

STADT BIELEFELD
STADTBEZIRK SENNE
BEBAUUNGSPLAN NR. I/S 11
- OKAPIWEG -
B GESTALTUNGSPLAN

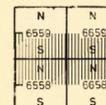
GEBIET: OKAPIWEG, NORDFELDWEG,
ZEBRAWEG, GAZELLENWEG,
SENNER STRASSE

1. AUSFERTIGUNG

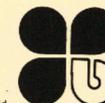
GEMARKUNG : SENNE
FLUR : 18
RAHMENKARTE : 6558 N, 6559 S, 6658 N, 6659 S
M=1:1000



- I. BESTANDTEIL DIESES BEBAUUNGSPLANES SIND:
 - A NUTZUNGSPLAN
 - B GESTALTUNGSPLAN
 - C ANGABE DER RECHTSGRÜNDLAGEN
 - D TEXTLICHE FESTSETZUNGEN
ZEICHENERKLÄRUNGEN, HINWEISE
- II. BEIGEFÜGT SIND DIESEM BEBAUUNGSPLAN:
 - E SONSTIGE DARSTELLUNGEN
ZUM PLANINHALT
 - F BEGRÜNDUNG

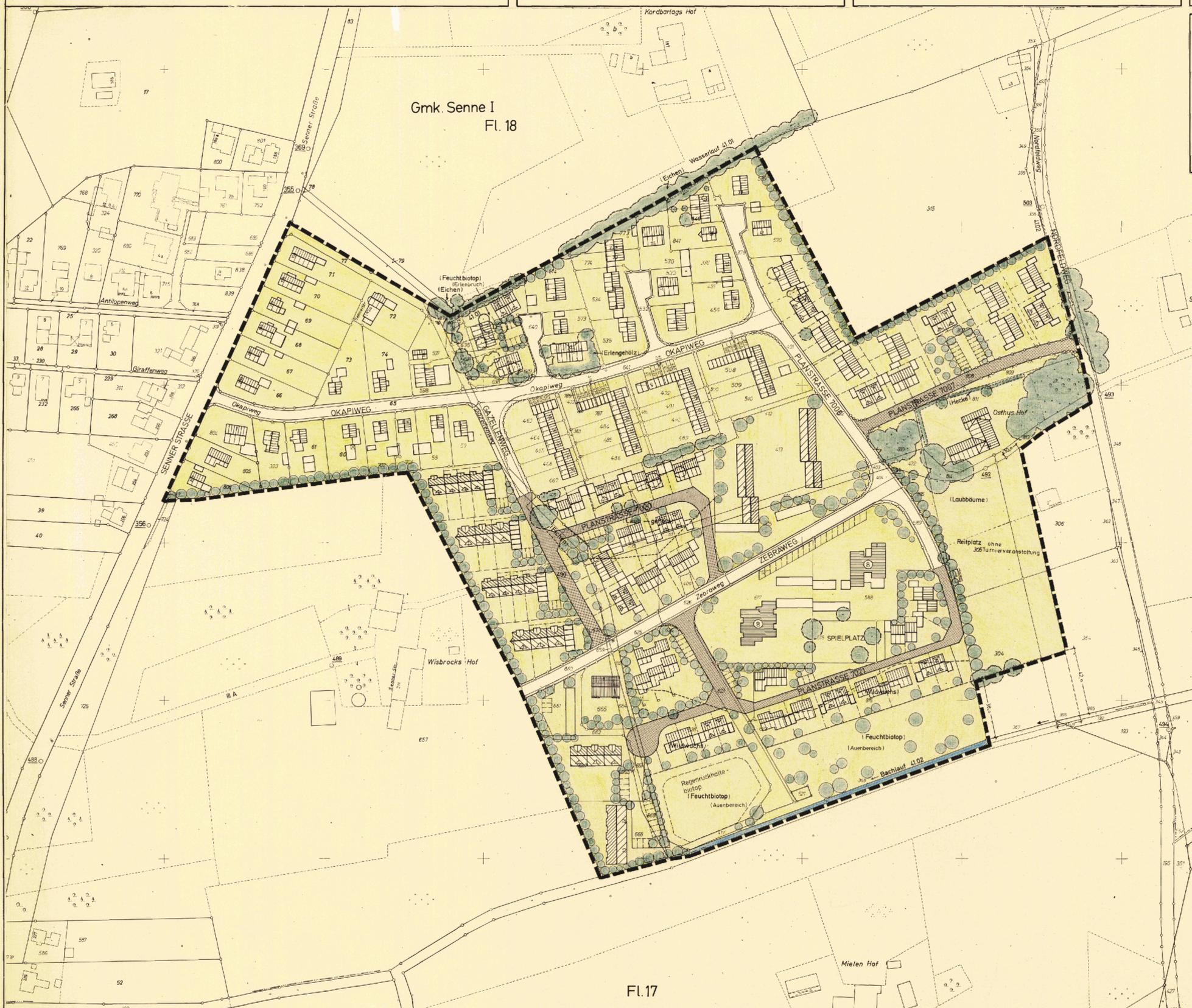


BIELEFELD
Die freundliche
Stadt
am Teutoburger Wald



BIELEFELD, d. 30.05.1989

PLANUNGSAMT, 6131



Gmk. Senne I
Fl. 18

Fl. 17

I/S 11
Ge



Dieser Bebauungsplan - mit dem Bebauungsplan-Änderungsplan - wird mit dem Text und der Begründung gemäß § 12 BauGB ab 6. NOV. 1989 jedermanns Einsicht bereitgehalten. Die Durchführung des Anzeigeverfahrens und der Ort der Bereithaltung sind am 6. NOV. 1989 ortsüblich bekannt gemacht worden.

Bielefeld, 6. Nov. 1989
Stadt Bielefeld
Der Oberstadtdirektor
Planungsamt
i. A.



BEBAUUNGSPLAN
NR. I/S 11
- OKAPIWEG -
B GESTALTUNGSPLAN

AZ: 61.9.3/ I/S 11

Der Rat der Stadt hat am 15. Dez. 1988 gem. § 2 (1) / § 2 (4) Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen, den Bebauungsplan aufzuheben/zu ändern. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wurde gem. § 3 (1) Satz 1 / § 3 (4) BauGB nach den vom Rat der Stadt am 24.02.1977 beschlossenen Richtlinien durchgeführt/nicht durchgeführt. Bielefeld, 30. Nov. 1988 Stadt Bielefeld Der Oberstadtdirektor Planungsamt i. A.	Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes stimmt mit dem Kataster-nachweis überein. Bielefeld, 7. Nov. 1988 Stadt Bielefeld Der Oberstadtdirektor Vermessungs- und Katasteramt i. A.	Die geometrische Eindeutigkeit der Festsetzungen wird festgestellt. Bielefeld, Stadt Bielefeld Der Oberstadtdirektor Vermessungs- und Katasteramt i. A.	