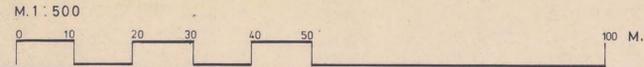


Bebauungsplan Nr. 52 - Wersetal

Gemarkung Beckum

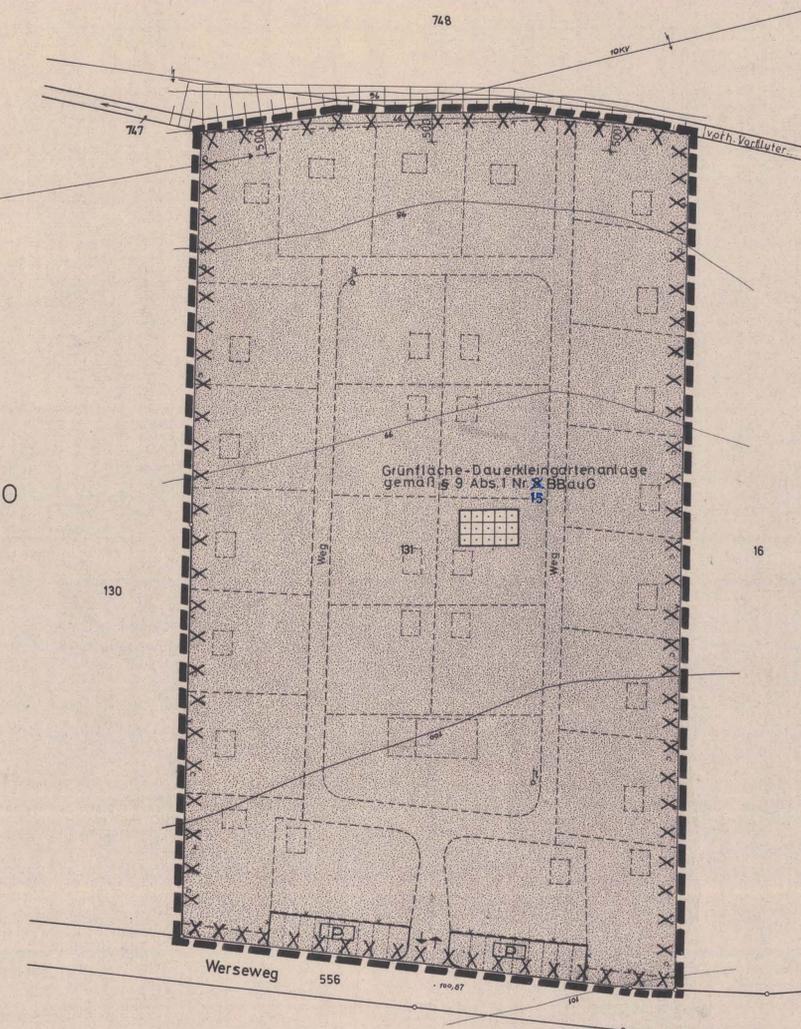
Flur 45

ORIGINAL



Rechtsgrundlagen:
 §§ 2, 2 a, 9, 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG i.d.F. der Bekanntmachung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256))
 Baunutzungsverordnung (BaunVO) i.d.F. der Bekanntmachung vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763)
 §§ 4, 28 (1) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) i.d.F. der Bekanntmachung vom 19.12.1974 (GV NW 1975 S. 91), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.7.1978 (GV NW S. 290)

- BESTAND:**
 FÜR BAUGRENZEN UND ANDERE BEGRENZUNGSINIEN, DIE ZAHLENMÄSSIG NICHT FESTGELEGT SIND, IST DIE ZEICHNERISCHE DARSTELLUNG DES PLANES MASSGEBEND
- LEGENDE:**
 FÜR BAUGRENZEN UND ANDERE BEGRENZUNGSINIEN, DIE ZAHLENMÄSSIG NICHT FESTGELEGT SIND, IST DIE ZEICHNERISCHE DARSTELLUNG DES PLANES MASSGEBEND
- FESTSETZUNGEN:**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
 - Straßenbegrenzungslinie
 - Grünfläche - Dauerkleingartenanlage gemäß § 9 Abs.1 Nr. 8 BBauG
 - XXXX Flächen unter welchen der Bergbau umgeht oder die für den Abbau von Mineralien bestimmt sind
 - X XXX Gebäudeteile können nur errichtet werden, wenn eine Fläche im Mindestabstand von 5m gemessen von der Böschungsoberkante, vom vorhandenen Vorfluter, freigehalten wird.
- NACHRICHTLICHE DARSTELLUNG:**
- - - - - gepl. Gartenwege
 - - - - - gepl. Gartenhäuser
 - - - - - gepl. Gartenfeilung
 - - - - - Parkflächen
 - ← → Ein- und Ausfahrt



Hergestellt aus der Topographischen Karte 1:25000 und herausgegeben durch das Landesvermessungsamt Nordrhein-Westfalen 1975
 Mit Genehmigung des Landesvermessungsamtes Nordrhein-Westfalen vom 20. Mai 1975, Kontrollnummer 4963, vervielfältigt durch

