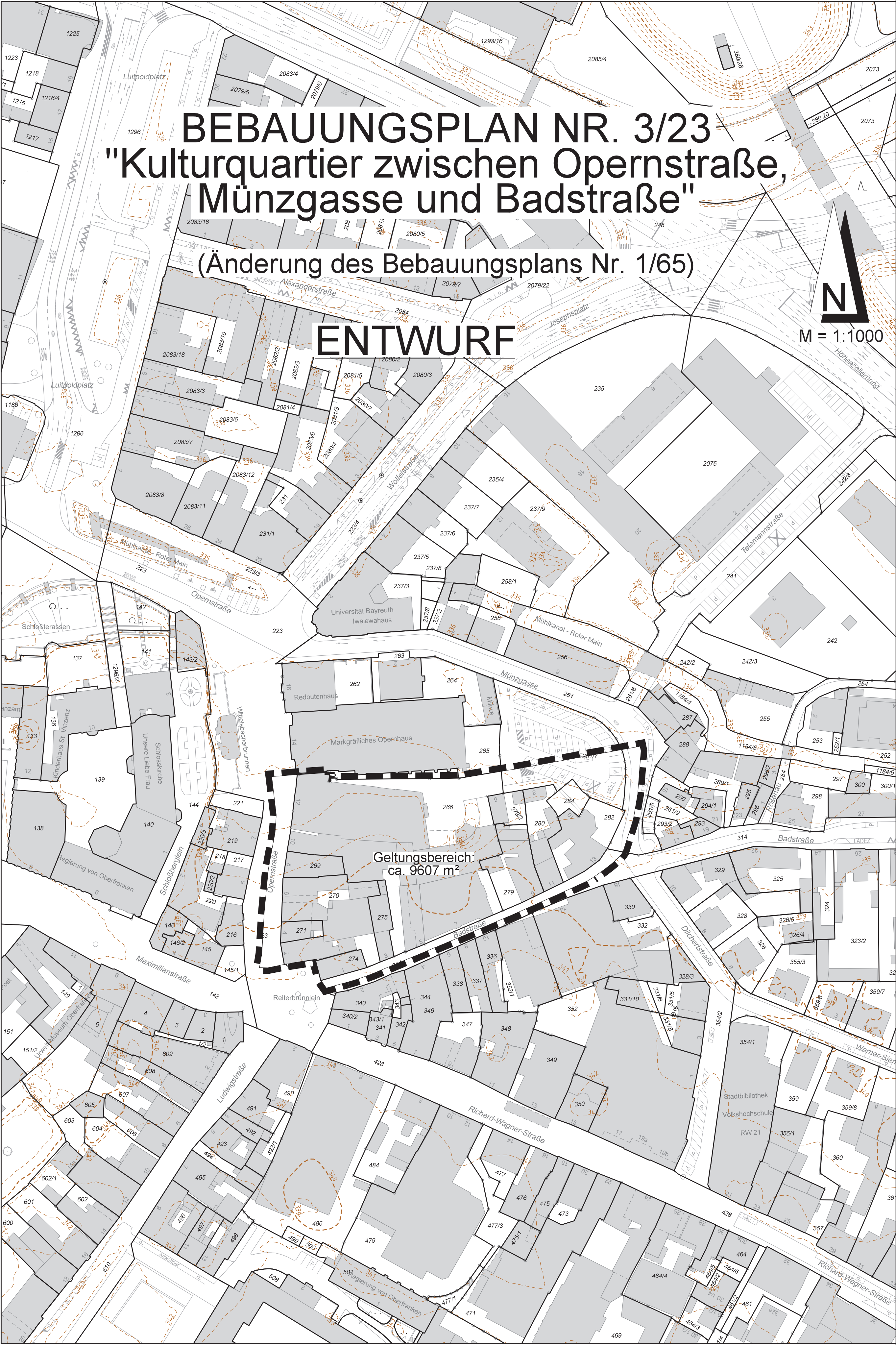
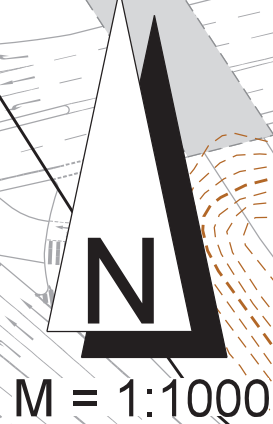




BEBAUUNGSPLAN NR. 3/23 "Kulturquartier zwischen Opernstraße, Münzgasse und Badstraße"

(Änderung des Bebauungsplans Nr. 1/65)

ENTWURF



VERBINDLICHE FESTSETZUNG:

