

Bebauungsplan

Nr.: I / ST 16

„ Wichernstraße “

Satzung

Begründung

Textliche Festsetzungen siehe Planzeichnung

STADT SENNESTADT
Der Stadtdirektor
- Bauverwaltung -
Az.: 622-21/16 Ge/Fa

Bebauungsplan Nr. 16 "Wichernstraße"

B e g r ü n d u n g :

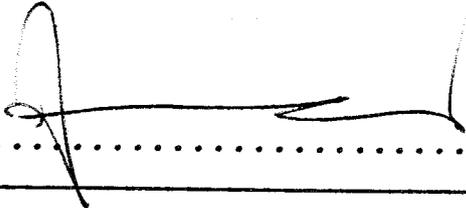
- A) Allgemein: Aufgrund des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 § 2 (1 u. 2) und § 10 wird der Bebauungsplan Nr. 16 "Wichernstraße" der Stadt Sennestadt aufgestellt. Ziel der Planung ist eine geordnete städtebauliche Entwicklung und der Wunsch, der Anstalt Eckardtsheim die Errichtung von Dienstwohnungen für Anstaltspersonal im Bereich der z.T. vorhandenen Altbebauung zu ermöglichen.
- B) Bodenrecht: Die zur Erschließung und Bebauung der im Plangebiet liegenden Grundstücke erforderliche Neuordnung soll freiwillig erfolgen.
- C) Kostenschätzung: Der Stadt Sennestadt entstehen durch die vorgesehenen städtebaulichen Maßnahmen keine Kosten, da es sich bei der Erschließung um private Maßnahmen der Anstalt Eckardtsheim handelt.

Hat vorgelesen
Detmold, den 21. 8. 73
Az.: 34. 30. 11-03151
Der Regierungspräsident
im Auftrag:



STADT SENNESTADT
Der Stadtdirektor
Az.: 60/622-21/16

Entwurfsbearbeitung:
Stadtplanung:


.....

Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.

, den

Zu diesem Plan gehört ein Grundstücksverzeichnis

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 2 (1) Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960 - BGBI. I.S. 341 - durch Beschluß des Rates der Stadt Sennestadt vom 1971 aufgestellt worden.

Im Auftrage des Rates der Stadt Sennestadt Sennestadt, den 1971

.....
Bürgermeister

.....
Ratsmitglied

.....
Schriftführer



Dieser Plan hat als Entwurf einschließlich der Begründung gemäß § 2 (6) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 BGBI. I.S. 341 - in der Zeit vom 14. Febr. 1972 bis 14. März 1972 ausgelegen.

Sennestadt, den 1972

.....
Stadtdirektor

Dieser Plan ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 - BGBl. I.S. 341 - und des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 11. August 1969 (GV. NW. S. 656/SVG. NW 2020) - vom Rat der Stadt Sennestadt am ...19.10.1972.... als Satzung beschlossen worden.

Sennestadt, den23.10..... 1972....

.....
Bürgermeister



.....
Ratsmitglied

.....
Schriftführer

Dieser Plan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 - BGBl. I.S. 341 - mit Verfügung vom genehmigt worden.

Detmold, den 197 ...

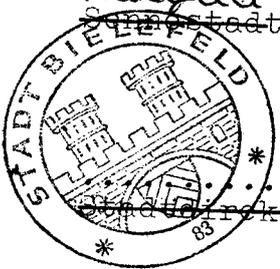
Az.:

.....
Der Regierungspräsident
Im Auftrage:

Gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes sind die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung ~~von 09.10.1972 bis 19.10.1972~~ ortsüblich bekanntgemacht worden.

Der genehmigte Plan liegt ab ~~09.10.1972~~ 10.10.1973 öffentlich aus.

~~Bielefeld~~
Sennestadt, den ...10. Oktober... 1973



.....
LEITUNGSAMT
10. *Boenning*

.....
Stadtsekretär

Grundstücksverzeichnis
Anlage zum Bebauungsplan Nr. 16

Wichernstraße

Flur	Flurst-Nr.	Fläche qm	Bestandsblatt Nr.	Flur	Flurst-Nr.	Fläche qm	Bestandsblatt Nr.	Flur	Flurst-Nr.	Fläche qm	Bestandsblatt Nr.
14	146	1114	2524	✓							
	147	1177	2511	✓							
	148	3604	2555								
	180	902	2445								
	242	78027	"								
	243	657	"								
	250	878	2555								
	276	1241	"								
	277	80	"								
	278	589	2554								
	279	895	2510	✓							
	338	879	2555								
	339	908	"								
	340	1191	"								
	348	799	"								
	349	807	2445								
	350	375	2555								
	353	7980	2666								
	354	2375	"								
	357	1347	2555								
	358	3070	2445								
	359	13662	2555								
	362	2143	2666								
	363	7754	"								

59788 = Größe des Plangebietes



Befertigt: Bielefeld, den 9. 7. 71
Kreis Bielefeld
Oberkreisdirektor
Vermessungs- u. Katasteramt
im Auftrag

[Handwritten signature]

