

LANDSCHAFTSPFLEGERISCHER BEGLEITPLAN

BEBAUUNGSPLAN NR. 2/89

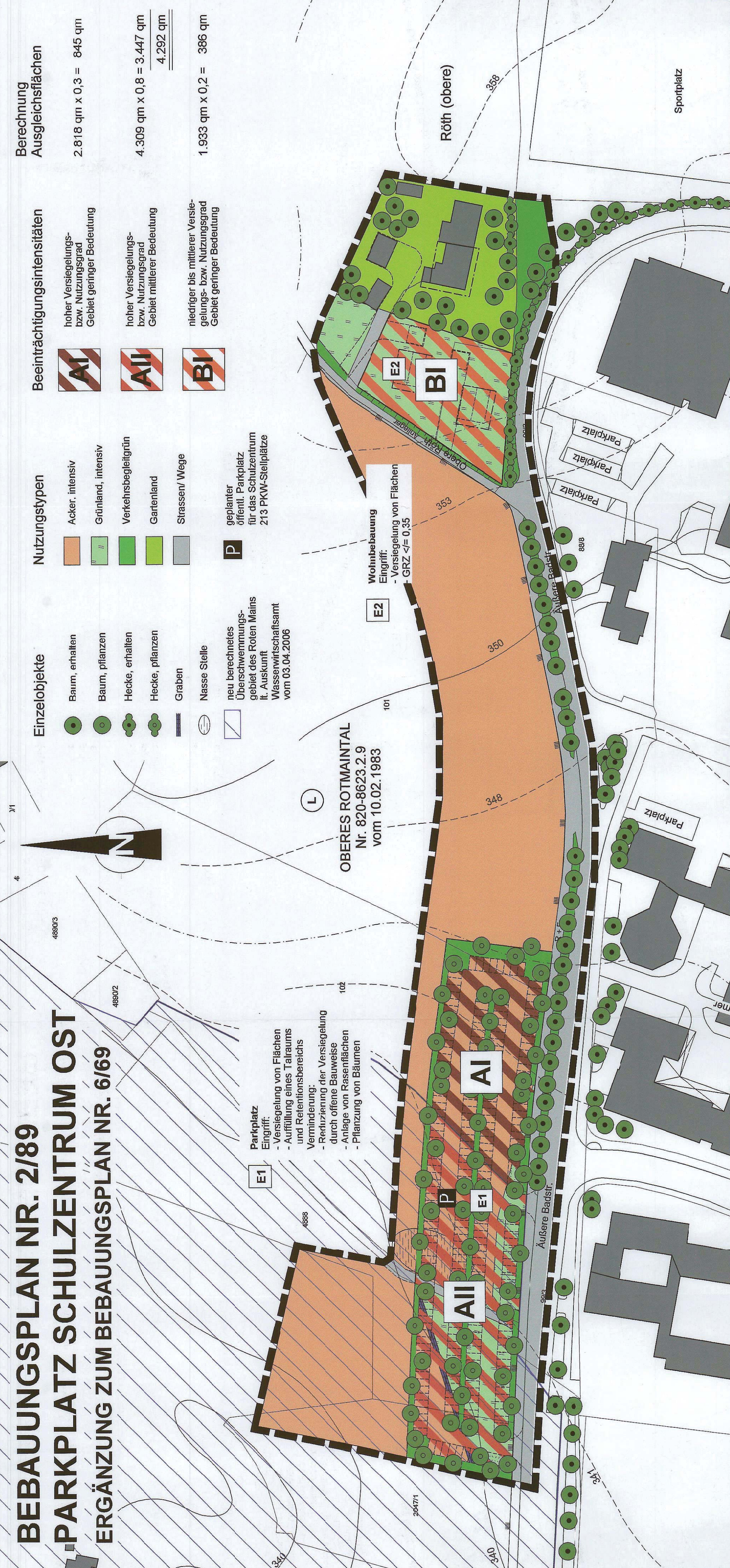
PARKPLATZ SCHULZENTRUM OST

ERGÄNZUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 6/69

Legende

- Einzelobjekte
- Baum, erhalten
 - Baum, pflanzen
 - Hecke, erhalten
 - Hecke, pflanzen
 - Graben
 - Nasse Stelle
 - neu berechnetes Überschwemmungsgebiet des Roten Mains lt. Auskunft Wasserwirtschaftsamt vom 03.04.2006
- Nutzungstypen
- Acker, intensiv
 - Grünland, intensiv
 - Verkehrsbegleitgrün
 - Gartenland
 - Strassen/Wege
 - geplanter öffentl. Parkplatz für das Schulzentrum 213 PKW-Stellplätze

- Beeinträchtigungsintensitäten
- AI
 - AII
 - BI
- Berechnung Ausgleichsflächen
- 2.818 qm x 0,3 = 845 qm
 - 4.309 qm x 0,8 = 3.447 qm
 - 4.292 qm
 - 1.933 qm x 0,2 = 386 qm



VORHABEN

BEBAUUNGSPLAN NR. 2/89

Parkplatz Schulzentrum Ost

Ergänzung zum Bebauungsplan Nr. 6/69

STADT BAYREUTH - BAUORDNUNGSAMT -

Eing. 07. APR. 2006

Kad.

VORHABENSTRÄGER

Stadt Bayreuth

Luitpoldplatz 13

95444 Bayreuth

Dieser Plan lag dem Stadtrat in der Sitzung am 25.04.06 vor.

Bayreuth, den 26.04.06

PLANINHALT

Landchaftspflegerischer Begleitplan

ENTWURFSVERFASSER



Büro für Freiraumplanung

Dipl.-Ing. (FH) A. Läkamp

Landchaftsarchitektin

Leisau 69

95497 Goldkronach

Tel.: 09273/502374

PLANNR./BEILAGE	INDEX	:Index
DATUM	06.04.2006	:Dateiname
DRUCK DATUM	06.04.2006	PLAN
PLANGRÖSSE	84 x 30	
MASSSTAB	1:1.000	
GEZEICHNET :Lä	GEPRÜFT :Lä	
Konfliktanalyse		
Dieser Plan lag dem Stadtrat in der Sitzung am 10.04.06 vor.		
ausgelegt am 06.04.06 abgenommen am 10.04.06		
VON TOTAL :Seiten		