



FESTSETZUNGEN gem. § 9 BauGB

—X— Baugrenze wird aufgehoben

--- Neue Baugrenze

SONSTIGE PLANZEICHEN

— — — Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereichs der 1. Änderung

HINWEIS:

Die übrigen Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 40 "Gewerbegebiet Ost II" behalten ihre Gültigkeit.

RECHTSGRUNDLAGEN

1. Baugesetzbuch (BauGB) vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253 ff), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
3. Planzeichenverordnung 1990 vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991, S. 58)
4. Gemeindeordnung NW (GO NW) in der Neufassung der Bekanntmachung, vom 14.07.1994 (GV NW Nr. 55, S. 666 ff)

Gemäß § 11 Abs. 3 i.V. § 13 BauGB wird mit Verfügung vom 28.03.1995 (Az.:) mit Maßgebender Auflage erklärt, daß gegen diesen Änderungsplan eine Verletzung von Rechtsvorschriften nicht geltend gemacht wird.

_____ den _____

Höhere Verwaltungsbehörde

Münster, den 28.06.1995
Bezirksregierung Münster
im Auftrage

[Signature]
Oberregierungsbaumeister

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens für diesen Änderungsplan mit Begründung ist gemäß § 12 BauGB am 27.07.1995 im Amtsblatt Nr. 14 bekanntgemacht worden. Der Bebauungsplan ist damit am 28.07.1995 rechtsverbindlich geworden.

Altenberge, den 28.03.1995

Der Gemeindedirektor



AUFSTELLUNGSVERFAHREN

Der Rat der Gemeinde Altenberge hat am 19.12.1994 gemäß § 2 Abs 4 i.V.m. § 2 Abs 1 BauGB beschlossen, die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40 "Gewerbegebiet Ost II" durchzuführen.

Altenberge, den 06.02.1995

[Signature]
Bürgermeister

Der Rat der Gemeinde Altenberge hat am 27.03.1995 diese 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40 "Gewerbegebiet Ost II" gem. § 10 BauGB als Satzungsbeschluss beschlossen. Der Satzungsbeschluss wurde am _____ im Amtsblatt Nr. _____ 1995 der Gemeinde Altenberge öffentlich bekanntgemacht.

Altenberge, den 27.03.1995

Gemeindedirektor
[Signature]

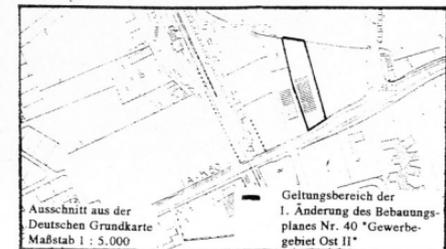
GEMEINDE ALTENBERGE

BEBAUUNGSPLAN Nr. 40

"GEWERBEGEBIET OST II"

1. Änderung

- vereinfachtes Verfahren gemäß § 13 BauGB -



Ausschnitt aus der Deutschen Grundkarte
Maßstab 1 : 5.000

Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 40 "Gewerbegebiet Ost II"