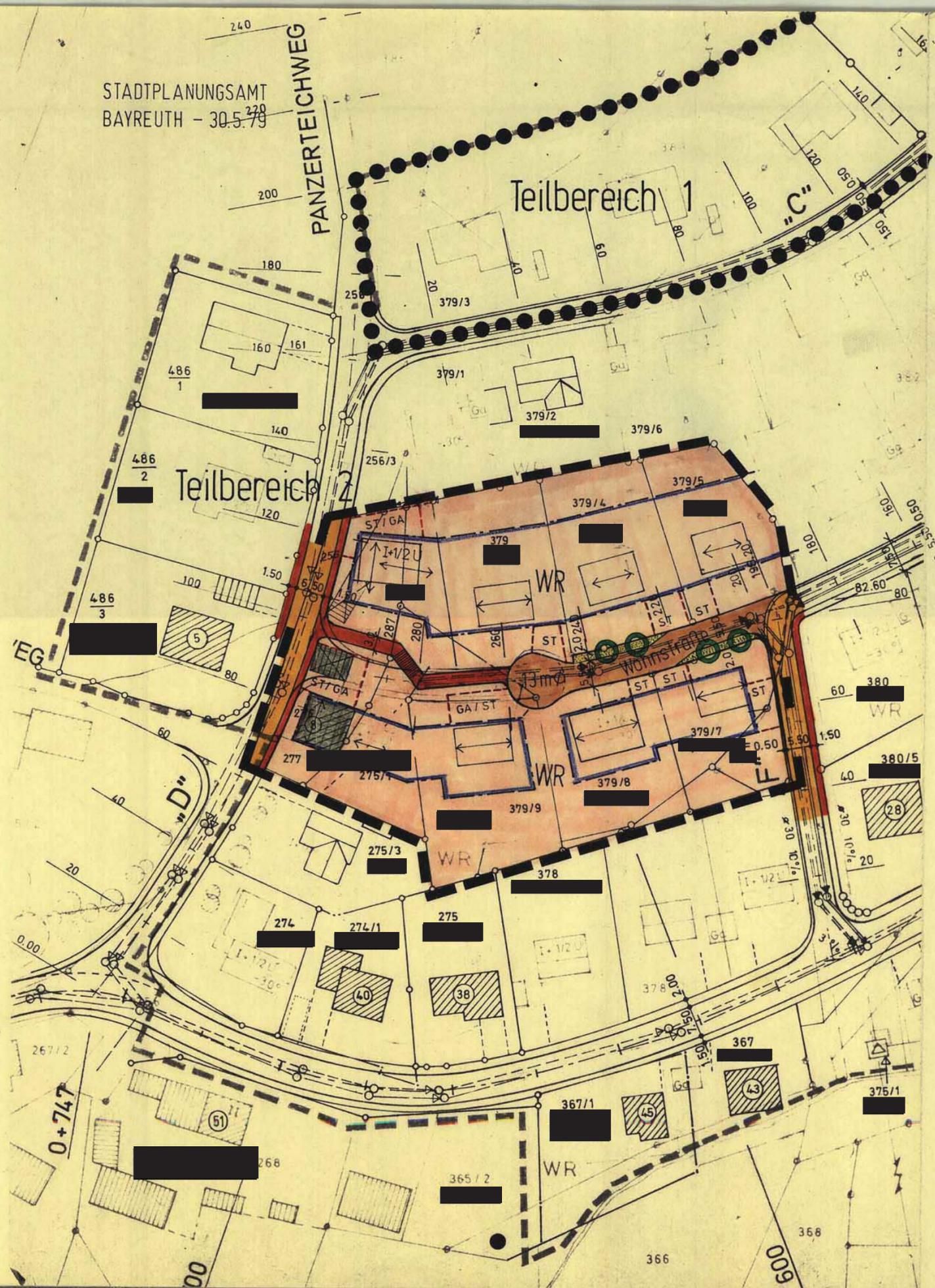


Stadt Bayreuth
Grundstücksamt

STADTPLANUNGSAMT
BAYREUTH - 30.5.79



Vereinfachte Änderung zum Bebauungsplan Destuben

WR Reines Wohngebiet
Im betreffenden Teilgebiet der vereinfachten Änderung sind nur Wohngebäude mit nicht mehr als zwei Wohnungen zulässig.

Ein Untergeschoßausbau ist bei geeigneten Geländebedingungen entsprechend den Bestimmungen der BayBO zulässig.

SD Satteldach mit Dachneigung 27 - 33 °

— Straßenbegrenzungslinie
Die vereinfachte Änderung betrifft die Straßenführung des Hechtweges. Es wird ein Wendekreis mit Fortführung als Fußweg vorgesehen.

Hinweis: Sonstige Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes gelten fort, soweit sie nicht durch die vorstehenden Festsetzungen geändert wurden.

Nach Rechtskraft der vereinfachten Änderung sind die neuen Festsetzungen in den rechtskräftigen Bebauungsplan zu übernehmen.

STADT BAYREUTH			
STADTBAUREFERAT		STADTPLANUNGSAMT	
BEBAUUNGSPLAN 05.78			
VEREINFACHTE ÄNDERUNG IN DESTUBEN			
TEILBEREICH AM HECHTWEG - WENDEKREIS -			
BEARBEITET	O. Biller <i>sk.</i>	31.5.79	1 : 1000
GEPRÜFT	<i>bt</i>	DATUM	MASSTAB
<i>V. Taubmann</i> DIENSTSTELLE		gez. Muchow REFERAT	
PLAN NR.		6 1 0.3 5 0 5.7 8 0 1 0	
ENTSTANDEN AUS			