

Bebauungsplan Nr.35 "Schriebers Kamp" 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG

Gemarkung Beckum

Die Genehmigung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 103 BauO NW in der Fassung vom 13.11.1980 durch den Rat der Stadt Beckum am 13.11.1980 beschlossen.

Beckum, den 13.11.1980

DS GEZ. SCHNELL

Die Gestaltung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 103 BauO NW in der Fassung vom 13.11.1980 durch den Rat der Stadt Beckum am 13.11.1980 beschlossen.

Beckum, den 13.11.1980

DS GEZ. BROECKER

Rechtsgrundlagen zur Gestaltungssatzung

§ 103 BauO NW in der Fassung vom 27.11.1970 (GV NW / SOV NW 232) geändert durch Gesetz vom 15.7.1976 (GV NW S. 264 / SOV NW 232) zuletzt geändert am 27.3.1979 (GV NW S. 122).

§§ 4, 28 (1) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein - Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 1.10.1979 (GV NW S. 594).

Gemäß §§ 2, 9, 10 BauO vom 23.6.1960 (BGB I S. 341) §§ 4, 28 Gemeindeordnung NW vom 11.8.1969 (GV NW S. 433) in der Fassung der 3. VO zur Änderung der 1. VO zum BauO vom 21.4.1970

Flur 37
Maßstab 1:1000

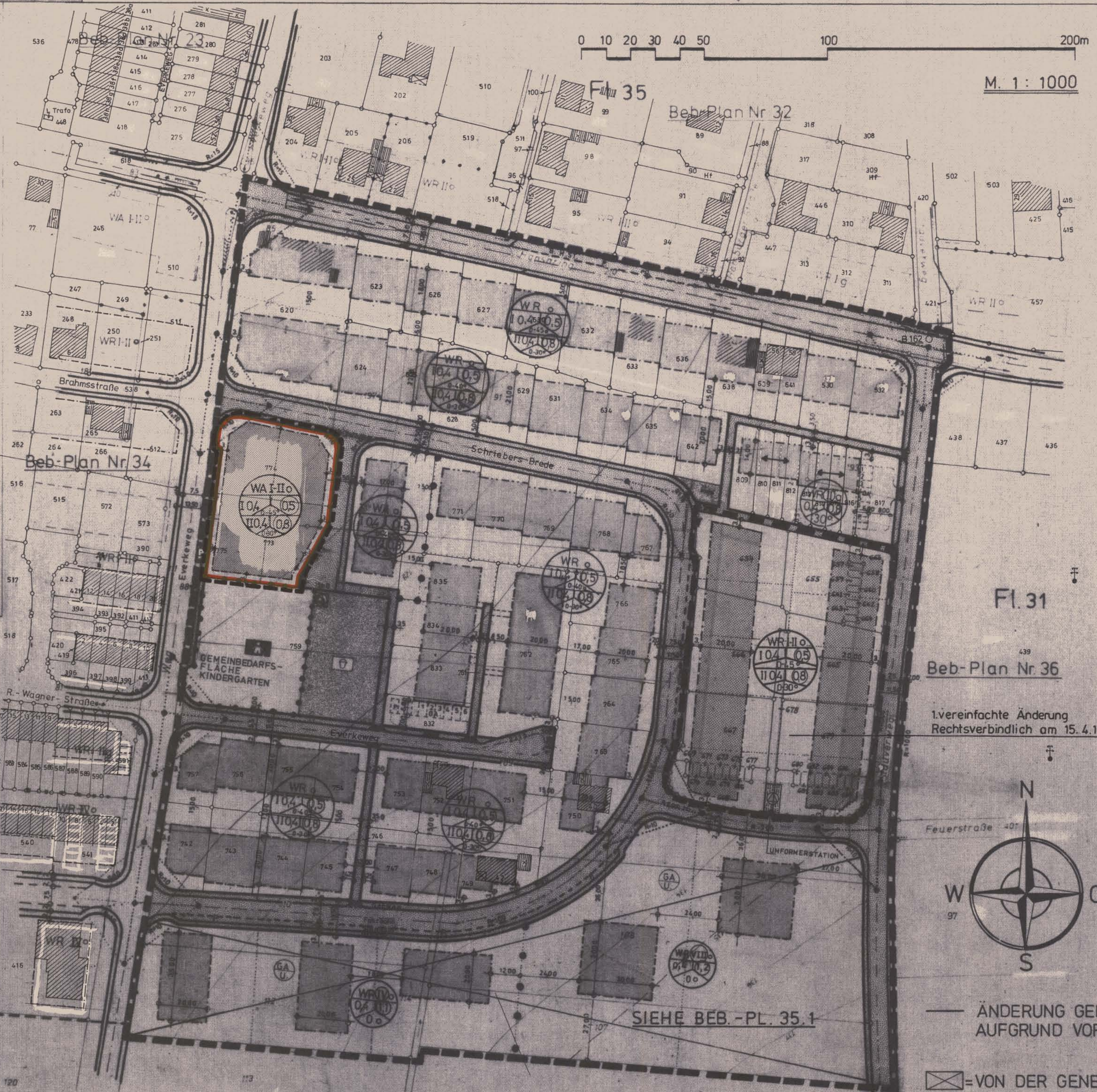
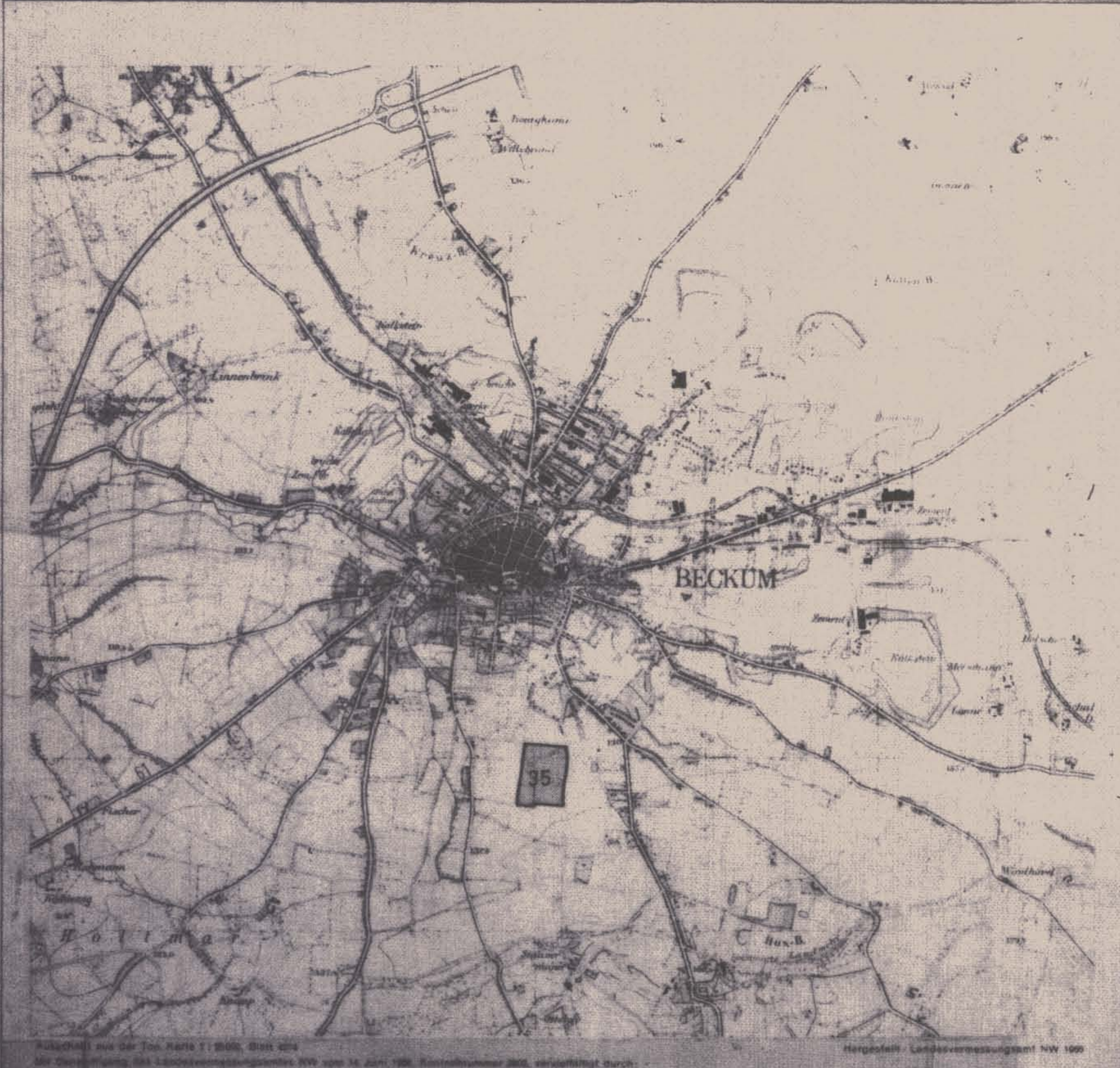
RECHTSGRUNDLAGEN

