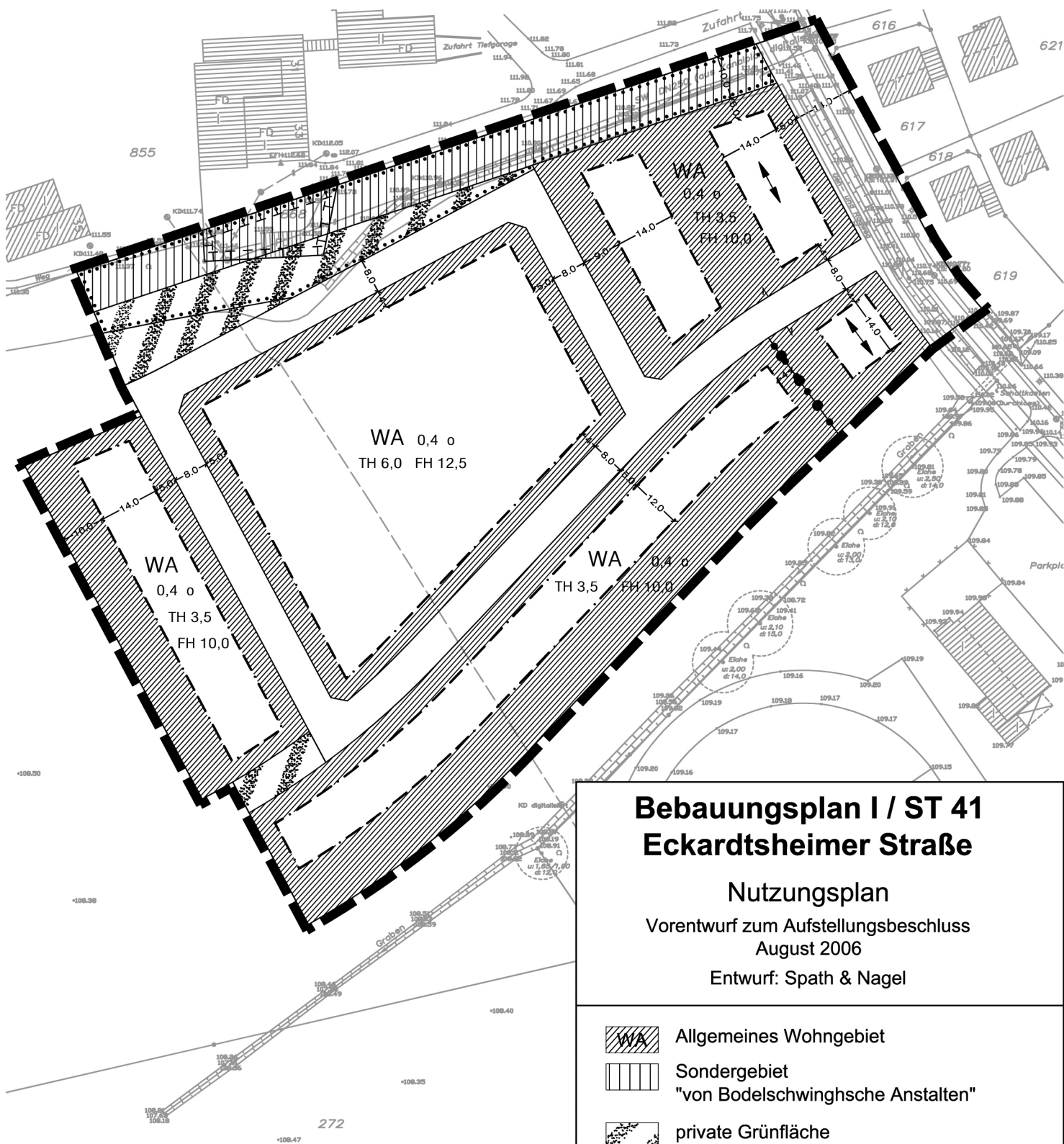




Bebauungsplan I / ST 41 **Eckardtsheimer Straße**

Nutzungsplan

Vorentwurf zum Aufstellungsbeschluss
 August 2006

Entwurf: Spath & Nagel

	Allgemeines Wohngebiet
	Sondergebiet "von Bodelschwingsche Anstalten"
	private Grünfläche
	öffentliche Verkehrsfläche
	Baugrenze
	Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen innerhalb eines Baugebietes
	Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern
	Fläche für Maßnahmen zur Entwicklung von Natur und Landschaft
	zulässige Firstrichtung
0,4	Grundflächenzahl
o	offene Bauweise
TH	Traufhöhe
FH	Firsthöhe
	Geltungsbereich

Maßstab 1:1.250

