



Präambel

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (NM) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV NM S. 475) und der §§ 2, 3, 4 u. 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. September 1977 (BGBl. I S. 1763), geändert durch die dritte Verordnung zur Änderung der BauNutzungsverordnung vom 19.12.1986 (BGBl. I S. 2665)

hat der Rat der Stadt Attendorn in der Sitzung am 22.02.1989 die planungsrechtlichen Festsetzungen dieser Bebauungsplanänderung gemäß §§ 10 u. 13 BauGB als Satzung beschlossen.

A) FESTSETZUNGEN der 6. vereinfachten Änderung:

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der vereinfachten Änderung
- Baugrenze; gem. § 23 Abs. 3 BauNVO
- Oberbaubare Fläche; gem. § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB u. § 23 Abs. 1 BauNVO

B) UNVERÄNDERTE FESTSETZUNGEN:

- Offene Bauweise, nur Einzelhäuser zulässig; gem. § 9 Abs. 1 Nr. 2 BBauG u. § 22 Abs. 1 u. Abs. 2 BauNVO
- II** Zahl der Vollgeschosse (Z); gem. § 9, Abs. 1 Nr. 1 BBauG u. §§ 17 u. 18 BauNVO
- Geschoßflächenzahl (GFZ); gem. § 9 Abs. 1 Nr. 1 BBauG u. §§ 17 u. 20 BauNVO
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Festgesetzte Firstrichtung
- WR** Reines Wohngebiet gem. § 2(1) BauNVO

C) SONSTIGE DARSTELLUNGEN:

- Vorgesehene Grundstücksgrenzen

Inhalt der 8. vereinfachten Änderung:

Verschiebung der überbaubaren Fläche im Änderungsbereich, durch Neufestsetzung der Baugrenzen.

BESCHLUß ÜBER ÄNDERUNG, ENTHURF U. AUFSTELLUNG:

Durch die Stadtverordnetenversammlung am: 22.02.1989

BESCHLUß ÜBER DIE BETEILIGUNG DER GRUNDSTOCKSEIGENTUMER U. DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELÄNGE:

Durch die Stadtverordnetenversammlung am: 22.02.1989

INKRAFTTRETEN:

Öffentliche Bekanntmachung der "Vereinfachten Änderung": 14.04.1989
 Inkrafttreten: 15.04.1989

Attendorn, 17. April. 1989



[Signature]
 Bürgermeister

Satzung der Stadt Attendorn
 Bebauungsplan Nr. 13 „Wippeskuhlen“
 8. Vereinfachte Änderung.

Gemarkung Attendorn
 Flur: 4
 M:1 500