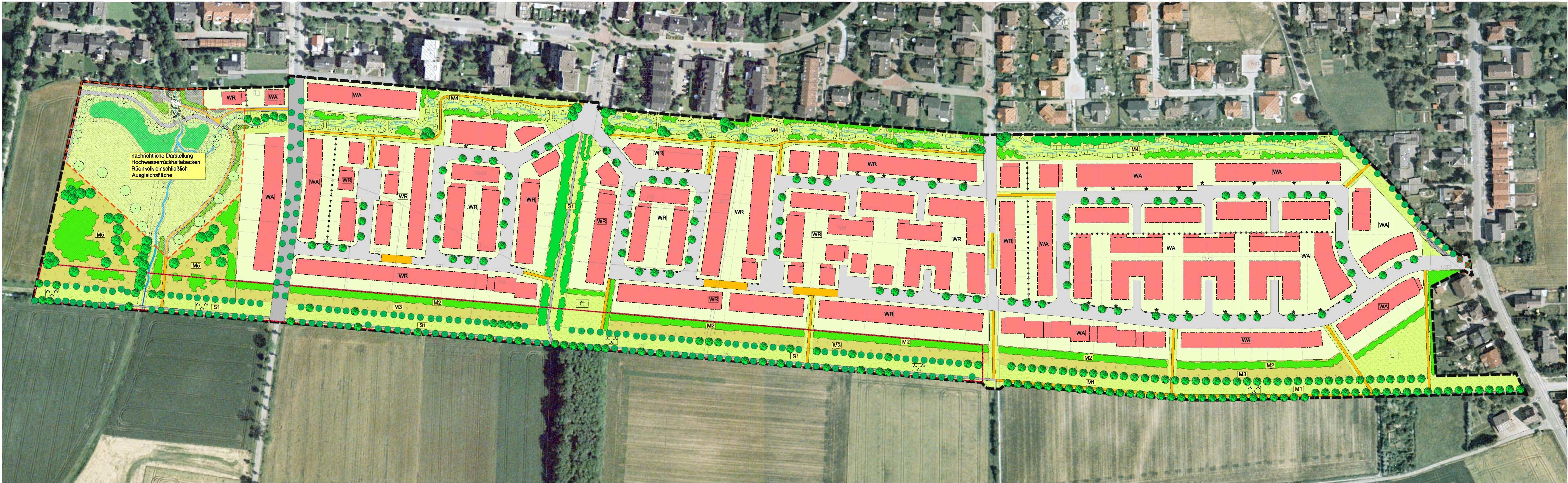




- Maßnahme S1**
Schutz und Erhalt vorhandener Gehölze während der Bauzeit entsprechend der Vorgaben in der DIN 18920 und der Richtlinie zum Schutz von Bäumen und Sträuchern im Bereich von Baustellen
- Maßnahme M1**
Ergänzung der Pflaumenallee in östlicher Richtung bis zur Lipborger Straße und Nachpflanzung von Pflaumen-Hochstämmen in der vorhandenen Pflaumenallee
- Maßnahme M2**
Eingrünung des Wohngebietes durch die Anlage 5-reihiger Heckenpflanzungen
- Maßnahme M3**
Entwicklung einer Hochstaudenflur im Übergang zwischen geplanter Maßnahme 2 und der Pflaumenallee, 1 x jährliche Mahd der Flächen
- Maßnahme M4**
Anlage von Versickerungsmulden innerhalb eines naturnah gestalteten Grünzugs einschließlich der Pflanzung von strauchbetonten Gehölzflächen und Einzelbäumen
- Maßnahme M5**
Entwicklung einer artenreichen Hochstaudenflur sowie der Anpflanzung von strauchbetonten Gehölzflächen und der Pflanzung von Einzelbäumen
- Maßnahme M6**
Anpflanzung von Straßenbäumen als Hochstamm (Hainbuche, Ø 16-18 cm) je 250 m² Straßenraum

Legende

Bestand

- Einzelbaum
- Gehölzstreifen
- Wege- und Verkehrsflächen

Planung

- Einzelbaumpflanzung
- Baumverlust
- Gehölzpflanzung
- Grünfläche
- Hochstaudenflur
- Versickerungsmulden
- Böschung Versickerungsmulden
- Wohnbaufläche (einschl. Garage)
- Gartenfläche (einschl. Nebenanlagen)
- Wege- und Verkehrsflächen
- Fuß- und Radwegflächen
- Spielplatz
- Parkanlage
- Reines Wohngebiet
- Allgemeines Wohngebiet

Sonstiges

- Grenze Geltungsbereich
- Nutzungsgrenze
- geplante Grundstückseinteilung
- Baugrenze
- Grenze Nebenanlagen
- Kein Ein- und Ausfahrtsbereich
- Heckenpflanzung bis 1,80 m Höhe zulässig
- Grenze geschützter Landschaftsbestandteil
- nachrichtliche Darstellung Hochwasserrückhaltebecken Rünenkolk

Hinweise:

Die Versickerungsmulden sind schematisch dargestellt. Die genaue Lage und Ausdehnung wird im Rahmen der Ausführungsplanung festgelegt.

Die Baumstandorte innerhalb der Verkehrsflächen sind schematisch dargestellt. Anzahl und räumliche Lage des Standortes kann im Rahmen der weiteren Planung variieren.

Maßnahmenplan

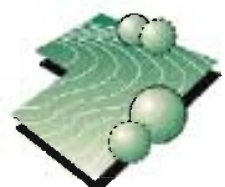
Anlage 3



Landschaftspflegerischer Begleitplan zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 63 "Pflaumenallee-Ost" der Stadt Beckum

M.: 1 : 1.000 | Gez.: B5 | Geä.: | Dat.: März 2008

Kortemeier & Brokmann, Garten- und Landschaftsarchitekten | GmbH



Oststraße 92
30959 Herford
fon 05221-9739-0
fax ... 973930