I/St 18 B N Bl.2

STADT BIELEFELD
STADTBEZIRK SENNESTADT
BEBAUUNGSPLAN NR. I/St 18B
- ZENTRUM SENNESTADT - TEILPLAN 1 -
A NUTZUNGSPLAN - BLATT 2 -

GEBIET: SENNESTADTRING, ÖSTLICHE VENNHOFALLEE, BULLER-BACHWEG, JADEWEG, REICHOWPLATZ, PADERBORNER STRASSE - B68 -

1. AUSFERTIGUNG

GEMARKUNG : SENNESTADT
FLUR : 3,4
RAHMENKARTE : 7157 S, 7156 N
M = 1 : 500

N

I. BESTANDTEIL DIESES BEBAUUNGSPLANES SIND :
- A NUTZUNGSPLAN
- B GESTALTUNGSPLAN
- C ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN
- D TEXTLICHE FESTSETZUNGEN ZEICHENERKLÄRUNGEN, HINWEISE

II. BEIGEFÜGT SIND DIESEM BEBAUUNGSPLAN:
- E SONSTIGE DARSTELLUNGEN ZUM PLANINHALT
- F BEGRÜNDUNG

N 7157 S | N 7156 S

BIELEFELD
Die freundliche Stadt am Teutoburger Wald

BIELEFELD, d. 22.09.1989 PLANUNGSAMT, 61.31

Der Rat der Stadt hat am _____ gem. § 2 (1)/§ 2 (1)+(4) Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen, den Bebauungsplan aufzustellen/zu ändern. Die *frühzeitige Bürgerbeteiligung wurde gem. § 3 (1) Satz 1/§ 3 (1) Satz 2 BauGB nach dem vom Rat der Stadt am 24.02.1977 beschlossenen Richtlinien durchgeführt/nicht durchgeführt.

Bielefeld,
Stadt Bielefeld
Der Oberstadtdirektor
Planungsamt
i.A.

Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes stimmt mit dem Katasternachweis überein.

Bielefeld,

Stadt Bielefeld
Der Oberstadtdirektor
Vermessungs- und Katasteramt
i.A.

Die geometrische Eindeutigkeit der Festsetzungen wird festgestellt.

Bielefeld,

Stadt Bielefeld
Der Oberstadtdirektor
Vermessungs- und Katasteramt
i.A.

Entwurf und Anfertigung dieses Planes erfolgte durch das Planungsamt der Stadt Bielefeld/ unter Fachaufsicht des Planungsamtes der Stadt Bielefeld durch

Bielefeld,

Stadt Bielefeld
Der Oberstadtdirektor
Planungsamt
i. A.

Diese(r) Bebauungsplan/Bebauungsplanänderung ist gemäß §§ 2 (1), 3 (2)/ §§ 2 (1) - (4), 3 (2) BauGB am _____ vom Rat der Stadt als Entwurf beschlossen worden.

Bielefeld,

_____ Oberbürgermeister _____ Ratsmitglied

_____ Schriftführer

Dieser Plan hat einschließlich des Textes und der Begründung gemäß § 3 (2) BauGB als Entwurf in der Zeit von _____ bis _____ öffentlich ausgelegen. Die Offenlegung wurde am _____ ortsüblich bekanntgemacht.

Bielefeld,

Stadt Bielefeld
Der Oberstadtdirektor
Planungsamt
i. A.

Die in diesem Plan eingetragenen Änderungen des Bebauungsplanes sind gemäß § 2 (1) und § 3 (2) + (3) BauGB vom Rat der Stadt als Entwurf beschlossen worden.

Bielefeld,

_____ Oberbürgermeister _____ Ratsmitglied

_____ Schriftführer

Dieser Plan mit dem Änderungsplan hat einschließlich des Textes und der Begründung gemäß § 3 (2) - (3) BauGB als Entwurf in der Zeit vom _____ bis _____ erneut öffentlich ausgelegen. Die erneute Offenlegung wurde am _____ ortsüblich bekanntgemacht.

Bielefeld,

Stadt Bielefeld
Der Oberstadtdirektor
Planungsamt
i.A.

Die in diesem Plan eingetragenen Änderungen hat der Rat der Stadt am _____ beschlossen.
Dieser Plan - ~~mit dem Offenlegungsplan~~ - ist gemäß § 1a, ~~10~~ BauGB und § 4 (1) der Gemeindeordnung NW vom Rat der Stadt am 23. Nov. 1989 als Satzung beschlossen worden.

Bielefeld, 24. Nov. 1989

Oberbürgermeister _____ Ratsmitglied

Schriftführer

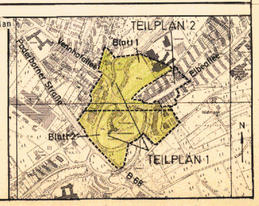
Dieser Plan wurde gem. § 11 Baugesetzbuch am 25.1.1990 angezeigt.
Lt. Verfügung vom 18.4.90 wird die Verletzung von Rechtsvorschriften durch den Bebauungsplan nicht geltend gemacht.

Detmold, 18.4.90

Der Regierungspräsident
i.A.

Az.: 35.21.11-1/SB3

Dieser Bebauungsplan - ~~mit den Offenlegungsplan~~ - wird mit dem Text und der Begründung gemäß § 12 BauGB ab 07. MAI 1990 zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Die Durchführung des Anzeigeverfahrens und der Ort der Bereithaltung sind am 07. MAI 1990 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Bielefeld, 16. MAI 1990

Stadt Bielefeld
Der Oberstadtdirektor
Planungsamt
i. A.