

Kostenschätzung Einzelpositionen
 Flächenaufbereitung (März 2013) mit vertikaler Aufteilung

		interne Massenbewegung												externe Massenbewegung																									
		1		2		3		4		5		6		7		8		9.1		10A.1		10A.2		10A.3		10B.1		10B.2		10C.1		11		12		10			
		internen Boden ausheben aus Abtrag B1 Aufbereitung E Kontamination D		internen, verwertbaren Boden einbauen+verdichten H: aus Abtrag B1 Aufbereitung E 80% Fundamente		Fundamente abbrechen C		Bodenverbesserung K aus Bodenabtrag inkl. Kalk		Verdichtung Fallplatte A1 im Baufenster		Verdichtung mit Walze A2 außerhalb Baufenster		Kontaminationen >Z2 D in Umlagerungsbaupark einbauen		Überwachungsumfang		externer Oberboden öffentliches Grün F1 liefern & einbauen		externe Auffüllung liefern "Worst Case" interner Boden (Pos.1) zu 100 % Z2						externe Auffüllung liefern "Best Case" interner Boden (Pos.1) zu 50 % Z2				externe Auffüllung liefern und einbauen "Mittelwert" J1		Tragschichtmaterial als Zulage auf 5 % der baulich nutzbaren Fläche 1 m Dicke		externe Auffüllung einbauen + verdichten J für 10A und 10B		Überwachungsumfang externe Massen			
		EUR/m³		EUR/m³		EUR/m³		EUR/m³		EUR/m²		EUR/m²		EUR/m²		EUR/m³		EUR/m³		EUR/m³		EUR/m³		EUR/m³		EUR/m³		EUR/m³		EUR/m³		EUR/m³		EUR/m³		EUR/m³			
		m³		m³		m³		m³		m²		m²		m²		m³		m³		m³		m³		m³		m³		m³		m³		m³		m³		m³		m³	
		EUR		EUR		EUR		EUR		EUR		EUR		EUR		EUR		EUR		EUR		EUR		EUR		EUR		EUR		EUR		EUR		EUR		EUR		EUR	
RAG MI	7.2	Gewerbe Süd	800	3.600	2.477	7.430	2.096	62.880	448	897	0	0	54.828	82.242	0	0	15.705	5.062	75.930	44.461	-177.844	44.461	355.687	168.894	-1.520.048	87.683	-350.734	170.133	-1.531.193	257.816	193.362	1.728	51.836	257.816	773.448	90.121			
	7.3	Schachtzufahrt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13.741	20.612	0	0	2.061	398	5.963	5.268	-21.074	5.268	42.148	0	0	10.537	-42.148	0	0	10.537	7.903	455	13.652	10.537	31.611	5.122			
	9	Gewerbe NO	14.840	66.781	14.840	44.521	0	0	3.911	7.821	4.000	28.000	32.551	48.826	0	0	19.595	0	0	27.740	-110.960	27.740	221.920	66.546	-598.914	48.060	-192.240	73.966	-665.695	122.026	91.520	1.468	44.053	122.026	366.078	41.013			
	11	Schacht	3.534	15.901	3.534	10.601	0	0	1.981	3.961	0	0	0	0	0	0	3.046	0	0	1.987	-7.946	1.987	15.893	-3.534	31.803	2.206	-8.825	-1.767	15.901	440	330	1.250	37.499	440	1.319	3.882			
	14	Trafostation	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	636	-2.543	636	5.086	0	0	1.271	-5.086	0	0	1.271	954	197	5.897	1.271	3.814	971			
Stadt Bergkamen	1	Wohnen NO	67.185	302.331	59.127	177.380	21	630	11.719	23.437	25.000	175.000	33.193	49.790	8.075	310.888	103.946	5.347	80.198	33.262	-133.048	33.262	266.095	-59.127	532.139	36.961	-147.842	-29.563	266.069	7.397	5.548	1.517	45.512	7.397	22.192	14.790			
	2	Wohnen NW	45.034	202.651	42.626	127.877	115	3.460	7.572	15.145	16.700	116.900	47.462	71.193	2.500	96.250	63.348	3.903	58.545	25.224	-100.897	25.224	201.794	-42.626	383.632	29.136	-116.543	-21.313	191.816	7.823	5.867	1.320	39.590	7.823	23.468	12.160			
	3	Wohnen SO	0	0	0	0	678	20.349	0	0	0	0	26.950	40.425	0	0	6.077	1.524	22.853	46.004	-184.016	46.004	368.031	0	0	92.008	-368.031	0	0	92.008	69.006	776	23.273	92.008	276.023	32.215			
	4	Wohnen SW	3.922	17.649	5.123	15.368	2.126	63.780	694	1.388	1.400	9.800	38.123	57.185	500	19.250	18.442	0	0	46.623	-186.492	46.623	372.984	-5.123	46.104	90.685	-362.739	-2.561	23.052	88.123	66.093	1.147	34.395	88.123	264.370	29.877			
	5	Gracht Nord	4.321	19.446	4.573	13.719	1.440	43.188	738	1.477	4.500	31.500	6.018	9.027	900	34.650	15.301	0	0	12.314	-49.257	12.314	98.513	-4.573	41.156	22.342	-89.367	-2.286	20.578	20.055	15.042	526	15.777	20.055	60.166	7.594			
	6	Adensee	83.944	377.748	75.911	227.734	459	13.776	23.900	47.799	48.300	338.100	17.509	26.264	8.400	323.400	135.482	0	0	71.548	-286.190	71.548	572.381	-75.911	683.202	105.140	-420.558	-37.956	341.601	67.184	50.388	3.290	98.714	67.184	201.552	30.027			
	7.1	Aden Boulevard	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27.747	41.621	0	0	4.162	0	0	19.681	-78.722	19.681	157.445	98.095	-882.855	39.361	-157.445	98.095	-882.855	137.456	103.092	1.344	40.332	137.456	412.369	45.270			
	8	Gewerbe NW	2.131	9.589	878	2.633	59	1.760	150	300	0	0	21.152	31.728	1.300	50.050	9.606	3.713	55.695	11.234	-44.936	11.234	89.871	-878	7.900	22.029	-88.116	-439	3.950	21.590	16.193	470	14.085	21.590	64.770	13.455			
	10	Abwasserbehandl.	599	2.694	599	1.796	0	0	336	671	0	0	0	0	0	0	516	0	0	2.560	-10.240	2.560	20.481	-599	5.388	4.821	-19.283	-299	2.694	4.521	3.391	327	9.822	4.521	13.564	2.339			
	12	Grün West	19.120	86.040	14.320	42.960	0	0	4.036	8.071	0	0	72.442	108.663	4.800	184.800	43.053	33.276	499.133	97.180	-388.720	97.180	777.440	-14.320	128.880	187.200	-748.800	-7.160	64.440	180.040	135.030	295	8.837	180.040	540.120	104.809			
	13	Grün Ost	1.245	5.601	1.245	3.734	0	0	540	1.079	0	0	11.607	17.411	0	0	2.782	5.640	84.593	28.586	-114.345	28.586	228.690	-1.245	11.202	56.550	-226.201	-622	5.601	55.928	41.946	16	492	55.928	167.784	25.287			
			246.674	1.110.031	225.251	675.753	6.994	209.822	56.024	112.047	99.900	699.300	403.323	604.984	26.475	1.019.288	443.123	58.861	882.908	474.307	-1.897.230	474.307	3.794.459	125.601	-1.130.410	835.989	-3.343.957	238.227	-2.144.040	1.074.216	805.662	16.125	483.761	1.074.216	3.222.648	458.932			