§§ 2, 2a, 9, 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGB I S. 2256) geändert durch Gesetz vom 06.07.1979 (BGB I S. 949), § 103 BauO NW in der Fassung vom 27.01.1970 (GV NW S. 96 / SOV NW 232) geändert durch Gesetz vom 15.07.1976 (GV NW S. 264 / SOV NW 232), geändert durch Gesetz vom 11.07.1978 (GV NW S. 290), zuletzt geändert durch Gesetz vom 27.03.1979 (GV NW S. 122), Baunutzungsverordnung (BaunVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGB I S. 1763), § 4, 28 (1) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein - Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.10.1979 (GV NW S. 594), Planzeichenverordnung vom 30.7.1981 (BGB I S. 831)

Die Genehmigung der vereinfachten Änderung wurde gemäß § 103 BauO NW in der Fassung vom 13.11.1980 durch den Rat der Stadt Beckum am 13.11.1980 beschlossen.

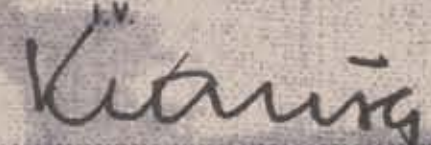
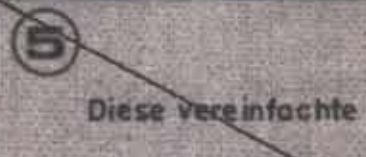
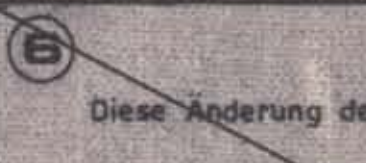
Beckum, den 13.11.1980

DS GEZ. KRAUSE



1	21.12.1971 Nr. 35 "SCHRIEBERS KAMP" 25.1.1972 (DS) GEZ. NIENKEMPER Bürgermeister	2	29.10.1974 Beckum, den 29.10.1974 (DS) GEZ. DRESSLER Stadtbaumeister
3	24.3.1972 (DS) GEZ. KOLLMANN	4	30.1.1973 Beckum, den 29.10.1974 (DS) GEZ. NIENKEMPER Bürgermeister
5	9.7.1974 (DS) GEZ. KRAUSE Stadtbaumeister	6	15.8.1974 Beckum, den 29.10.1974 (DS) GEZ. KRAUSE Stadtbaumeister
7	19.9.1974 (DS) GEZ. NIENKEMPER Bürgermeister	8	29.10.1974 (DS) GEZ. NIENKEMPER Bürgermeister
9	29.10.1974 (DS) GEZ. NIENKEMPER Bürgermeister	10	21.1.1975 (DS) GEZ. RICHTER Bürgermeister

