



STADT BIELEFELD  
STADTBEZIRK SENNESTADT  
BEBAUUNGSPLAN NR I/St 30  
-GEWERBE GEBIET LORBEERWEG-  
A NUTZUNGSPLAN ZUGLEICH  
B GESTALTUNGSPLAN TEILPLAN 2

GEbiet: VERLER STRASSE,  
SENDER STRASSE  
STRASSE LORBEERWEG  
KÜNFTIGE AUTOBAHN - A33 -  
1. AUSFERTIGUNG

GEMARKUNG : SENNESTADT  
FLUR : 11, 13, 14  
RAHMENKARTE : 7055 N 7155 N  
7056 S 7156 S  
M : 1:1 000



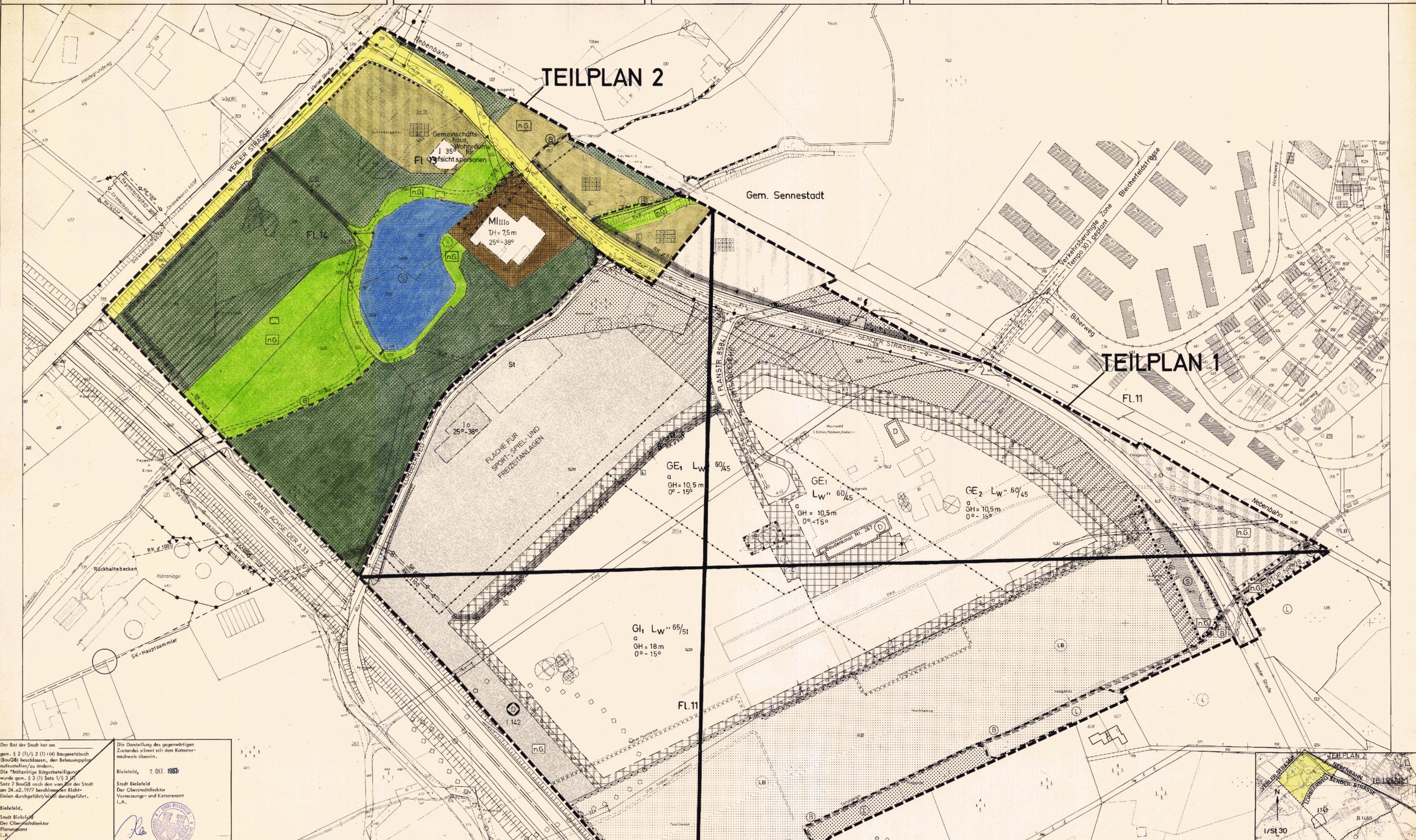
- I. BESTANDTEIL DIESES BEBAUUNGSPLANES SIND :  
A NUTZUNGSPLAN  
B GESTALTUNGSPLAN  
C ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN  
D TEXTLICHE FESTSETZUNGEN  
ZEICHENERKLÄRUNGEN, HINWEISE  
II. BEIGEFÜGT SIND DIESEM BEBAUUNGSPLAN :  
E SONSTIGE DARSTELLUNGEN  
ZUM PLANINHALT  
F BEGRÜNDUNG

