GESTALTUNGSPLAN

PLANZEICHENERKLÄRUNG

- Vorschlag für neues Gebäude (Flachdach)
- Bestehendes Gebäude (78)
- Private Grundstücksfläche
- Private Grünfläche
- Parkbauwerk (eine Ebene)

1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. I/St 18A „ELBEALLEE-SÜD“

GESTALTUNGSPLAN **M 1:500**

VERFAHRENSSTAND: **DATUM:**

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS	17.09.2013
FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG	07.10 - 25.10.2013
ENTWURFSBESCHLUSS	23.06.2015
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG	17.07. - 21.08.2015
SATZUNGSBESCHLUSS	
RECHTSVERBINDLICHKEIT	

PLANVERFASSER:

STADT BIELEFELD
BAUAMT, 600.52

Drees Huesmann - Bielefeld — November 2015

BESTANDTEILE DES BEBAUUNGSPLANES:

TEIL A: NUTZUNGSPLAN
PLANZEICHENERKLÄRUNG

TEIL B: ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN;
TEXTLICHE FESTSETZUNGEN, ZEICHENERKLÄRUNGEN UND HINWEISE;
SONSTIGE HINWEISE;
SONSTIGE DARSTELLUNGEN ZUM PLANINHALT

DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT SIND:

- GESTALTUNGSPLAN
- BEGRÜNDUNG

PLANGEBIET: TEILFLÄCHE DES GEBIETES SÜDLICH DER ELBEALLEE / ÖSTLICH DER STADTTEILBIBLIOTHEK/ WESTLICH DES HOCHHAUSES ELBEALLEE NR. 76/78

GEMARKUNG / FLUR: SENNESTADT / FLUR 4
KARTENGRUNDLAGE: 22.07.2013

MAßSTAB: 1:500

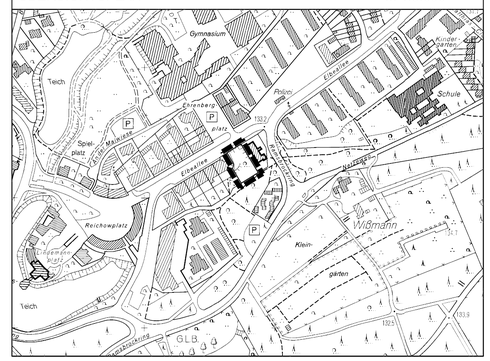
0 5 10 15 20 25 M

STADT BIELEFELD
STADTBEZIRK SENNESTADT

1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES
NR. I/St 18A „ELBEALLEE-SÜD“

SATZUNG

ÜBERSICHTSPLAN M 1:5.000



GESTALTUNGSPLAN M 1: 500