



Nutzungsplan



Gestaltungsplan

Der Umwelt- und Stadteentwicklungsausschuss der Stadt hat am ... gem. § 2 (1) / § 2 (1) + (4) Bau-gesetzbuch (BauGB) beschlossen, den Bebauungsplan aufzustellen / zu ändern.
Die "frühzeitige Bürgerbeteiligung" wurde gem. § 3 (1) Satz 1 / § 3 (1) Satz 2 BauGB nach den vom Rat der Stadt beschlossenen Richtlinien - nicht - durchgeführt.

Bielefeld,
Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Bauamt
I. A.

Stand der Kartengrundlage: 05.01.99
Die Kartengrundlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 18.12.1990 in der z. Zt. gültigen Fassung.
Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist geometrisch eindeutig.

Bielefeld, 02. AUG 2004
Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Vermessungs- und Katasteramt
I. A.

Entwurf und Anfertigung dieses Planes erfolgte unter fachlicher Begleitung des Bauamtes der Stadt Bielefeld durch Enderweit + Partner GmbH, Bielefeld.

Bielefeld,
Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Bauamt
I. A.

Dieser(r) Bebauungsplan / Bebauungsplanänderung ist gem. §§ 2 (1), 3 (2) / §§ 2 (1) + (4), 3 (2) BauGB am ... vom Umwelt- und Stadteentwicklungsausschuss der Stadt Bielefeld als Entwurf beschlossen worden.

Bielefeld,
Vorsitzender
Schriftführerin

Dieser Plan hat einschließlich des Textes und der Begründung gem. § 3 (2) BauGB als Entwurf in der Zeit vom ... bis ... öffentlich ausliegen.
Die Offenlegung wurde am ... ortsüblich öffentlich bekannt gemacht.

Bielefeld,
Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Bauamt
I. A.

Die in diesem Plan eingetragenen Änderungen des Bebauungsplanes hat der Rat / Umwelt- und Stadteentwicklungsausschuss am ... beschlossen.
Dieser Plan ist gem. § 2 (1) und § 3 (2) + (3) BauGB vom Rat / Umwelt- und Stadteentwicklungsausschuss der Stadt am ... als Entwurf beschlossen worden.

Bielefeld,
Oberbürgermeister / Vorsitzender
Schriftführerin

Dieser Plan mit dem Änderungsplan hat einschließlich des Textes und der Begründung gem. § 3 (2) + (3) BauGB als Entwurf in der Zeit vom ... bis ... erneut öffentlich ausliegen.
Die erneute Offenlegung wurde am ... ortsüblich öffentlich bekannt gemacht.

Bielefeld,
Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Bauamt
I. A.

Ble in diesem Plan eingetragenen Änderungen hat der Rat der Stadt am ... beschlossen.
Dieser Plan - mit dem Ergänzungsplan / Offenlegungsplan - ist gem. § 10 / §§ 10, 13 + § 10, 13 BauGB und § 7 (1) der Gemeindeordnung NRW vom Rat der Stadt am ... als Sitzung beschlossen worden.

Bielefeld, 27.07.2004
Oberbürgermeister
Schriftführerin

Dieser Plan ist gemäß § 10 (2) BauGB mit Verfügung vom ... genehmigt worden.

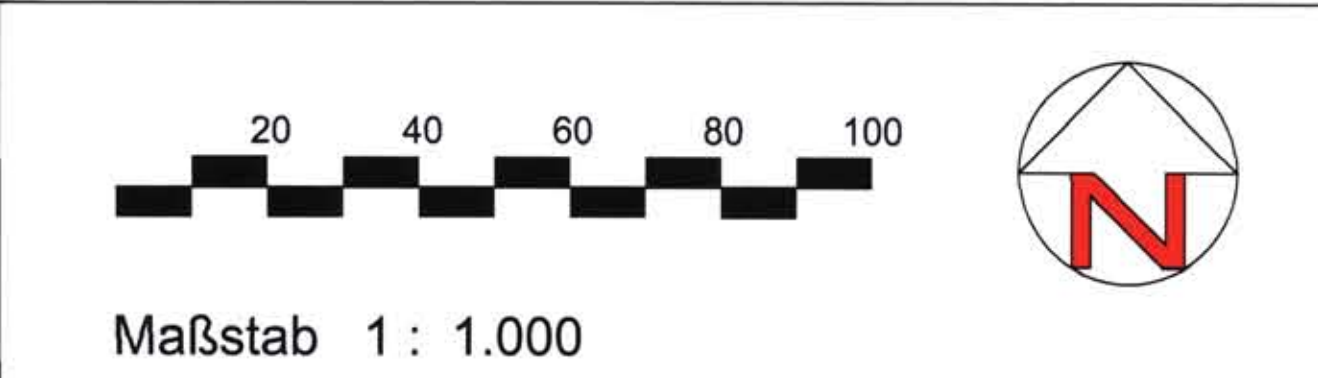
Delmold, ...
Az.: ...
Bezirksregierung
im Auftrag

Dieser Bebauungsplan - mit dem Ergänzungsplan / Offenlegungsplan - wird mit dem Text und der Begründung gem. § 10 (3) BauGB ab ... zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Der Beschluss des Bebauungsplanes und der Ort der Bereithaltung sind am ... ortsüblich öffentlich bekannt gemacht worden.

Bielefeld, 27.09.2004
Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Bauamt
I. A.

GEBIET
OSNABRÜCKER STRASSE (B 68)
DIANA STRASSE
OSTERFELDSTRASSE /
PAUL-SCHWARZE-STRASSE

GEMARKUNG QUELLE
FLUR 3



BESTANDTEIL DES BEBAUUNGSPLANES:
NUTZUNGSPLAN
ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN
TEXTLICHE FESTSETZUNGEN UND HINWEISE

BEIGEFÜGT IST DEM BEBAUUNGSPLAN:
BESTANDSPLAN
GESTALTUNGSPLAN
AUSGLEICHSLÄCHENBILANZIERUNGSPLAN
BEGRÜNDUNG
SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

STAND DES VERFAHRENS:
SATZUNG 2004

PLANVERFASSER:
Enderweit + Partner GmbH, Bielefeld
Stadt Bielefeld - Bauamt 600.43

AUSFERTIGUNG
Rechtsverbindlich
geworden am: 27.09.2004

STADT BIELEFELD
STADTBZIRK BRACKWEDE

BEBAUUNGSPLAN NR. 1 / Q 13-2 "DIANA STRASSE"
SATZUNG 2004
NUTZUNGSPLAN
GESTALTUNGSPLAN
1.9.13-2
Nu + Ge

