



Präambel

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (NM) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV NW S. 475) und der §§ 2, 3, 4 u. 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. September 1977 (BGBl. I S. 1763), geändert durch die dritte Verordnung zur Änderung der Baunutzungsverordnung vom 19.12.1986 (BGBl. I S. 2665)

hat der Rat der Stadt Attendorn in der Sitzung am 05.10.1987 die planungsrechtlichen Festsetzungen dieser Bebauungsplanänderung gemäß §§ 10 u. 13 BauGB als Satzung beschlossen.

A) FESTSETZUNGEN der 6. vereinfachten Änderung:

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der vereinfachten Änderung
- Baugrenze; gem. § 23 Abs. 3 BauNVO
- Überbaubare Fläche; gem. § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB u. § 23 Abs. 1 BauNVO

B) UNVERÄNDERTE FESTSETZUNGEN:

- Offene Bauweise, nur Einzelhäuser zulässig; gem. § 9 Abs. 1 Nr. 2 BBauG u. § 22 Abs. 1 u. Abs. 2 BauNVO
- II** Zahl der Vollgeschosse (Z); gem. § 9, Abs. 1 Nr. 1 BBauG u. §§ 17 u. 18 BauNVO
- Geschößflächenzahl (GFZ); gem. § 9 Abs. 1 Nr. 1 BBauG u. §§ 17 u. 20 BauNVO
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Festgesetzte Firstrichtung
- Grünfläche als Parkanlage
- Verkehrs-Sichtfläche gem. § 9 (1) Nr. 10 BBauG

C) SONSTIGE DARSTELLUNGEN:

- Vorgesehene Grundstücksgrenzen

Inhalt der 6. vereinfachten Änderung:

Verschiebung der überbaubaren Fläche im Änderungsbereich.

BESCHLUß ÜBER ÄNDERUNG, ENTHURF U. AUFSTELLUNG:

Durch die Stadtverordnetenversammlung am: 05.10.1987

BESCHLUß ÜBER DIE BETEILIGUNG DER GRUNDSTOCKSEIGENTUMER U. DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELÄNGE:

Durch die Stadtverordnetenversammlung am: 05.10.1987

INKRAFTTRETEN:

Öffentliche Bekanntmachung der "Vereinfachten Änderung": 29.12.1987  
 Inkrafttreten: 30.12.1987

Attendorn, 04.01.1988

*M. Müller*  
 Bürgermeister

Satzung der Stadt Attendorn  
 Bebauungsplan Nr. 13 „Wippeskuhlen“  
 6. Vereinfachte Änderung.

Gemarkung Attendorn  
 Flur: 4  
 M:1 500