

Baugestalterische Festsetzungen

zu begrünende Dachflächen

vorhandene Gebäude

vorhandene Flurgrenze

Flurstücksnummer

vorhandene Flurstücksgrenze

vorhandene Grenze der Nutzungsarten

— Markierungen des geplanten Rechtsabbiegers (unmaßstäblich)

Markierungen der geplanten Grenzen der Nutzungsarten

Nachrichtliche Übernahmen

Kennzeichnung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen

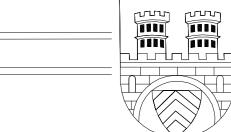
Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung

Sonstige Darstellungen zum Planinhalt

BEGRENZT DURCH:

DEN SÜDLICHEN TEILBEREICH ZWISCHEN OSTWESTFALEN-DAMM (B 61 / B 68), SÜDRING (B 68) UND EISENBAHNHAUPT-STRECKE BIELEFELD - HAMM

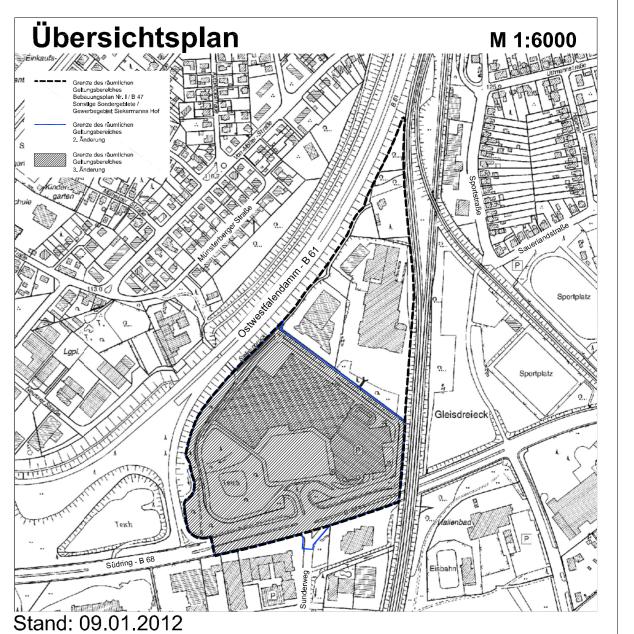
GEMARKUNG / FLUR: Brackwede / Flur 17



Stadt Bielefeld Stadtbezirk Brackwede

Bebauungsplan Nr. I / B 47 "Sonstiges Sondergebiet / Gewerbegebiet Siekermanns-Hof", 3. Änderung

SATZUNGSFASSUNG



Bebauungsplan Nr. I / B 47

"Sonstiges Sondergebiet / Gewerbegebiet Siekermanns-Hof", 3. Änderung

NUTZUNGSPLAN PLANZEICHENERKLÄRUNG

VERFAHRENSSTAND

DATUM AUFSTELLUNGSBESCHLUSS 14.09.2010 FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG 18.10.2010 - 05.11.2010 21.06.2011 29.07.2011 - 09.09.2011

M. 1:1000

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG **SATZUNGSBESCHLUSS** RECHTSVERBINDLICHKEIT

ENTWURFSBESCHLUSS

PLANVERFASSER:

STADT BIELEFELD BAUAMT, 600.41

PLANUNGSGRUPPE SKRIBBE-JANSEN GmbH GILDENSTRASSE 2s 48157 MÜNSTER

BESTANDTEILE DES BEBAUUNGSPLANES:

- ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN
- TEXTLICHE FESTSETZUNGEN, ZEICHEN-
- ERKLÄRUNGEN UND HINWEISE
- SONSTIGE DARSTELLUNGEN ZUM PLANGEBIET

BEIGEFÜGT SIND DIESEM BEBAUUNGSPLAN

- GESTALTUNGSPLAN
- BEGRÜNDUNG

STAND DES VERFAHRENS:

SATZUNGSBESCHLUSS

DAS PLANGEBIET DER 3. ÄNDERUNG WIRD

M 1: 1000