- LEGENDE:**
- FÜR BAULINIE, BAUGRENZEN UND ANDERE BEGRENZUNGSLINIEN, DIE ZAHLENMÄSSIG NICHT FESTGELEGT SIND, IST DIE ZEICHNERISCHE DARSTELLUNG DES PLANES MASSGEBEND.
- BESTAND:**
- VORHANDENE FLURSTÜCKSGRENZE
 - FLURSTÜCKSRUMMER
 - VORHANDENE WOHNBÄUDE MIT UND OHNE HS. NR.
 - VORHANDENE WIRTSCHAFTSBAUDE
- FESTSETZUNGEN:**
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
 - STRASSENBEDECKUNGSLINIE
 - BAULINIE
 - BAUGRENZE
 - ABGRENZUNG DER BAULICHEN NUTZUNG
 - SICHTBREITEN, BEWUSST MAX. 90cm
 - ÖFFENTLICHE STRASSENVERKEHRSPFLÄCHE
 - ÖFFENTLICHE PARKPLÄCHE
 - ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN (IN ALLGEMEINEN WOHNGEBIET - WA UND IN REINEN WOHNGEBIET - WR)
 - FLÄCHEN FÜR GEMEINDEBEDARF (KINDERGARTEN)
 - SPIELPLATZ
 - KINDERGARTEN
 - FLÄCHE FÜR DAS ANPFLANZEN VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND GRÜNFLÄCHEN
 - UMFORMERSTATION
 - ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
 - ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (2-GESCHOSS, ZWINGEND)
 - GESCHLOSSENE BAUWEISE
 - ÖFFNE BAUWEISE
 - GRUNDSTÜCKSFLÄCHE BEI 1-2 GESCHOSSIGEN GEBÄUDEN
 - GESCHOSSENFÄCHENZAHLE BEI EINGESCHOSSIGEN GEBÄUDEN
 - GESCHOSSENFÄCHENZAHLE BEI ZWEIFLÜGELIGEN GEBÄUDEN
 - GARAGEN KÖNNEN VON DER BAULINIE ZURÜCKWEICHEN
 - ART DER BAULICHEN NUTZUNG
 - ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE
 - WA - ALLGEMEIN WOHNGEBIET
 - WR - REINES WOHNGEBIET
 - GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
 - BAUWEISE
 - GESCHOSSENFÄCHENZAHLE
 - DACHNEIGUNG
 - GEPLANTE NEUE GRUNDSTÜCKSEINTEILUNG
 - GEPLANTE STELLUNG DER NEUEN GARAGEN
- GEPLANTE NEUE GRUNDSTÜCKSEINTEILUNG**
- GEPLANTE STELLUNG DER NEUEN GARAGEN**
- GEPLANTE NEUE GRUNDSTÜCKSEINTEILUNG**
- GEPLANTE STELLUNG DER NEUEN GARAGEN**

1 Der Rat der Stadt Beckum hat am 2. 9. 1982 die vereinfachte Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 35, "SCHRIEBERS KAMP" gemäß § 12 BauO beschlossen.  Beckum, den 17. 12. 1982  Bürgermeister	2 Mit Schreiben vom 13. 9. 1982 sind die Betroffenen um ihre Zustimmung gebeten worden, wobei ihnen der Änderungsentwurf ausgehändigt wurde.  Beckum, den 17. 12. 1982 Stadt Beckum Der Stadtdirektor  Dipl. Ing. Krause rechtl. Beigeordneter
3 Der Rat der Stadt Beckum hat am 2. 9. 1982 die Änderungenentwurf zu diesem Bebauungsplan beschlossen.  Beckum, den 17. 12. 1982  Bürgermeister	4 Der Rat der Stadt Beckum hat am 25. 11. 1982 diese vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 10 BauO vom 18. 8. 1976, geändert durch Gesetz vom 6. 7. 1979 i. d. F. d. BGBl. I 37 5. 949 I, als Satzung beschlossen.  Beckum, den 17. 12. 1982  Bürgermeister
5 Diese vereinfachte Änderung wurde vom Rat der Stadt Beckum am gemäß § 103 BauO NW beschlossen.  Beckum, den Bürgermeister	6 Diese Änderung der gestalterischen Vorschriften wurde gemäß § 103 in Verbindung mit § 77 BauO mit Verfügung vom genehmigt.  Warendorf, den Der Oberkreisdirektor als unsere staatliche Verwaltungsbehörde in Auftrage
7 Diese vereinfachte Änderung ist gemäß § 11 BauO in der Neufassung vom 18. 8. 1976 (BGBl. I S. 2286), geändert durch Gesetz vom 6. 7. 1979 i. d. F. d. BGBl. I 37 5. 949 I, mit Verfügung am genehmigt worden.  Münster, den Der Regierungspräsident in Auftrage	

Stadt Beckum

Bebauungsplan Nr. 35 "SCHRIEBERS KAMP"

- 2. vereinfachte Änderung -

Maßstab: 1:1000

Bearbeiter: [Name]

Geschäftsjahr: [Jahr]

Gebäude: [Gebäude]