



1. Ausfertigung: VERBLEIBT BEI DER STADT BECKUM

Stadt Beckum

Bebauungsplan Nr.101

gemäß §§ 2, 9, 10 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S 341), §§ 4, 28 Gemeindeordnung NW vom 28.10.1952, § 103 BauO NW vom 25.6.1960 (GV NW S. 375), § 4 der 1. Durchführungsverordnung zum BBauG vom 29.11.1960 (GV NW S. 433).

1. Aufgestellt: Beckum, den **26.5.** 1965
 Der Oberkreisdirektor *Krause* Stadtbauamt in Beckum
 Kreisvermessungsrat *Krause* Stadt. Oberbauamt

6. Der Rat der Stadt Beckum hat am **15.12.65** über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken beschlossen.
 Beckum, den **29.12.** 1965
Mauson Bürgermeister

Gemarkung Beckum Stadt, Flur 40 u. 41

Ma. 1:1000

2. Es wird hiermit bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.
 Beckum, den **26.5.** 1965
Krause Kreisvermessungsrat

7. Der Rat der Stadt Beckum hat am **15.12.65** die Festsetzungen über die äußere Gestaltung der baulichen Anlagen nach § 9 (2) BBauG vom 23.6.1960 in Verbindung mit § 4 der 1. Durchführungsverordnung zum BBauG und § 103 BauO NW beschlossen.
 Beckum, den **29.12.** 1965
Mauson Bürgermeister

- Legende:**
- Bestand:**
- = vorhandene Flurstücksgrenzen
 - 124 = Flurstücksnummer
 - = Flurgrenze
 - [Hatched Box] = vorhandene Wohngebäude
 - [Striped Box] = vorhandene Wirtschaftsgebäude
- Festsetzungen:**
- [Green Line] = Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
 - [Red Line] = neue Straßenbegrenzungslinie
 - [Red Line with Dots] = Festlegung der neuen Straßenbegrenzungslinie
 - [Red Line] = Baulinie
 - [Dotted Line] = Baugrenze
 - [Orange Box] = vorhandene öffentl. Verkehrsfläche
 - [Yellow Box] = neue öffentliche Verkehrsfläche
 - [Light Green Box] = überbaubare Flächen
 - [Dark Green Box] = nicht überbaubare Flächen
 - [Blue Line] = Abgrenzung der Baugebiete
- Dachneigung: 30°
 Firststellung: —

3. Dieser Bebauungsplan wurde nach § 2 (1) BBauG vom 23.6.1960 auf Beschluß des Rates der Stadt Beckum vom **3.6.1965** aufgestellt.
 Beckum, den **29.12.** 1965
Mauson Bürgermeister

8. Der Rat der Stadt Beckum hat am **15.12.65** diesen Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG vom 23.6.1960 als Satzung beschlossen.
 Beckum, den **29.12.** 1965
Mauson Bürgermeister

4. Der Rat der Stadt Beckum hat am **3.6.65** gemäß § 2 (6) BBauG vom 23.6.1960 die öffentliche Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfes beschlossen.
 Beckum, den **29.12.** 1965
Mauson Bürgermeister

9. Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 BBauG vom 23.6.1960 genehmigt worden.
 Münster, den **16. März** 1966.
Der Regierungspräsident
 -34.3a GÜ 5203-
 Im Auftrage:
J. J. J.

Art der baulichen Nutzung

WR=reines Wohngebiet
 WA=allgem. Wohngebiet

Zahl der Vollgeschosse

Grundflächenzahl **WR II** **0.3 0.6** **Geschoßflächenzahl**

Nachrichtliche Darstellung

- [Dotted Line] = geplante neue Grundstückseinteilung
- [Red Box] = geplante Stellung der neuen Gebäude

5. Dieser Bebauungsplan und die Begründung haben gemäß § 2 (6) BBauG vom 23.6.1960 auf die Dauer eines Monats - von **10.9.65** bis **11.10.65** einschließlich - zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich ausgelegen.
 Beckum, den **29.12.** 1965
 Der Stadtdirektor
Biech

10. Dieser mit Verfügung des Herrn Regierungspräsidenten vom **16.3.1966** genehmigte Bebauungsplan liegt mit Begründung gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 ab **28.3.1966** öffentlich aus. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung vom **28.3.1966** ist dieser Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden.
 Beckum, den **28. März** 1966
Mauson Bürgermeister