Planunterlage

Der Planzeichnung liegt der Inhalt des Amtlichen Liegenschaftskataster - Informationssystems (ALKIS) des Rhein-Sieg-Kreises (Stand __.__.____) zugrunde und als amtlich die Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung (PlanZV).

Siegburg, den __.__.____

(SIEGEL)
Ltd. Kreisvermessungsdirektor

Planzeichnung

Es wird bestätigt, dass die Festlegungen der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig sind.

Siegburg, den __.__.____

(SIEGEL)
Ltd. Kreisvermessungsdirektor

Planverfasser

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde vom

Planungsbüro
STÄDTEBAULICHE ARBEITSGEMEINSCHAFT, Bonn

erarbeitet

Bonn, den __.__.2019

(STEMPEL)

im Auftrag der Gemeinde Alfter,
Fachbereich 3, Planen, Entwickeln, Bauen

Alfter den __.__.2019

Der Bürgermeister
Im Auftrag (SIEGEL)
(Fachbereichsleiterin)

AUFSTELLUNG:

Dieser Plan wurde auf Grund des Aufstellungsbeschlusses des Rates der Gemeinde Alfter vom __.__.2016 gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) aufgestellt.

Dieser Beschluss wurde am __.__.2016 ortsüblich bekannt gemacht.

Alfter, den __.__.2016

Bürgermeister

FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT UND DER BEHÖRDEN:

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB) wurde nach öffentlicher Bekanntmachung am 26.10.2016 durchgeführt. Die frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 (1) BauGB wurde mit Schreiben vom 31.10.2016 durchgeführt.

Alfter, den __.__.2016

Bürgermeister

OFFENLAGEBESCHLUSS:

Dieser Plan wurde durch den Rat der Gemeinde Alfter in seiner Sitzung am 22.11.2018 zur öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

Alfter, den __.__.2018

Bürgermeister

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG:

Dieser Plan hat gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) in der Zeit vom __.__.2019 bis __.__.2019 öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der Auslegung wurden am __.__.2019 ortsüblich bekannt gemacht. Die nach § 4 (2) BauGB zu Beteiligenden wurden am __.__.2019 von der Auslegung benachrichtigt.

Alfter, den __.__.2019

Bürgermeister

BEHÖRDENBETEILIGUNG:

Die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) Baugesetzbuch (BauGB) wurde mit Schreiben vom __.__.2019 unter Fristsetzung bis zum __.__.2016 durchgeführt.

Alfter, den __.__.2019

Bürgermeister

PLANBESCHLUSS:

Dieser Plan ist gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) vom Rat der Stadt Niederkassel am __.__.2019 als Satzung beschlossen worden.

Alfter, den __.__.2019

Bürgermeister

AUSFERTIGUNG:

Dieser Bebauungsplan wird hiermit ausgefertigt.

Alfter, den __.__.2019

Bürgermeister

BEKANNTMACHUNG:

Die Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses sowie des Ortes der Auslegung gemäß § 10 (3) Baugesetzbuch (BauGB) ist am __.__.2016erfolgt.

Mit dieser Bekanntmachung tritt dieser Plan in Kraft.

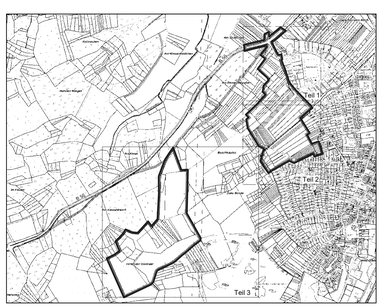
Alfter, den __.__.2019

Bürgermeister

0 25 50 75 100 150m

Gemeinde Alfter

Bebauungsplan "Buschkauler Feld"
Ortsteil Witterschlick
Teilplan 3 - Kompensation .: 1:1.000



Übersichtsplan im Maßstab 1:12.500

STÄDTEBAULICHE ARBEITSGEMEINSCHAFT
BÜRO FÜR STÄDTEBAU UND SIEDLUNGSWESEN

THOMAS- MANN- STRASSE 41 · 53111 BONN · TEL . 0228/ 227 236 -10
Stand: **Offenlage, September 2019**