

**Textliche Festsetzungen
zum Bebauungsplan Nr. 51 „Lütke Berg“, 2. Änderung**

Textliche Festsetzungen gem. § 9 Abs. 4 BauGB i. V. mit § 86 BauO NW	Textliche Festsetzungen gem. § 9 Abs. 4 BauGB i. V. mit § 86 BauO NW
<p style="text-align: center;">BESTAND</p> <p>Ziff. 1 Sätze 2. + 3. lauten: Garagen und Nebengebäude sowie untergeordnete Gebäudeteile sind in der Dachneigung des Hauptgebäudes oder mit einem Flachdach auszuführen. Wintergärten, Gewächshäuser u. ä. bauliche Anlagen sind von den Vorschriften zur Dachneigung ausgeschlossen.</p>	<p style="text-align: center;">ÄNDERUNG</p> <p>Ziff. 1 Sätze 2 + 3 lauten: Garagen und Nebengebäude sind in der Dachneigung des Hauptgebäudes oder mit einem Flachdach auszuführen. Untergeordnete Gebäudeteile, Wintergärten, Gewächshäuser u. ä. bauliche Anlagen sind von den Vorschriften zur Dachneigung ausgeschlossen</p>

HINWEIS:

HINWEIS:
Die übrigen Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 51 „Lütke Berg, 2. Änderung“ behalten ihre Gültigkeit.

Der Rat der Gemeinde Altenberge hat am **03.02.2003** gem. § 2 Abs. 4 i.V.m. § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen, die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 51 „Lütke Berg, 2. Änderung“ durchzuführen.

Der Aufstellungsbeschluss wurde am **26.02.2003** im Amtsblatt Nr. 3/2003 der Gemeinde Altenberge ortsüblich bekannt gemacht.

Altenberge, den 27.02.2003

Der Bürgermeister

[Handwritten Signature]
(Schipper)



Dieser Plan zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 51, 2. Änderung hat in der Zeit vom **05.02.2003** bis zum **05.03.2003** gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Über vorgetragene Anregungen hat der Rat der Gemeinde Altenberge am **07.04.2003** beschlossen.

Altenberge, den 08.04.2003

Der Bürgermeister

[Handwritten Signature]
(Schipper)



Diese Änderung des Bebauungsplanes Nr. 51 „Lütke Berg, 2. Änderung“ hat der Rat der Gemeinde Altenberge am **07.04.2003** gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Der Satzungsbeschluss wurde am **09.04.2003** im Amtsblatt Nr. 7/2003 der Gemeinde Altenberge ortsüblich bekannt gemacht.

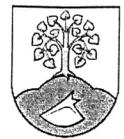
48341 Altenberge, den 14.04.2003

Der Bürgermeister

[Handwritten Signature]
(Schipper)



GEMEINDE ALTENBERGE



**Bebauungsplan Nr. 51
„Lütke Berg, 2. Änderung“**

**Änderung der
Textlichen Festsetzungen**

vereinfachtes Verfahren gem. § 13 BauGB
Übersichtsplan

Abgrenzung Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. 51 „Lütke Berg, 2. Änderung“