Entwurf und Aufbereitung dieses Planes erfolgte durch das Planungsamt der Stadt Bielefeld/unter Federführung des Planungsamtes der Stadt Bielefeld durch Bielefeld, 30. Mai 1989 Stadt Bielefeld Der Oberstadtdirektor Planungsamt i. A.	Dieser (r) Bebauungsplan/Bebauungsplan-Änderungsplan gemäß §§ 2 (1), 3 (3) / § 2 (1) / § 2 (4) BauGB am 13. Juni 1989 vom Rat der Stadt als Entwurf beschlossen worden. Bielefeld, 16. 7. 1989 Oberbürgermeister Ratsmitglied Schriftführer	Dieser Plan hat einschließlich des Textes und der Begründung gemäß § 3 (2) BauGB als Entwurf in der Zeit vom 2. Juni 1989 bis 4. Aug. 1989 öffentlich ausliegen. Die Offenlegung wurde am 19. Juni 1989 ortsüblich bekannt gemacht. Bielefeld, 7. Aug. 1989 Stadt Bielefeld Der Oberstadtdirektor Planungsamt i. A.	In diesem Plan eingetragenen Änderungen des Bebauungsplanes sind gemäß § 2 (1) und § 3 (2) - (3) BauGB vom Rat der Stadt als Entwurf beschlossen worden. Bielefeld, Oberbürgermeister Ratsmitglied Schriftführer	Dieser Plan mit dem Änderungsplan hat einschließlich des Textes und der Begründung gemäß § 3 (2) + (3) BauGB als Entwurf in der Zeit vom _____ bis _____ erneut öffentlich ausliegen. Die erneute Offenlegung wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht. Bielefeld, Stadt Bielefeld Der Oberstadtdirektor Planungsamt i. A.	Die in diesem Plan eingetragenen Änderungen des Bebauungsplanes sind gemäß § 3 (2) + (3) BauGB als Entwurf in der Zeit vom _____ bis _____ erneut öffentlich ausliegen. Die erneute Offenlegung wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht. Bielefeld, 28. Aug. 1989 Oberbürgermeister Ratsmitglied Schriftführer	Dieser Plan wurde gemäß § 11 BauGB am 12. 9. 1989 angezeigt. Seine Verfertigung des Regierungspräsidenten vom 2. 11. 1989 durch den Bebauungsplan nicht genehmigt. Detmold, 2. 11. 89 Der Regierungspräsident i. A. Az.: BS. 21. 11. - 1 - 5. 59
---	---	--	---	--	---	---	---	--	--