



Bebauungsplan " Rönntal " (Ausschnitt i.M. 1:500)
 ▨ Bereich der 1. Änderung

FESTSETZUNGEN
 gem. § 9 BBauG

- Öffentliche Grünfläche i.S. § 9 Abs.1 Nr.15 BBauG
 Zweckbestimmung: Spielplatz/Bolzplatz
- ◊-◊-◊ unterirdische Gas- u. Wasserleitung (§ 9 Abs.1 BauGB)
- mit Leitungsrecht zugunsten der Versorgungsträger belastete Fläche (§ 9 Abs. 1 Nr.21 BauGB)

Inhalt der 1. Änderung

" Der Bebauungsplan " Rönntal " wird im Verfahren gem. §§ 2, 2 a und 8 - 10 BBauG geändert.

Im südwestlichen Planbereich wird die auf dem Grundstück Flur 60 Flurstück 186 liegende " Grünfläche als Bestandteil von Verkehrsanlagen im Sinne des § 127 Abs. 2 BBauG " geändert in " öffentliche Grünfläche im Sinne des § 9 Abs. 1 Nr. 15 BBauG mit der Zweckbestimmung Spielplatz/Bolzplatz. "

Es handelt sich um die 1. Änderung des Bebauungsplanes " Rönntal ".

Unter Bezugnahme auf meine Verfg. vom 11.12.1987 Az. 35.2.1-5204 werden Verletzungen von Rechtsvorschriften gem. § 11 (3) BauGB nicht geltend gemacht.

Münster, den 11.12.1987 Der Regierungspräsident
 Im Auftrag

 Oberregierungsbaumeister

RECHTSGRUNDLAGEN:

1. §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung vom 13.08.1984 (GV NW S. 475)
2. §§ 1, 2, 2 a, 8 + 9 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Neufassung vom 18.08.1976 (BGBI I S. 2256), zuletzt geändert durch Gesetz vom 06.07.1979 (BGBI I S. 949)
3. §§ 2, 3, 9 - 12 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12.12.1986 (BGBI I S. 2253 ff.) und
4. Planzeichenverordnung (PlanzV 81) vom 30.07.1981 (BGBI I S. 833).

AUFSTELLUNGSVERFAHREN:

Aufgestellt aufgrund des Ratsbeschlusses der Gemeinde Altenberge vom 30.03.1987 und ortsüblich bekannt gemacht am 07.04.1987

4417 Altenberge, den 06.08.1987

 Bürgermeister

Ratsmitglied

Schriftführer

Die Offenlegung dieses Planes mit seiner Begründung wurde vom Rat am 15.07.1987 beschlossen.
 Dieser Plan mit Begründung hat in der Zeit vom 07.08.1987 bis 08.09.1987 öffentlich ausgelegen.

4417 Altenberge, den 29.09.1987

Gemeindeflektor

Vom Rat der Gemeinde Altenberge wurde dieser Bebauungsplan als Satzung beschlossen.

4417 Altenberge, den 28.09.1987

 Bürgermeister

Ratsmitglied

Schriftführer

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens sowie Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind gemäß § 12 BauGB am 30.12.1987 ortsüblich bekannt gemacht worden.

4417 Altenberge, den 30.12.1987

Gemeindeflektor

BEBAUUNGSPLAN

" RÖNNENTHAL "

DER GEMEINDE ALTENBERGE

ENTWURF ZUR 1. ÄNDERUNG

1. Ausf.

