

**Umweltrelevante Stellungnahmen
Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung
zum Entwurf des Bebauungsplanes
NH 99 A "Elektrofachmarkt Stembergstraße"**

Anregungen Träger öffentlicher Belange und sonstiger Behörden

Hochsauerlandkreis, Stellungnahme vom 29.11.2016:

Es wird auf die Altlastenverdachtsfläche im Gebiet der 1. Änderung und Erweiterung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes NH 99 A "Elektrofachmarkt Stembergstraße" aufgrund der früheren Nutzung durch eine Möbelfabrik eingegangen. Des Weiteren werden die im Zuge der Aufstellung des Bebauungsplanes NH 99 "Dicke Hecke" erstellten vorgenannten 3 Gutachten über Untergrunduntersuchungen zur Altlastenerkundung vom 04.05., 07.08. und 24.09.2001 aufgegriffen, nach denen eine Gefährdung von Schutzgütern (Mensch bzw. menschliche Gesundheit sowie Wasser bzw. Grundwasser) aufgrund der durchgeführten Boden- und Bodenluftuntersuchungen nicht zu besorgen ist. Eine Versickerung oder Verrieselung des Niederschlagswassers aufgrund einer möglichen Mobilisierung von im Boden befindlichen Schadstoffen soll im gesamten Plangebiet aber nicht erfolgen.