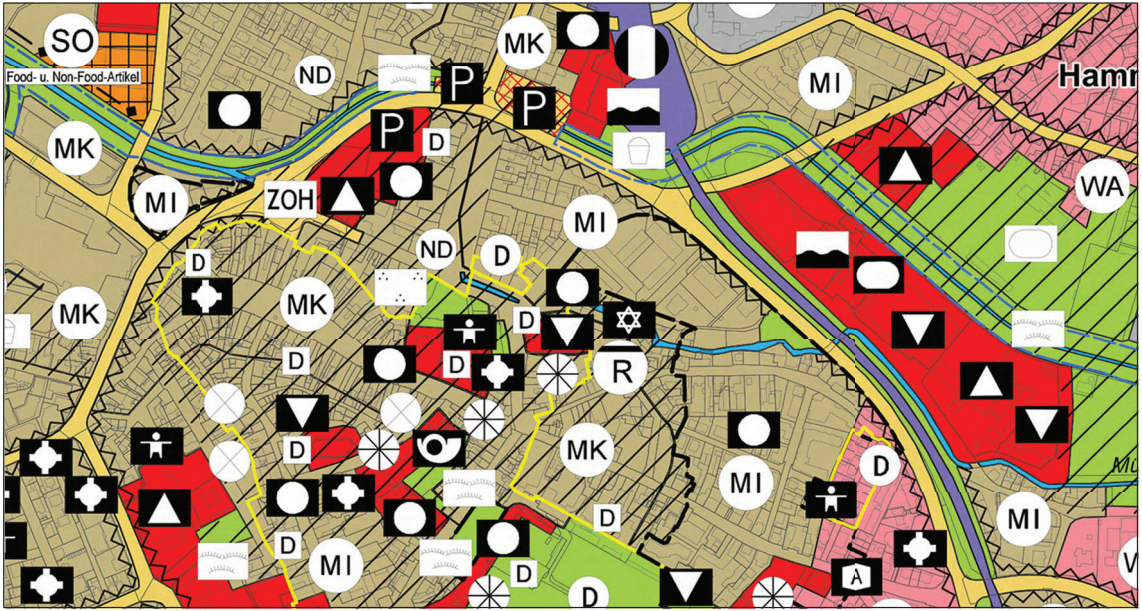


Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

ÜBERSICHTSPLAN M = 1 : 10.000



AUSZUG AUS DEM AKTUELL WIRKSAMEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
ZUM ZEITPUNKT DER PLANAUFSTELLUNG M = 1 : 10.000



 Referat Planen und Bauen / Stadtplanungsamt		
BEBAUUNGSPLAN NR. 3/23 "Kulturquartier zwischen Opernstraße, Münzgasse und Badstraße" (Änderung des Bebauungsplans Nr. 1/65)		
Bearbeitet: <i>S. W. S.</i>	27.11.2023	1 : 1000
Geprüft: <i>[Signature]</i>	Datum	Maßstab
<i>[Signature]</i> Dienststelle	<i>[Signature]</i> Referat 4	
Verfahrensschritte		
Aufstellungsbeschluss Stadtrat (§ 2 Abs. 1 i. V. m. § 13a BauGB)		am 20.12.2023
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 i. V. m. § 13a Abs. 3 BauGB)		
im Amtsblatt		Nr. 1 vom 12.01.2024
Bekanntmachung zur Entbehrlichkeit der Umweltprüfung und der Möglichkeit zur Äußerung zur Planung (§ 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 und 2 BauGB)		
- Bekanntmachung im Amtsblatt		Nr. 1 vom 12.01.2024
- Veröffentlichung		vom 15.01.2024 bis 29.01.2024
Stadtratsbeschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 i. V. m. § 13a Abs. 2 BauGB) sowie zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 i. V. m. § 13a Abs. 2 BauGB)		
am		
Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 i. V. m. § 13a Abs. 2 BauGB) sowie Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 i. V. m. § 13a Abs. 2 BauGB)		
- Bekanntmachung im Amtsblatt		Nr. vom
- Veröffentlichung		vom bis
Stadtratsbeschluss zur erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit sowie zur erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4a Abs. 3 BauGB)		
am		
Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4a Abs. 3 BauGB)		
- Bekanntmachung im Amtsblatt		Nr. vom
- Veröffentlichung		vom bis
Satzungsbeschluss Stadtrat (§ 10 Abs. 1 i. V. m. § 13a BauGB)		
am		
Oberbürgermeister Thomas Ebersberger		Stadt Bayreuth (Siegel)
Ausfertigung des als Satzung beschlossenen Bebauungsplanes		
am		
Oberbürgermeister Thomas Ebersberger		Stadt Bayreuth (Siegel)
Inkrafttreten des Bebauungsplanes		
am		
durch Bekanntmachung im Amtsblatt (§ 10 Abs. 3 BauGB)		Nr. vom
Stadt Bayreuth (Siegel)		
Oberbürgermeister Thomas Ebersberger		