



STADT BIELEFELD  
STADTBEZIRK SENNESTADT  
BEBAUUNGSPLAN NR. I/St 18 B  
- ZENTRUM SENNESTADT - TEILPLAN 1 -

A NUTZUNGSPLAN - BLATT 1 -

GEBIET: SENNESTADTRING,  
ÖSTLICHE VENNHOFALLEE, BULLER-  
BACHWEG, JADEWEG, REICHOWPLATZ,  
PADERBORNER  
STRASSE - B 68 -

1. AUSFERTIGUNG

GEMARKUNG : SENNESTADT

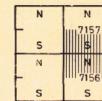
FLUR : 3,4

RAHMENKARTE : 7157 S, 7156 N

M=1: 500



- I. BESTANDTEIL DIESES BEBAUUNGSPLANES SIND :
  - A NUTZUNGSPLAN
  - B GESTALTUNGSPLAN
  - C ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN
  - D TEXTLICHE FESTSETZUNGEN  
ZEICHENERKLÄRUNGEN, HINWEISE
- II. BEIGEFÜGT SIND DIESEM BEBAUUNGSPLAN :
  - E SONSTIGE DARSTELLUNGEN  
ZUM PLANINHALT
  - F BEGRÜNDUNG



BIELEFELD  
Die freundliche  
Stadt  
am Teutoburger Wald



BIELEFELD, d. 22.09.1989

PLANUNGSAMT, 6131

Der Rat der Stadt hat am gem. § 2 (1) / § 2 (1) + (4) Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen, den Bebauungsplan aufzustellen/zu ändern. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wurde gem. § 3 (1) Satz 1 / § 3 (1) Satz 2 BauGB nach dem vom Rat der Stadt am 24.02.1977 beschlossenen Richtlinien durchgeführt/nicht durchgeführt.

Bielefeld, Stadt Bielefeld Der Oberstadtdirektor Vermessungs- und Katasteramt i. A.

Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes stimmt mit dem Kataster-nachweis überein.

Bielefeld, Stadt Bielefeld Der Oberstadtdirektor Vermessungs- und Katasteramt i. A.

Die geometrische Eindeutigkeit der Festsetzungen wird festgehalten.

Bielefeld, Stadt Bielefeld Der Oberstadtdirektor Vermessungs- und Katasteramt i. A.

Entwurf und Anfertigung dieses Planes erfolgte durch das Planungsbüro der Stadt Bielefeld/ unter Fachaufsicht des Planungsbüros der Stadt Bielefeld durch

Bielefeld, Stadt Bielefeld Der Oberstadtdirektor Planungsbüro i. A.

Diese (e) Bebauungsplan/Bebauungsplan-änderung ist gemäß §§ 2 (1), 3 (2) / §§ 2 (1) + (4), 3 (2) BauGB am vom Rat der Stadt als Entwurf beschlossen worden.

Bielefeld, Oberbürgermeister Ratmitglied Schriftführer

Dieser Plan hat einschließlich des Textes und der Begründung gemäß § 3 (2) BauGB als Entwurf in der Zeit vom bis öffentlich ausliegen. Die Offenlegung wurde an ortsbekannt gemacht.

Bielefeld, Oberbürgermeister Ratmitglied Schriftführer

Die in diesem Plan eingetragenen Änderungen des Bebauungsplanes sind gemäß § 2 (1) und § 3 (2) + (3) BauGB vom Rat der Stadt als Entwurf beschlossen worden.

Bielefeld, Oberbürgermeister Ratmitglied Schriftführer

Dieser Plan wurde gem. § 11 Bau-gesetzbuch am 25.11.1990 angefertigt. In der Verfügung vom 18.4.90 wird die Verletzung von Rechtsvorschriften durch den Bebauungsplan nicht geltend gemacht. Datum: 18.4.90 Der Regierungsräsident i. A.

Bielefeld, 24. Nov. 1989  
Der Oberbürgermeister Ratmitglied Schriftführer

Dieser Bebauungsplan mit dem Offenlegungsplan wird mit dem Text und der Begründung gemäß § 12 BauGB ab. 07.11.1990, jedermann Einsicht bereitgehalten. Die Durchführung des Anzeigeverfahrens und der Ort der Bereithaltung sind am 07.11.1990 ortsbekannt gemacht worden.

Bielefeld, 16.11.1990  
Stadt Bielefeld Der Oberstadtdirektor Planungsbüro i. A.