N	N
7056	7156
S	S
N	N
7055	7155
S	S

BIELEFELD  
Die freundliche  
Stadt  
am Teutoburger Wald



BIELEFELD, 03.03. 1993 PLANUNGSAMT, 61.31



Der Rat der Stadt hat am gem. § 2 (1)/§ 2 (1) + (4) Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen, den Bebauungsplan aufzustellen/zu ändern. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wurde gem. § 3 (1) Satz 1/§ 3 (1) Satz 2 BauGB nach den vom Rat der Stadt am 24.02.1977 beschlossenen Richtlinien durchgeführt/nicht durchgeführt.  
Bielefeld,  
Stadt Bielefeld  
Der Oberstadtdirektor  
Planungsamt  
i. A.

Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes stimmt mit dem Kataster nachweis überein.  
Bielefeld, 7. OKT. 1989  
Stadt Bielefeld  
Der Oberstadtdirektor  
Vermessungs- und Katasteramt  
i. A.

Die geometrische Eindeutigkeit der Festsetzungen wird festgestellt.  
Bielefeld, 3. MAI 1993  
Stadt Bielefeld  
Der Oberstadtdirektor  
Vermessungs- und Katasteramt  
i. A.

Diese (r) Bebauungsplan/Bebauungsplanänderung ist gemäß § 2 (1), 3 (2)/§ 5 2 (1) + (4), 3 (2) BauGB am vom Rat der Stadt als Entwurf beschlossen worden.  
Bielefeld,  
Oberbürgermeister Ratmitglied  
Schriftführer

Dieser Plan hat einschließlich des Textes und der Begründung gemäß § 3 (2) BauGB als Entwurf in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.  
Die Offenlegung wurde am ortsüblich bekannt gemacht.  
Bielefeld,  
Stadt Bielefeld  
Der Oberstadtdirektor  
Planungsamt  
i. A.

Die in diesem Plan eingetragenen Änderungen des Bebauungsplanes sind gemäß § 2 (1) und § 3 (2) - (3) BauGB vom Rat der Stadt als Entwurf beschlossen worden.  
Bielefeld,  
Oberbürgermeister Ratmitglied  
Schriftführer

Dieser Plan mit dem Änderungsplan hat einschließlich des Textes und der Begründung gemäß § 3 (2) + (3) BauGB als Entwurf in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.  
Die erneute Offenlegung wurde am ortsüblich bekannt gemacht.  
Bielefeld,  
Stadt Bielefeld  
Der Oberstadtdirektor  
Planungsamt  
i. A.

Dieser Plan wurde gemäß § 11 Baugesetzbuch am 13.12.1993 anlässlich eines Verlangens des Regierungspräsidenten vom 22.2.1994 Az.: 39-21.11-1/93-25  
Bielefeld, 02.07.93  
Oberbürgermeister Ratmitglied  
Schriftführer

Dieser Bebauungsplan mit dem Ergänzungsplan/Offenlegungsplan wird mit dem Text und der Begründung gemäß § 12 BauGB ab zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Die Durchführung des Anzeigeverfahrens und der Ort der Bereithaltung sind am ortsüblich bekannt gemacht worden.  
Bielefeld,  
Stadt Bielefeld  
Der Oberstadtdirektor  
Planungsamt  
i. A.

Dieser Plan wurde gemäß § 11 Baugesetzbuch am 13.12.1993 anlässlich eines Verlangens des Regierungspräsidenten vom 22.2.1994 Az.: 39-21.11-1/93-25  
Detmold, 2. FEB. 94  
Der Regierungspräsident  
i. A.

Dieser Bebauungsplan mit dem Ergänzungsplan/Offenlegungsplan wird mit dem Text und der Begründung gemäß § 12 BauGB ab zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Die Durchführung des Anzeigeverfahrens und der Ort der Bereithaltung sind am ortsüblich bekannt gemacht worden.  
Bielefeld,  
Stadt Bielefeld  
Der Oberstadtdirektor  
Planungsamt  
i. A.