X **ÄNDERUNG GEMÄSS RATS BESCHLUSS VOM 19. 6. 1979**
 AUFGRUND VORGEBRACHTER ANREGUNGEN U. BEDENKEN

<p>1 Der Rat der Stadt Beckum hat am 22. 8. 1978 im Auftrage eines Bebauungsplanes für das Gebiet NR. 52 „KLEINGARTENANLAGE WERSETAL“ beschlossen.</p> <p>Der Beschluss ist am 30. 9. 1979 öffentlich bekanntgemacht worden.</p> <p style="text-align: right;">Beckum, den 24. 8. 1979</p> <p style="text-align: right;"><i>Linnell</i> Bürgermeister</p>	<p>3 Es wird hiermit bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.</p> <p style="text-align: right;">Beckum, den 23. Aug. 1979</p> <p style="text-align: right;">Der Kreis Warendorf Der Oberamtsleiter Katasteramt Beckum im Auftrage</p> <p style="text-align: right;"><i>Jungmann</i> Oberamtsleiter</p>	<p>5 Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanelntwurfes mit Begründung ist am 23. 3. 1979 öffentlich bekanntgemacht worden mit dem Hinweis gemäß § 2 Abs. 6 Satz 2 BBauG Die Beschränkung nach § 2a Abs. 5 Satz 3 BBauG ist entfällt.</p> <p style="text-align: right;">Beckum, den 24. 8. 1979</p> <p style="text-align: right;">Der Stadt Beckum Der Stadtdirektor i. V.</p> <p style="text-align: right;"><i>Krause</i> Stadtdirektor (Dipl. Ing. Krause) Tech. Beigeordnete</p>	<p>7 Der Rat der Stadt Beckum hat am 19. 6. 1979 über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken beschlossen.</p> <p style="text-align: right;">Beckum, den 24. 8. 1979</p> <p style="text-align: right;"><i>Linnell</i> Bürgermeister</p>	<p>9 Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 BBauG in der Neufassung vom 18. 8. 1976 genehmigt worden.</p> <p style="text-align: right;">Münster, den 19. 11. 1979 35. 2. 1 - 5205</p> <p style="text-align: right;">Der Regierungspräsident im Auftrage</p> <p style="text-align: right;"><i>Schum</i> Reg.-Präsident</p>
<p>2 Aufgestellt gem. den §§ 2 Abs. 1, 3 BBauG vom 18. 8. 1976 i. d. F. d. GO NW zum BBauG</p> <p style="text-align: right;">Beckum, den 24. 8. 1979</p> <p style="text-align: right;">Der Stadt Beckum Der Stadtdirektor Stadtbauamt im Auftrage</p> <p style="text-align: right;"><i>Linnell</i> (Schöner) Stadtbauamt</p>	<p>4 Der Rat der Stadt Beckum hat am 6. 3. 1979 den Entwurf zu diesem Bebauungsplan und die öffentliche Auslegung des Entwurfes gemäß § 2a Abs. 6 BBauG beschlossen.</p> <p style="text-align: right;">Beckum, den 24. 8. 1979</p> <p style="text-align: right;"><i>Linnell</i> Bürgermeister</p>	<p>6 Der Entwurf zu diesem Bebauungsplan und die Begründung haben gemäß § 2 Abs. 6 BBauG vom 18. 8. 1976 auf die Dauer eines Monats vom 2. 4. 1979 bis 2. 5. 1979 einschließlich zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich ausliegen.</p> <p style="text-align: right;">Beckum, den 24. 8. 1979</p> <p style="text-align: right;">Der Stadt Beckum Der Stadtdirektor i. V.</p> <p style="text-align: right;"><i>Krause</i> (Dipl. Ing. Krause) Tech. Beigeordnete</p>	<p>8 Der Rat der Stadt Beckum hat am 19. 6. 1979 diesen Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG vom 18. 8. 1976 in Sitzung beschlossen.</p> <p style="text-align: right;">Beckum, den 24. 8. 1979</p> <p style="text-align: right;"><i>Linnell</i> Bürgermeister</p>	<p>10 Die Genehmigung des Bebauungsplanes durch den Regierungspräsidenten in Münster sowie Ort und Zeit der Auslegung des genehmigten Bebauungsplanes sind am 13. 12. 1979 öffentlich bekanntgemacht worden. Der Plan ist am 13. 12. 1979 offengelegt worden. Mit der Beschränkung ist der Plan nach § 12 BBauG rechtsverbindlich geworden.</p> <p style="text-align: right;">Beckum, den 21. 12. 1979</p> <p style="text-align: right;">Der Stadt Beckum Der Stadtdirektor i. V.</p> <p style="text-align: right;"><i>Krause</i> (Dipl. Ing. Krause) Tech. Beigeordnete</p>

Stadt Beckum		Blatt Nr.
Projekt: BEB.-PLAN NR. 52 „WERSETAL“		
Aufgestellt: Beckum, den 21. 11. 1978		Stadtplanungsamt
Maßstab: 1 : 500		
Bearbeitet:	Gezeichnet:	Geändert:
TOR	TOR	